

2009.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2009.a., lõpp 31.detsember 2009.a.

**Korteriühistu
nimetus**

KAEREPERE PÄRN

Aadress

Staadioni tn.8 Kaerepere alevik
Kehtna vald Raplamaa 79522

Juhatuse esimees

Andres Ojasalu

Ühistu registrikood

80010403

Põhitegevusasala

Korterite mõttelise osa
majandamine

Omandivorm

Mittetulundusühistu

Telefon

52 78738,48 62749

Esitamise kuupäev *30. aprill 2010*

Juhatuse liige *A. Ojasalu*

Korteriühistu KAEREPERE PÄRN on koostanud 2009.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise bilansiaruandest, tulude ja kulude aruandest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest ja lisa 1-st.

Juhatusse kuuluvad:

ANDRES OJASALU

ees-ja perekonnanimi
juhatuse esimees

HEIKI VEETAMM

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

MAIRE AUS

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

MONIKA PAULSEN

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

ANDRUS LUKAS

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

Kaereperes, 26. aprill 2010.a.

KÜ KAEREPERE PÄRN 2009.a. MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

KÜ KAEREPERE PÄRN asutati 1997.a.. Tegevuse eesmärgiks on Staadioni tn.8 maja haldamine. Korteriühistu tööd korraldab juhatus, mis on 5 liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees.

2009.a. paigaldati uus maa-alune kaabel, vahetati välja elektri juhtmestik, elektrilülitid ja voolumõõtjad. Otsustati tellida projekt maja renoveerimistöödeks. Maja ümbrus korrastati kevadel elanike poolt ühiselt. Palgalisi töötajaid ei ole.

Juhatuses liige

A. Ojasalu

KÜ KAEREPERE PÄRN

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.detsember 2009.a.

	aasta lõpuks	aasta alguseks
AKTIVA		
Raha-ja pangakontod	52533	120188
Nõuded korteriomanike vastu	25081	14656
Intressid	95	196
Käibevara kokku	77709	135040
Põhivara	95512	95512
Põhivara kulum (miinus)	95512	95512
Materiaalne põhivara kokku	-	-
AKTIVA KOKKU	77709	77709
PASSIVA		
Võlad hankijatele	3757	3153
Üürnike ettemaksed	-	-
Lühiajalised kohustused kokku	3757	3153
Eelmiste perioodide		
Akumuleeritud tulem	129987	103151
Aruandeaasta tulem	-57935	26836
Osakapital	1900	1900
Netovara kokku	73952	131887
PASSIVA KOKKU	77709	135040

Juhatuse liige

A. Gasaly

KÜ KAEREPERE PÄRN

Kulude ja tulude aruanne 2009.a.

	Aruande aasta	Eelmine aasta
Tulud		
Laekumised majapidamiseks	44406	32071
Intressi tulu	684	196
Kredex toetus	6000	
 Tulud kokku	 51090	 32267
 Kulud		
Sihtotstarbelised remondikulud	105145	2211
Mitmesugused tegevuskulud	1340	1216
Kantseleikulu	296	675
Muud kulud	2244	1329
 Kulud kokku	 109025	 5431
 Põhitegevuse tulem	 -57935	 26836
 Aruandeaasta tulem	 -57935	 26836

Juhatuses liige

A. Gasal

KÜ KAEREPERE PÄRN

Rahavoogude aruanne.

Tulem	-57935	
Muutus käibevaras	-10324	
Muutus lühiajalistes kohustustes	604	
Rahajäägi muutus	67655	
Raha jääk 01.01.2009	120188	
Raha jääk 31.12.2009	52533	vahe 67655

Juhatusel liige *A. Gasah*

KÜ KAEREPERE PÄRN

Netovara muutuste aruanne.

	Osakapital	Eelmiste perioodide tulem	Kokku
Saldo 31.12.2008	1900	129987	131887
Aruandeaasta tulem		-57935	-57935
Saldo 31.12.2009	1900	72052	73952

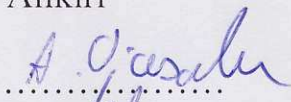
Majandusaasta aruande allkirjad:

Juhatuse liikmete allkirjad:

Nimi

Allkiri

Andres Ojasalu

.....


Heiki Veetamm

.....

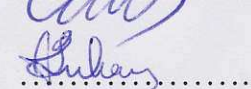

Monika Paulsen

.....


Maire Aus

.....


Andrus Lukas

.....


KÜ KAEREPERE PÄRN

Lisa 1 kulude jaotus.

Elektrijuhtmistiku, kaablite, kilpide möödikute vahetus	102673
Soojatrassi remont	830
Soojusseadmete valmistamine	1642
Kokku:	105145

Juhatuse liige *A. Gasala*

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Kaarepere Pärn (registrikood: 80010403) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kille Piibur	Notar	19.06.2010