

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Kullamaa viis Korterühistu

registrikood: 80010709

tänava/talu nimi, Kullamaa 5

maja ja korteri number:

küla: Kullamaa küla

vald: Kullamaa vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90701

e-posti aadress: kk5058923@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korterühistu Kullamaa viis põhitegevuseks on korraldada elamu osade ühist majandamist. 2014 aastal plaanitud elamu katuse vahetus lükkus edasi 2015 aastasse. Käesoleva aruande koostamise ajaks on katuse vahetusega seotud tööd lõpetatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 686	7 049
Nõuded ja ettemaksed	0	956
Kokku käibevara	2 686	8 005
Põhivara		
Materiaalne põhivara	26	25
Kokku põhivara	26	25
Kokku varad	2 712	8 030
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6	276
Kokku lühiajalised kohustused	6	276
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	25 005	0
Kokku pikaajalised kohustused	25 005	0
Kokku kohustused	25 011	276
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 406	1 406
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 348	2 359
Aruandeaasta tulem	-30 053	3 989
Kokku netovara	-22 299	7 754
Kokku kohustused ja netovara	2 712	8 030

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 449	4 452
Kokku tulud	6 449	4 452
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-31 546	-458
Mitmesugused tegevuskulud	-2 206	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-5
Muud kulud	-2 273	0
Kokku kulud	-36 025	-463
Põhitegevuse tulem	-29 576	3 989
Muud finantstulud ja -kulud	-477	0
Aruandeaasta tulem	-30 053	3 989

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-29 576	3 989
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1	5
Muud korrigeerimised	0	-2
Kokku korrigeerimised	-1	3
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	956	-120
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-270	1
Kokku rahavood põhitegevusest	-28 891	3 873
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-995	0
Makstud intressid	-477	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	24 528	0
Kokku rahavood	-4 363	3 873
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 049	3 176
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 363	3 873
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 686	7 049

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	1 406	2 359	3 765
Aruandeaasta tulem		3 989	3 989
31.12.2014	1 406	6 348	7 754
Aruandeaasta tulem		-30 053	-30 053
31.12.2015	1 406	-23 705	-22 299

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kullamaa viis korteriühistu aastaaruanne on koostatud eurodes, ühe euro täpsusega.

Raha

Raha = arvelduskontodel ja kassas olevad eurod.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja ettemaksed on võetud arvele tekkepõhiselt.

Tulud

Aastaaruandes kajastatud tulud koosnevad liikmete sihtotstarbelistest maksetest.

Kulud

Kulud on elamu korrashoiuks ja hoolduseks tehtud kulutused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ Kullamaa viis ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

KÜ Kullamaa viis ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2016

Kullamaa viis Korterühistu (registrikood: 80010709) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜNTER KUURMANN	Juhatuse liige	01.05.2016
INGE RAJASTE	Juhatuse liige	30.05.2016
ANTS KRIISA	Juhatuse liige	30.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kk5058923@hotmail.ee