

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: KORTERIÜHISTU ROOSI 12-A

registrikood: 80012264

tänavatalu nimi, Roosi 12 A

maja ja korteri number:

linn: Valga linn

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: EE2500

telefon: +372 7642765

e-posti aadress: heikki.mannine@mail.ee, Viljar@valgavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Tulemiaruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Kortermaja haldamine ja hooldamine ning arveldamised teenuste osutajatega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 606	2 250
Nõuded ja ettemaksed	1 108	1 381
Varud	0	102
Kokku käibevara	2 714	3 733
Kokku varad	2 714	3 733
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	197	38
Kokku lühiajalised kohustused	197	38
Kokku kohustused	197	38
Netovara		
Kokku netovara	2 517	3 695
Kokku kohustused ja netovara	2 714	3 733

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 173	81
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	374	-946
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	155	-75
Kokku rahavood põhitegevusest	-644	-940
Kokku rahavood	-644	-940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 250	3 190
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-644	-940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 606	2 250

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 484	1 820
Kokku tulud	2 484	1 820
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 483	-327
Tööjõukulud	-1 174	-1 412
Kokku kulud	-3 657	-1 739
Põhitegevuse tulem	-1 173	81
Aruandeaasta tulem	-1 173	81

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservid	
31.12.2009	3 614	3 614
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 820	1 820
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-1 739	-1 739
31.12.2010	3 695	3 695
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 481	2 481
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-3 659	-3 659
31.12.2011	2 517	2 517

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ roosi 12 raamatupidamise aastaaruanne on koostatus lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestse ja aruandluse põhimõtetele tuginevalt heast raamatupidamistavast.

Aruandeperiood on 01.01.2011.a. - 31.12.2011.a.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	874	1 056
Sotsiaalmaksud	270	346
Muud	30	10
Kokku tööjõukulud	1 174	1 412
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	1 144	1 412

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2014. a

KORTERIÜHISTU ROOSI 12-A (registrikood: 80012264) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Aleksander Karki

Juhatuseliige

18.08.2014 

Heikki Mannine

Juhatuseliige

18.08.2014 

Luule Visnap

Juhatuseliige

18.08.2014 

Tiiu-Lii Ojanurm

Juhatuseliige

18.08.2014 

Urlika Naha

Juhatuseliige

18.08.2014 

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7642765
E-posti aadress	Viljar@valgavesi.ee
E-posti aadress	heikki.mannine@mail.ee