

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu KODUKASK

registrikood: 80011816

tänava/talu nimi, Käravete 15

maja ja korteri number:

alevik: Käravete alevik

vald: Ambla vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73503

telefon: +372 58169464, +372 5246464, +372 3838188

e-posti aadress: annelikoolett@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil tegeldi üldise maja hooldusega ja projekteerija otsimisega maja täielikuks renoveerimiseks. Järgmisel perioodil tehakse hange ehitaja leidmiseks, maja täielikult renoveerida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 772	7 445	2
Kokku käibevara	12 772	7 445	
Kokku varad	12 772	7 445	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 445	2 071	
Aruandeaasta tulem	5 327	5 374	
Kokku netovara	12 772	7 445	
Kokku kohustused ja netovara	12 772	7 445	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	10 679	9 949	4
Kokku tulud	10 679	9 949	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-5 353	-4 575	
Kokku kulud	-5 353	-4 575	
Põhitegevuse tulem	5 326	5 374	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Aruandeaasta tulem	5 327	5 374	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	10 679	9 949	4
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 353	-4 575	
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood põhitegevusest	5 327	5 374	
Kokku rahavood	5 327	5 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 445	2 071	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 327	5 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 772	7 445	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 071	2 071
Aruandeaasta tulem	5 374	5 374
31.12.2013	7 445	7 445
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	7 445	7 445
Aruandeaasta tulem	5 327	5 327
31.12.2014	12 772	12 772

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kodukask 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Korteriühistu Kodukask tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tuluna kajastatakse korteriühistu liikmetelt saadud tasud maja hoolduseks.

Kulud

Kuluna kajastatakse kulusid, mida tehakse maja ülalpidamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto pangas	12 772	7 445
Kokku raha	12 772	7 445

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu ei kasutatud

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Müügid
Asutajad ja liikmed	10 679

2013	Müügid
Asutajad ja liikmed	9 949

Seotud osapoolteks loetakse korterite omanikke.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.10.2015

Korteriühistu KODUKASK (registrikood: 80011816) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI KÕOLEHT	Juhatuse liige	28.10.2015
TAIMI KALMUS	Juhatuse liige	29.11.2015
VILJE RATT	Juhatuse liige	29.11.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3838188
Mobiiltelefon	+372 58169464
Mobiiltelefon	+372 5246464
E-posti aadress	annelikoolett@hotmail.ee