

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kullamaa viis Korteriühistu

registrikood: 80010709

**tänava/talu nimi, Kullamaa 5
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Kullamaa küla

vald: Kullamaa vald

postisihtnumber: 90701

maakond: Lääne maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korterühistu Kullamaa viis põhitegevuseks on korraldada elamu osade ühist majandamist



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korterühistu Kullamaa viis juhatus on koostanud 2009.a. raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt Korterühistu Kullamaa viis vara, kohustuse ja osakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aruande koostamisperioodil.

Ants Kriisa
Künte Kuurmann
Ting Rajaste





30.06.2010

30.06.2010

30.06.2010



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	22 516	32 947	71 157
Nõuded ja ettemaksed	9 096	5 991	7 928
Kokku käibevara	31 612	38 938	79 085
Põhivara			
Materiaalne põhivara	16 621	20 657	24 693
Kokku põhivara	16 621	20 657	24 693
Kokku varad	48 233	59 595	103 778
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 402	30 541	4 751
Kokku lühiajalised kohustused	4 402	30 541	4 751
Kokku kohustused	4 402	30 541	4 751
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	22 000	22 000	22 000
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	7 054	77 027	62 531
Aruandeaasta tulem	14 777	-69 973	14 496
Kokku netovara	43 831	29 054	99 027
Kokku kohustused ja netovara	48 233	59 595	103 778

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	62 807	69 692
Kokku tulud	62 807	69 692
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-43 900	-135 646
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 036	-4 036
Muud kulud	-121	-115
Kokku kulud	-48 057	-139 797
Kokku põhitegevuse tulem	14 750	-70 105
Finantstulud ja -kulud	27	132
Aruandeaasta tulem	14 777	-69 973



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	14 750	-70 105
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-758	-684
Kokku korrigeerimised	-758	-684
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 105	1 937
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-26 139	25 790
Laekunud intressid	27	132
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	62 807	69 692
Kokku rahavood põhitegevusest	47 582	26 762
Kokku rahavood	47 582	26 762
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 947	71 157
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 431	-38 210
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 516	32 947

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	22 000	77 027	99 027
Aruandeaasta tulem		-69 973	-69 973
31.12.2008	22 000	7 054	29 054
Aruandeaasta tulem		14 777	14 777
31.12.2009	22 000	21 831	43 831

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kullamaa viis korteriühistu aruandeperiood on 01.01.2009 - 31.12.2009, aruanne on koostatud Eesti kroonides, ühe krooni täpsusega.

Raha

Rahaks nimetatakse kassas ja arvelduskontol olevad Eesti kroonid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse arvele tekkepõhiselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui 12 kuud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulud on liikmete sihtotstarbelised maksed.

Kulud

Kuludeks loetakse elamu korrashoiuks ja hoolduseks tehtud kulutused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistul Kullamaa viis ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

	31.12.2009	31.12.2008
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

Korteriühistu Kullamaa viis ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande elektroonilised kinnitused

Kullamaa viis Korterühistu (registrikood: 80010709) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ants Kriisa	Juhatuse liige	30.06.2010

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kk5058923@hotmail.ee