

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu KODUKASK

registrikood: 80011816

tänava/talu nimi, Ambla tee 18

maja ja korteri number:

alevik: Käravete alevik

vald: Ambla vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73503

telefon: +372 58169464, +372 5246464, +372 3838188

e-posti aadress: annelikoolet@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil tegeldi üldise maja hooldusega. Järgmisel perioodil on võetud arutusel välisfassaadi rekonstrueerimine ja uute keldriakende paigaldus..

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 276	741	2
Kokku käibevara	1 276	741	
Kokku varad	1 276	741	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	741	346	
Aruandeaasta tulem	535	395	
Kokku netovara	1 276	741	
Kokku kohustused ja netovara	1 276	741	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 865	4 028	
Kokku tulud	4 865	4 028	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-4 330	-3 636	
Kokku kulud	-4 330	-3 636	
Põhitegevuse tulem	535	392	
Finantstulud ja -kulud	0	3	
Aruandeaasta tulem	535	395	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	4 865	4 365	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 330	-3 635	
Laekunud intressid	0	3	
Kokku rahavood põhitegevusest	535	733	
Kokku rahavood	535	733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	741	8	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	535	733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 276	741	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	346	346
Aruandeaasta tulem	395	395
31.12.2010	741	741
Aruandeaasta tulem	535	535
31.12.2011	1 276	1 276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kodukask 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Korteriühistu Kodukask tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tuluna kajastatakse korteriühistu liikmetelt saadud tasud maja hoolduseks.

Kulud

Kuluna kajastatakse kulusid, mida tehakse maja ülalpidamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	1 276	741
Kokku raha	1 276	741

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil palgalisi töötajaid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Asutajad ja liikmed	0

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Asutajad ja liikmed	4 865	4 028

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu KODUKASK (registrikood: 80011816) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJE RATT	Juhatuse liige	24.06.2012
TAIMI KALMUS	Juhatuse liige	28.07.2012
ANNELI KÕOLEHT	Juhatuse liige	28.07.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3838188
Mobiiltelefon	+372 58169464
Mobiiltelefon	+372 5246464
E-posti aadress	annelikoolett@hotmail.ee