

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Järva vald, Ahula küla, Tuvi korteriühistu

registrikood: 80013422

telefon: +372 5296992

e-posti address: rene.melder.001@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korterühistu TUVI asutati Ahula maja nr.17 ühiseks majandamiseks ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks ning kanti Äriregistrisse 22.08.1997.aastal.

Majas nr. 17 on 18 korterit, üldpinna 1124,8m², Tegeles ühistu maja kütmisega ja teostati väikemahulisi remonttöid.

Juhatus koosneb kolmest liikmest . 2017.a. juhatuse töö eest tasu ei makstud ning palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatusel ei ole ettenähtud tasusid ja soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel

Korterühistu TUVI on mittetulundusühistu, kasumit ei jaotata liikmete vahel, vaid kasutatakse ühistu põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 360	7 123
Nõuded ja ettemaksed	3 177	2 718
Kokku käibevarad	8 537	9 841
Kokku varad	8 537	9 841
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	45	43
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 070	9 376
Kokku lühiajalised kohustised	8 115	9 419
Kokku kohustised	8 115	9 419
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	115	115
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	307	307
Kokku netovara	422	422
Kokku kohustised ja netovara	8 537	9 841

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	16 980	17 360
Kokku tulud	16 980	17 360
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-16 956	-17 337
Mitmesugused tegevuskulud	-24	-23
Kokku kulud	-16 980	-17 360
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-1 763	-423
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 763	-423
Kokku rahavood	-1 763	-423
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 123	7 546
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 763	-423
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 360	7 123

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	115	307	422
31.12.2016	115	307	422
31.12.2017	115	307	422

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu TUVI 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, seda täiendavad

Raamatupidamistoimkonna poolt valjastatud juhendid.

Korterühistu TUVI järgib raamatupidamise aastaaruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendit (mittetulundusühistud ja sihtasutused), sellest lähtuvalt kajastatakse tulud ja kulud tuludearuandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvates summas. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
sularaha kassa	1	1
Arvelduskonto	5 359	7 122
Kokku raha	5 360	7 123

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
võlad tarnijatele	45	43
Kokku võlad tarnijatele	45	43

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	76	4 194
sihtotstarbelised	16 904	13 166
Kokku liikmetelt saadud tasud	16 980	17 360

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2018

Korterühistu TUVI (registrikood: 80013422) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE MELDER	Juhatuse liige	25.06.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5296992
E-posti aadress	rene.melder.001@mail.ee