

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: korteriühistu MÄNNIKU PÕIK

registrikood: 80012655

tänavatalu nimi, Lasteaia 3
maja ja korteri number:

alevik: Värska alevik

vald: Värska vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 64001

telefon: +372 51902600

e-posti aadress: vaike.alver@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Männiku Põik liikmeteks on 18 korteri omanikku. Juhatus on kolme liikmeline. Korteriühistu on mittetulundusühing.

Korteriühistu poolt palka arvestatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 752	2 289
Nõuded ja ettemaksed	1 783	1 786
Kokku käibevarad	11 535	4 075
Kokku varad	11 535	4 075
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 169	989
Kokku lühiajalised kohustised	1 169	989
Kokku kohustised	1 169	989
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 086	-947
Aruandeaasta tulem	7 280	4 033
Kokku netovara	10 366	3 086
Kokku kohustised ja netovara	11 535	4 075

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	19 030	14 326
Kokku tulud	19 030	14 326
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-11 698	-10 260
Muud kulud	-52	-33
Kokku kulud	-11 750	-10 293
Põhitegevuse tulem	7 280	4 033
Aruandeaasta tulem	7 280	4 033

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	19 030	14 326
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-11 567	-12 367
Kokku rahavood põhitegevusest	7 463	1 959
Kokku rahavood	7 463	1 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 289	330
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 463	1 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 752	2 289

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	-947	-947
Aruandeaasta tulem	4 033	4 033
31.12.2015	3 086	3 086
Aruandeaasta tulem	7 280	7 280
31.12.2016	10 366	10 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Männiku Põik on koostanud 2016.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvile 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu näidatakse korteriomanike tasumata hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	9 752	2 289

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasele ei ole töötajaid

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	1 783	1 169	1 786	989

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2017

korteriühistu MÄNNIKU PÕIK (registrikood: 80012655) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIKE ALVER	Juhatuse liige	19.06.2017
MAIE JAROSLAVSKAJA	Juhatuse liige	26.06.2017
TOIVO KRUUSAMÄE	Juhatuse liige	27.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51902600
E-posti aadress	vaike.alver@mail.ee