

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rakvere linn, F. R. Kreutzwaldi tn 15 korteriühistu

registrikood: 80008777

telefon: +372 5299355

e-posti aadress: Ritatuus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu AR -F. R. Kreutzwaldi tn 15 korteriühistu põhitegevuseks on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste mõtteliste osade ühine majandamine mittetulundusühistu KATT koosseisus.

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ja töötajaid ei olnud ja kellelegi töötasu ei makstud 2020 majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 117	19 081
Nõuded ja ettemaksed	2 681	2 719
Kokku käibevarad	23 798	21 800
Kokku varad	23 798	21 800
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	383	383
Reservid	23 415	21 417
Kokku netovara	23 798	21 800
Kokku kohustised ja netovara	23 798	21 800

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	17 508	19 470
Kokku tulud	17 508	19 470
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-17 508	-19 470
Kokku kulud	-17 508	-19 470
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	1 998	3 177
Kokku korrigeerimised	1 998	3 177
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38	-355
Kokku rahavood põhitegevusest	2 036	2 822
Kokku rahavood	2 036	2 822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 081	16 259
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 036	2 822
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 117	19 081

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	
31.12.2018	383	18 240	18 623
Muutused reservides		3 177	3 177
31.12.2019	383	21 417	21 800
Muutused reservides		1 998	1 998
31.12.2020	383	23 415	23 798

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

F.R.Kreutzwaldi 15 korteriühistu on koostanud 2020 majandusaasta aruande eurodes ühe euro täpsusega arvestades hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2020 aastal ei kasutatud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse igat nõuet eraldi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid majandusaastal 2019 ja ka 2020.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
15-1	1260 EUR
15-2	1607 EUR
15-3	1486 EUR
15-4	1591 EUR
15-5	1493 EUR
15-6	1586 EUR
15-7	1492 EUR
15-8	1162 EUR
15-9	1559 EUR
15-10	1318 EUR
15-11	1548 EUR
15-12	1406 EUR
Kokku:	17508 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2021

Rakvere linn, F. R. Kreutzwaldi tn 15 korteriühistu (registrikood: 80008777) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RITA TUUS	Juhatuse liige	13.03.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5299355
E-posti aadress	Ritatuus@gmail.com