

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kesk 15 Korterühistu

registrikood: 80009179

e-posti aadress: illental@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

korteriühistu asutati 10.05.1997.1. Pärnu Maakohtu kinnistusosakonnas. Korterühistu juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse esimees ja liikmed töö eest palka ei saa.

Korteriühistu põhitegevuseks on elamu ühine majandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 747	2 559	6 187
Nõuded ja ettemaksed	2 456	3 010	3 764
Kokku käibevarad	5 203	5 569	9 951
Kokku varad	5 203	5 569	9 951
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 381	1 129	1 212
Kokku lühiajalised kohustised	1 381	1 129	1 212
Kokku kohustised	1 381	1 129	1 212
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	69	69	69
Reservid	3 753	4 371	8 670
Kokku netovara	3 822	4 440	8 739
Kokku kohustised ja netovara	5 203	5 569	9 951

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 525	12 140
Kokku tulud	13 525	12 140
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13 525	-12 140
Kokku kulud	-13 525	-12 140
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-554	-754
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	252	83
Kokku rahavood põhitegevusest	-302	-671
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	490	-2 957
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	490	-2 957
Kokku rahavood	188	-3 628
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 559	6 187
Raha ja raha ekvivalentide muutus	188	-3 628
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 747	2 559

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	69	8 670	0	8 739
31.12.2016	69	4 371	0	4 440
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	69	4 371	0	4 440
Muud muutused netovaras		-618		-618
31.12.2017	69	3 753	0	3 822

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kesk 15 Korterühistu 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel.

Kesk 15 Korterühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Tulud

Liikmetelt saadud tasu on kassapõhine.

Kulud

Kõik majandustehingutega seotud kulutused kantakse kuluks tehingut tõendava alg- või koonddokumendi alusel.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Kesk 15 Korterühistu (registrikood: 80009179) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Erika Jaano-Arro	Juhatuseliige	
Ruslan Faizullin	Juhatuseliige	
Väino Raudsepp	Juhatuseliige	

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	illental@gmail.com