

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu TUVI

registrikood: 80013422

tänav/talu nimi, Ahula 17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ahula küla

vald: Albu vald

postisihthumber: 73401

maakond: Järva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

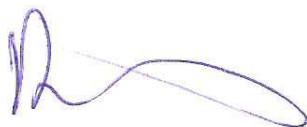
Tegevusaruanne

Korteriühistu TUVI asutati Ahulamaja nr.17 ühiseks majandamiseks ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks ning kanti Äriregistrisse 22.08.1997.a.

Majas nr.17 on 18 korterit, üldpind 1124,8m².tegeles ühistu maja kütmisega ja teostati väikemahulisi remonttöid.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. 2009.a. juhatuse töö eest tasu ei makstud ning palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatusel liikmetele ei ole ettenähtud tasusid ja soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Korteriühistu TUVI on mittetulundusühistu, kasumit ei jaotata liikmete vahel, vaid kasutatakse ühistu põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu TUVI juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisest ja kinnitab, et:

- * Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- * Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu TUVI finantsseisundit, tulemit ja rahavoogusid
- * Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
- * Korteriühistu TUVI on jätkuvalt tegutsev.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	106 351	84 764	2
Nõuded ja ettemaksed	22 440	49 587	
Kokku käibevara	128 791	134 351	
Kokku varad	128 791	134 351	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	913	919	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	121 485	127 264	
Kokku lühiajalised kohustused	122 398	128 183	
Kokku kohustused	122 398	128 183	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	1 800	1 800	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	4 368	4 268	
Aruandeaasta tulem	225	100	
Kokku netovara	6 393	6 168	
Kokku kohustused ja netovara	128 791	134 351	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	Lisa nr
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	201 899	4
Muud tulud	225	
Kokku tulud	202 124	
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-201 833	
Mitmesugused tegevuskulud	-66	
Kokku kulud	-201 899	
Kokku põhitegevuse tulem	225	
Aruandeaasta tulem	225	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

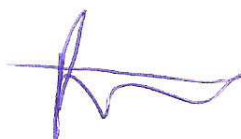
	2009
Rahavood põhitegevusest	
Põhitegevuse tulem	225
Kokku rahavood põhitegevusest	225
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	21 362
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	21 362
Kokku rahavood	21 587
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	84 764
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 587
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 351



Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2007	1 800	4 268	6 068
Aruandeaasta tulem		100	100
31.12.2008	1 800	4 368	6 168
Aruandeaasta tulem		225	225
31.12.2009	1 800	4 593	6 393



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu TUVI 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, seda täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt väljastatud juhendid.

Korteriühistu TUVI järgib raamatupidamise aastaaruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendit (mittetulundusühistud ja sihtasutused), sellest lähtuvalt kajastatakse tulude ja kulude tulude ja tuludearuandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvates summates. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõueteraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikme maksevõimekohta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	2 695	7 822
Arvelduskontod	103 656	76 942
Kokku raha	106 351	84 764

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
võlad tarnijatele	913	919
Kokku võlad tarnijatele	913	919

tasumata elekter

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	2008
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	26 990	14 623
sihtotstarbelised	174 909	184 480
Kokku liikmetelt saadud tasud	201 899	199 103

küte,elektir,remont

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

ei ole töötajaid

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

ei ole arvestatud tasusi ja muid soodustusi



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Võlad tarnijatele	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10



Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu TUVI (registrikood: 80013422) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Helikar Tamtik	Juhatuse liige	29.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56630533
E-posti aadress	helikartamtik@hotmail.ee