

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: KORTERIÜHISTU ROOSI 12-A

registrikood: 80012264

tänava/talu nimi, Roosi 12 A

maja ja korteri number:

linn: Valga linn

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: EE2500

telefon: +372 7642765

e-posti aadress: heikki.mannine@mail.ee, Viljar@valgavesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korterelamu Roosi 12a haldamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 349	2 705	4 370
Nõuded ja ettemaksed	2 810	2 180	2 224
Kokku käibevarad	6 159	4 885	6 594
Kokku varad	6 159	4 885	6 594
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	171	230	164
Kokku lühiajalised kohustised	171	230	164
Kokku kohustised	171	230	164
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 655	6 430	5 486
Aruandeaasta tulem	1 333	-1 775	944
Kokku netovara	5 988	4 655	6 430
Kokku kohustised ja netovara	6 159	4 885	6 594

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 500	2 540
Kokku tulud	3 500	2 540
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 175	-3 323
Tööjõukulud	-992	-992
Kokku kulud	-2 167	-4 315
Põhitegevuse tulem	1 333	-1 775
Aruandeaasta tulem	1 333	-1 775

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 333	-1 775
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-630	44
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-59	66
Kokku rahavood põhitegevusest	644	-1 665
Kokku rahavood	644	-1 665
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 705	4 370
Raha ja raha ekvivalentide muutus	644	-1 665
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 349	2 705

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	6 430	6 430
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	6 430	6 430
Aruandeaasta tulem	-1 775	-1 775
31.12.2015	4 655	4 655
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	4 655	4 655
Aruandeaasta tulem	1 333	1 333
31.12.2016	5 988	5 988

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Periood 01.01.2016.a - 31.12.2106.a.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	744	744
Sotsiaalmaksud	245	245
Pensionikulu	3	3
Kokku tööjõukulud	992	992
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

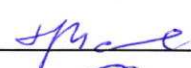
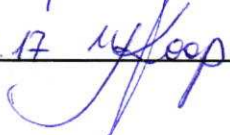
Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	992	992

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2017

KORTERIÜHISTU ROOSI 12-A (registrikood: 80012264) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Aleksander Karki	Juhatuse liige	21.06.17 
Heikki Mannine	Juhatuse liige	21.06.17 
Tiiu-Lii Ojanurm	Juhatuse liige	21.06.17 
Urlika Naha	Juhatuse liige	21.06.17 

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7642765
E-posti aadress	heikki.mannine@mail.ee
E-posti aadress	Viljar@valgavesi.ee