

2012.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2012.a., lõpp 31.detsember 2012.a.

**Korteriühistu
nimetus**

KÜ KAEREPERE PÄRN

Aadress

Staadioni 8 Kaerepere alevik
Kehtna vald Raplamaa 79522

Ühistu registrikood

80010403

Põhitegevusala

Korteri mõttelise osa
majandamine

Omandivorm

Mittetulundusühistu

Telefon

5278738;4862749

Esitamise kuupäev

Juhatuse liige



Korteriühistu KAEREPERE PÄRN on koostanud 2012.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise bilansiaruandest, tulude ja kulude aruandest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest, lisa 1-st.

Juhatusse kuuluvad:

ANDRES OJASALU

HEIKI VEETAMM

MAIRE AUS

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

MONIKA PAULSEN

ANDRUS LUKAS

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

ees-ja perekonnanimi
juhatuse liige

Kaereperes ,28.märts 2013.a.

KÜ KAEREPERE PÄRN 2012.a.MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE

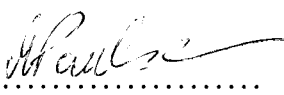
KÜ KAEREPERE PÄRN asutati 1997.a..Tegevuse eesmärgiks on Staadioni tn.8 maja haldamine.Korteriühistu tööd korraldab 5 liikmeline juhatus.
2012.a. alustati välis-ja rõduuste vahetust.Osteti välja suurem prügikonteiner.
Maja ümbrus korrastati kevadel elanike poolt ühiselt.Palgalisi töötajaid ei ole.

Juhatuses liige 

KÜ KAEREPERE PÄRN

Kulude ja tulude aruanne 2012.a.

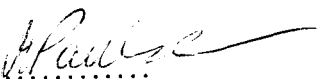
	Aruande aasta	Eelmine aasta
Tulud		
Laekumised majapidamiseks	4730,16	4730,16
Intressi tulu	5,14	7,76
Tulud kokku	4735,30	4737,92
 Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	213,69	329,60
Kanseleikulud	52,67	54,40
Remondikulu	4618,66	-
Kesküttekatla hooldus	-	332,98
Prügikonteiner	313,16	-
Muud kulud	112,04	255,69
Kulud kokku	5310,22	972,67
Põhitegevuse tulem	574,92	3765,25
Aruandeaasta tulem	-574,92	3765,25

Juhatuse liige 

KÜ KAEREPERE PÄRN

Raamatupidamisbilanss seisuga 31.detsember 2012.a.

	aasta lõpuks	aasta alguseks
AKTIVA		
Raha-ja pangakontod	7711,56	8745,64
Nõuded korteriomanike vastu	1956,10	1437,79
Intressid	5,14	7,76
Käibevara kokku	9672,80	10191,19
Põhivara	6104,33	6104,33
Põhivara kulum (miinus)	6104,33	6104,33
Materiaalne põhivara kokku	-	-
AKTIVA KOKKU	9672.80	10191,19
PASSIVA		
Võlad hankijatele	328,69	272,16
Üürnike ettemaksed	216,52	216,52
Lühiajalised kohustused kokku	545,21	488,68
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9581,08	5815,83
Aruandeaasta tulem	-574,92	3765,25
Osakapital	121,43	121,43
Netovara kokku	9127,59	9702,51
PASSIVA KOKKU	9672,80	10191,19

Juhatuse liige 

KÜ KAEREPERE PÄRN

Rahavoogude aruanne

Tulem	-574,92	
Muutus käibevaras	-515,69	
Muutus lühiajalistes kohustustes	56,53	
Rahajäägi muutus	1034,08	
Raha jääk 01.01.2012	8745,64	
		vahe 1034,08
Raha jääk 31.12.2012	7711,56	

Juhatusel liige *M. Raal* 20.....

KÜ KAEREPERE PÄRN

Netovara muutuste aruanne.

	Osakapital	Eelmiste perioodide tulem	Kokku
Saldo 31.12.2011	121,43	9581,08	9702,51
Aruandeaasta tulem		-574,92	-574,92
Saldo 31.12.2012	121,43	9006,16	9127,59

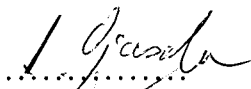
Majandusaasta aruande allkirjad:

Juhatusel liikmete allkirjad:

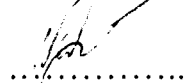
Nimi

Allkiri

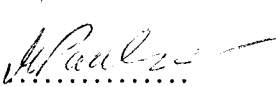
Andres Ojasalu



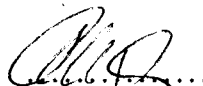
Heiki Veetamm



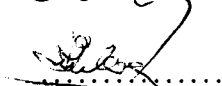
Monika Paulsen



Maire Aus



Andrus Lukas

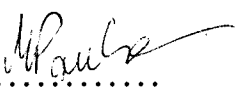


KÜ KAEREPERE PÄRN

Lisa 1 kulude jaotus.
Remondikulu

Välis-,rõdu-ja keldriuksed ½ makse	4618,66
---------------------------------------	---------

Kokku	4618,66
-------	---------

Juhatus liige 

Aruande elektrooniline edastamine

Korteriühistu Kaerepere Pärn (registrikood: 80010403) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Kille Piibur	Notar	30.05.2013