

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Hooneühistu Effekt-2

registrikood: 80013465

tänavatalu nimi, Vilde tee 52B

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 6520928

e-posti aadress: mart.abro43@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks oli ja on ühingu liikmete transpordivahendite garažeerimine. Olulisemaks tegevuseks aruandeaasta jooksul oli kommunaalmaksete, maamaksu, hoonestusõiguse tasu tasumine, garaaži trenaaži puhastamine ja vajaliku pisiremondi teostamine.

Ühingu liikmed ei ole palka saanud ja palgalisi töötajaid ühingul ei ole.

Töid on tehtud tasuta, väljaarvatud arvetega makstud tööd ja teenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 143	4 718	2
Nõuded ja ettemaksed	909	792	3
Kokku käibevara	5 052	5 510	
Kokku varad	5 052	5 510	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	994	1 128	4
Kokku lühiajalised kohustused	994	1 128	
Kokku kohustused	994	1 128	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 826	4 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-324	-2 702	
Kokku omakapital	4 058	4 382	
Kokku kohustused ja omakapital	5 052	5 510	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	9 948	9 948
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 279	-12 664
Kokku ärikasum (-kahjum)	-331	-2 716
Muud finantstulud ja -kulud	7	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-324	-2 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-324	-2 716

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-331	-2 716
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-117	193
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-134	644
Kokku rahavood äritegevusest	-582	-1 879
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	7	14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7	14
Kokku rahavood	-575	-1 865
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 718	6 583
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-575	-1 865
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 143	4 718

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	4 528	7 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 702	-2 702
31.12.2012	2 556	1 826	4 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-324	-324
31.12.2013	2 556	1 502	4 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Effekt-2 2013. aasta raamatupidamine on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamitava ja raamatupidamise toimkonna juhenditega.

Raha

Rahalisel vahendil on kajastatud õiglasel väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtustega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 128

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	4 143	4 718

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	555	555
Ostjatelt laekumata arved	555	555
Ettemaksed	354	354
Tulevaste perioodide kulud	354	354
Kokku nõuded ja ettemaksed	909	909
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	438	438
Ostjatelt laekumata arved	438	438
Ettemaksed	354	354
Tulevaste perioodide kulud	354	354
Kokku nõuded ja ettemaksed	792	792

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	591	591		
Saadud ettemaksed	403	403		
Tulevaste perioodide tulud	403	403		
Kokku võlad ja ettemaksed	994	994		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	753	753		
Saadud ettemaksed	375	375		
Tulevaste perioodide tulud	375	375		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 128	1 128		

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Autokompensatsioon	767	767

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2014

Hooneühistu Effekt-2 (registrikood: 80013465) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO PEHK	Juhatuse liige	03.06.2014

HÜ „Effekt-2“

Revidendi hinnang esitatud 2013.a. dokumentidele.

Kontrollisin HÜ“Effekt-2“ finantsmajanduslikku tegevust ajavahemikul 01.01.2013.a. kuni 31.12.2013.a.

Ühistu majandustegevus on toimunud sarnaselt eelnevate aastatega.

Sellel perioodil jätkas ühistu raamatupidamise korraldamist raamatupidamisfirma Karoman OÜ, kes esitas koostamisel oleva aastaaruande koondvaate üldnimetatud perioodi kohta.

Minu käsutuses olid revisjoni teostamiseks 2013 aasta kontode väljavõtted, kõik kulu- ja tuluarved.

2013.a. bilansimaht 31.12.2013 oli 5052 EUR. Raha pangakontol seisuga 31.12.2013 oli 4143 EUR. 2013.a. remondikulud olid 1470 EUR-i, sellest tulenevalt ka kahjum 324 EUR.

Kõikide kulude ja tulude kohta on olemas kontode väljatrükid. Kõik kulutused, nt. elekter, küte, jooksvad majanduskulud, erinevate teenuste tasustamised, on läbipaistvalt ja arusaadavalt eraldi välja toodud. Minule esitatud tulude kohta ja kulude aruandes toodud kulutustele on olemas algdokumendid.

Ühistu juhtimine on toimunud hästi ja vastavalt oma funktsioonidele. Ka raamatupidamisfirma Karoman OÜ on teinud oma tööd väga korrektselt ja läbipaistvalt.

13.03.2013.a

Revident M. Vallsalu



Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-324
Kokku	1 502

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	9948	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6520928
E-posti aadress	mart.abro43@gmail.com