

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu Pobeda

registrikood: 80009021

tänavatalu nimi, Niidu 9-8

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kuressaare linn

vald:

postisihthumber: 93818

maakond: Saare maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Muud äritulud	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Hooneühistul on juhatus kolme liikmeline. Töötasu juhatuse liikmetele makstud ei ole. Palgalisi töötajaid ei ole.

Hooneühistu ei ole võtnud laene ega tehtud investeeringuid.

Hooneühistu Pobeeda on moodustatud eesmärgil toetada ja soodustada oma majanduslike huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldada hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutamist, ühistule kuuluvas 54 garaaziboksist koosnevas hoones.

Esmakandena oli hooneühistu garaažiühistu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu Pobeeda juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu Pobeeda 31.12.20010 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2010 kuni 31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse kinnitusel on hooneühistu Pobeeda jätkuvalt tegutsev tulundusühistu.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	597	439
Kokku käibevara	597	439
Põhivara		
Materiaalne põhivara	399 600	399 600
Kokku põhivara	399 600	399 600
Kokku varad	400 197	400 039
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	399 600	399 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	439	518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	158	-79
Kokku omakapital	400 197	400 039
Kokku kohustused ja omakapital	400 197	400 039

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	6 900	5 394
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 742	-5 473
Ärikasum (-kahjum)	158	-79
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	158	-79
Aruandeaasta kasum (kahjum)	158	-79

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	158	-79
Kokku rahavood äritegevusest	158	-79
Kokku rahavood	158	-79
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	439	518
Raha ja raha ekvivalentide muutus	158	-79
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	597	439

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	399 600	518	400 118
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-79	-79
31.12.2009	399 600	439	400 039
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		158	158
31.12.2010	399 600	597	400 197

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Pobeda 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava nõuded on kehtestatud Raamatupidamisseadusega ning seda täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamist peetakse kassapõhiselt.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	399 600	399 600
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	399 600	399 600
31.12.2010		
Jääkmaksumus	399 600	399 600

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	399 600	399 600
Osade arv (tk)	54	54

Lisa 4 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	6 900	5 394
Kokku muud äritulud	6 900	5 394

Kuna on registreeritud hooneühistu, siis muud äritulud on aasta jooksul liikmetelt korjatud osamaksud jooksvateks kuludeks (elekt, maamaks).

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

2010.a tööjõudu kasutatud ei ole ega ole tehtud muid väljamaksid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooled on juhatuse liikmed.

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Pobeda (registrikood: 80009021) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS SILLAVEE	Juhatuse liige	10.06.2011
KALLE SIINER	Juhatuse liige	20.06.2011
Resolutsioon:	Kalle Siiner	
REIN TIITMA	Juhatuse liige	26.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	439
Aruandeaasta kasum (kahjum)	158
Kokku	597
Jaotamine	
Kokku	597

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mturvas@tt.ee