

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu KODUKASK

registrikood: 80011816

tänavatalu nimi, Ambla tee 18
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Käravete alevik

vald: Ambla vald

postisihthumber: 73503

maakond: Järva maakond

telefon: +372 58169464

faks:

e-posti aadress: annelikoolet@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil ehitati uued korstnad ning vahetati korstna- ja harjaplekid. Järgmisel perioodil on võetud arutusel välisfassaadi rekonstrueerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Kodukask tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et: raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Korteriühistu Kodukask finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Korteriühistu Kodukask on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	148	21 834	2
Nõuded ja ettemaksed	5 273	0	
Kokku käibevara	5 421	21 834	
Kokku varad	5 421	21 834	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	21 834	7 220	
Aruandeaasta tulem	-16 413	14 614	
Kokku netovara	5 421	21 834	
Kokku kohustused ja netovara	5 421	21 834	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	43 870	42 059
Muud tulud	34	5
Kokku tulud	43 904	42 064
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-60 317	-27 451
Kokku kulud	-60 317	-27 451
Kokku põhitegevuse tulem	-16 413	14 613
Aruandeaasta tulem	-16 413	14 613

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	43 870	42 059	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-60 317	-27 451	
Laekunud intressid	34	5	
Kokku rahavood põhitegevusest	-16 413	14 613	
Kokku rahavood	-16 413	14 613	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	21 834	7 221	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 686	14 613	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	148	21 834	2

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	7 220	7 220
Aruandeaasta tulem	14 614	14 614
31.12.2008	21 834	21 834
Aruandeaasta tulem	-16 413	-16 413
31.12.2009	5 421	5 421

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kodukask 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Korteriühistu Kodukask tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tuluna kajastatakse korteriühistu liikmetelt saadud tasud maja hoolduseks.

Kulud

Kuluna kajastatakse kulusid, mida tehakse maja ülalpidamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	148	21 834
Kokku raha	148	21 834

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu KODUKASK (registrikood: 80011816) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KÕOLEHT	Juhatuse liige	16.12.2010
Resolutsioon:	Anneli Kõoleht	
VILJE RATT	Juhatuse liige	18.12.2010
Resolutsioon:	Vilje Ratt	
TAIMI KALMUS	Juhatuse liige	19.12.2010
Resolutsioon:	Taimi Kalmus	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3838188
Mobiiltelefon	+3725246464
E-posti aadress	annelikoolet@hot.ee