

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kesk 15 Korterühistu

registrikood: 80009179

tänavatalu nimi, Kesk 15
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tootsi alev

vald: Tootsi vald

postisihthumber: 87501

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: raamatupidamine@tootsi.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korterühistu asutati 10.05.1997.a. Pärnu Maakohtu kinnistusosakonnas. Korterühistu juhatus on neljaliikmeline. Juhatuses esimees ja liikmed tööst palka ei saa.

Korterühistu põhitegevusalaks on elamu ühine majandamine.

Ats Leedzov's
juhatuses esimees Huedin

Tina Balent
juhatuses liige Gal

Näino Roodsepp v Pärnu
juhatuses liige

Margarita Puusta P
juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kesk 15 Korterühistu juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

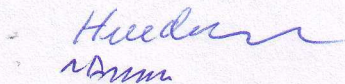
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kesk 15 Korterühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 06.05.2010.a., on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Kesk 15 Korterühistu on jätkuvalt tegutsev.

06.05.2010.a.

Ats Hvedzevits



juhatuse esimees

Väino Raudsepp



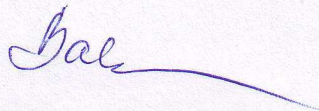
juhatuse liige

Margarita Puusta



juhatuse liige

Tiia Balent



juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	43 933	41 351
Nõuded ja ettemaksed	64 105	
Kokku käibevara	108 038	41 351
Kokku varad	108 038	41 351
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	12 857	8 669
Kokku lühiajalised kohustused	12 857	8 669
Kokku kohustused	12 857	8 669
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	1 071	1 071
Reservid	94 110	31 611
Kokku netovara	95 181	32 682
Kokku kohustused ja netovara	108 038	41 351

Ats Leedseviit
juhatuse esimees Huelm

Tiia Balent
juhatuse liige Gaber

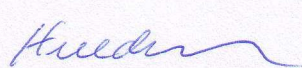
Maido Kaeedsepp
juhatuse liige n. Arum

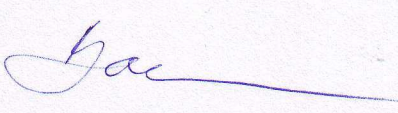
Margarita Peusta
juhatuse liige P. P.

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	192 332	185 911
Kokku tulud	192 332	185 911
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-192 332	-185 911
Kokku kulud	-192 332	-185 911

Ats Leedmaa
juhatuse esimees 

Tina Balaat
juhatuse liige 

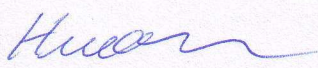
Vaino Randvepp
juhatuse liige

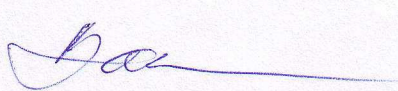
Margarita Puersta
juhatuse liige 

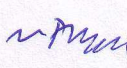
Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-64 105	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 188	-4 129
Kokku rahavood põhitegevusest	-59 917	-4 129
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	62 499	26 218
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	62 499	26 218
Kokku rahavood	2 582	22 089
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 351	19 262
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 582	22 089
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 933	41 351

Ats Lendsepp
juhatuse esimees 

Tiia Balleat
juhatuse liige 

Naias Lendsepp
juhatuse liige 

Margarita Peusta
juhatuse liige 

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Kokku netovara	
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid
31.12.2007	1 071	5 393
Muutused reservides		26 218
31.12.2008	1 071	31 611
Muutused reservides		62 499
31.12.2009	1 071	94 110

Ats Koedaeit
juhatuse esimees Hueler

Tina Balaad
juhatuse liige Bae

Väino Randsepp
juhatuse liige

Margarita Pruusa
juhatuse liige Pruusa

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kesk 15 Korterühistu 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Kesk 15 Korterühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Tulud

Liikmetelt saadud tasu on kassapõhine.

Kulud

Kõik majandustehingutega seotud kulutused kantakse kuluks tehingut tõendava alg- või koonddokumendi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid soodustusi.

Alto Leedla
juhatuse esimees H. Leedla
Tina Balat
juhatuse liige H. Balat
Vaino Raudsepp
juhatuse liige V. Raudsepp
Margarita Peusta
juhatuse liige M. Peusta

Aruande elektroonilised kinnitused

Kesk 15 Korterühistu (registrikood: 80009179) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Krista Kerde	Sisestaja	07.05.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raamatupidamine@tootsi.ee