

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Kesk 15 Korterühistu

registrikood: 80009179

tänavatalu nimi, Kesk 15

maja ja korteri number:

alev: Tootsi alev

vald: Tootsi vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87501

e-posti aadress: illental@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korterühistu asutati 10.05.1997.a. Pärnu Maakohtu kinnistusosakonnas. Korterühistu juhatus on neljaliikmeline. Juhatuse esimees ja liikmed töö eest palka ei saa.

Korterühistu põhitegevusalaks on elamu ühine majandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011
Varad			
Käibevara			
Raha	4 276	5 221	2 551
Nõuded ja ettemaksed	5 655	5 122	7 048
Kokku käibevara	9 931	10 343	9 599
Kokku varad	9 931	10 343	9 599
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 115	1 058	1 310
Kokku lühiajalised kohustused	1 115	1 058	1 310
Kokku kohustused	1 115	1 058	1 310
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	69	69	69
Reservid	8 747	9 216	8 220
Kokku netovara	8 816	9 285	8 289
Kokku kohustused ja netovara	9 931	10 343	9 599

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 020	10 411
Kokku tulud	11 020	10 411
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-10 412	-10 411
Tööjõukulud	-608	0
Kokku kulud	-11 020	-10 411
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-533	-1 926
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	57	252
Kokku rahavood põhitegevusest	-476	-1 674
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-469	4 344
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-469	4 344
Kokku rahavood	-945	2 670
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 221	2 551
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-945	2 670
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 276	5 221

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	69	8 220	8 289
Muud muutused netovaras		996	996
31.12.2012		996	996
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	69	9 216	9 285
Muud muutused netovaras	69	7 751	7 820
31.12.2013	69	8 747	8 816

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kesk 15 Korteriühistu 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

KESK 15 Korteriühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Tulud

liikmetelt saadud tasu on kassapõhine.

Kulud

Kõik majandustehingutega seotud kulutused kantakse kuluks tehingut tõendava alg- või koonddokumendi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	608	0
Sotsiaalmaksud	201	0
Kokku tööjõukulud	809	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Kesk 15 Korteriühistu (registrikood: 80009179) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIA BALENT	Juhatuseliige	27.06.2014
ATS HVEDZEVITŠ	Juhatuseliige	27.06.2014
VÄINO RAUDSEPP	Juhatuseliige	27.06.2014
MARGARITA PUUSTA	Juhatuseliige	28.06.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	illental@gmail.com