

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hooneühistu Risti 2E

registrikood: 80010107

tänavatalu nimi, Risti 2E

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber:

telefon: +372 56913014

e-posti aadress: allar.kallaste@mail.ee, ilmar.raudsep@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Risti 2E tegevuse eesmärk on Risti 2 asuva garaazi ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Suuremad tööd :

2011 aastal paigaldati uued ukSED ja fonolukud ;

tegeleti aktiivselt võlgnevuste sissenõudmisega HÜ liikmetelt , korrastati elektritarbimise arvestust .

Töötasusid HÜ ei maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 010	1 148	
Nõuded ja ettemaksed	1 668	1 007	2
Kokku käibevara	2 678	2 155	
Kokku varad	2 678	2 155	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	492	0	
Kokku lühiajalised kohustused	492	0	
Kokku kohustused	492	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-401	877	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31	-1 278	
Kokku omakapital	2 186	2 155	
Kokku kohustused ja omakapital	2 678	2 155	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	4 498	2 628
Muud äritulud	10	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 480	-3 905
Ärikasum (kahjum)	28	-1 277
Finantstulud ja -kulud	3	-2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31	-1 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31	-1 279

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	28	-1 277
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-661	536
Laekunud intressid	492	0
Kokku rahavood äritegevusest	-141	-741
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	3	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3	5
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	-7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-7
Kokku rahavood	-138	-743
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 148	1 891
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-138	-743
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 010	1 148

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	877	3 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 278	-1 278
31.12.2010	2 556	-401	2 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)		31	31
31.12.2011	2 556	-370	2 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted ja nende muutused

Hooneühistu 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamiseseadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Jäägid ja ülekulud näidatakse bilansis vastavalt lühiajaliste sihtlaekumiste jääkide ja ülekulude kirjetel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Muud nõuded	1 668
HÜ liikmetelt laekumata aastamaksud	814
HÜ liikmelt arvestatud el, tarbimine	632
majanduskulude jääk	222
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 668

Real HÜ liikmelt arvestatud elektritarbimine on keskmise tarbimise järgi arvestatud tööstuslik elektrikulu (autode värvimine) 2011 aasta eest . Arve esitatud 2012 aasta algul.

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
aasta viimase kvartali elekter	492	0
Kokku võlad tarnijatele	492	0

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Risti 2E (registrikood: 80010107) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR GUSTAV RAUDSEP	Juhatuse liige	02.08.2012
ALLAR KALLASTE	Juhatuse liige	21.09.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-401
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31
Kokku	-370
Jaotamine	
järgmiste perioodide tegvuseks	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	4498	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56913014
E-posti aadress	ilmar.raudsep@gmail.com
E-posti aadress	allar.kallaste@mail.ee