

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Liikuri tn 50 Korterühistu

registrikood: 80008004

tänavatalu nimi, Liikuri 50

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13618

telefon: +372 55982104, +372 6352308

e-posti aadress: liikuri50@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korterühistu Liikuri50 asutati

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	17 632	25 576
Nõuded ja ettemaksed	19 218	26 191
Kokku käibevara	36 850	51 767
Kokku varad	36 850	51 767
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 632	18 741
Kokku pikaajalised kohustused	11 632	18 741
Kokku kohustused	11 632	18 741
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	12 021	12 021
Reservid	6 463	6 463
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	14 542	6 479
Aruandeaasta tulem	-7 808	8 063
Kokku netovara	25 218	33 026
Kokku kohustused ja netovara	36 850	51 767

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	40 219	24 554
Muud tulud	3 800	19 143
Kokku tulud	44 019	43 697
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-37 981	-21 807
Tööjõukulud	-13 865	-13 027
Muud kulud	0	-823
Kokku kulud	-51 846	-35 657
Põhitegevuse tulem	-7 827	8 040
Finantstulud ja -kulud	19	23
Aruandeaasta tulem	-7 808	8 063

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	153 406	160 713
Laekunud annetused ja toetused	99	192
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	4 302	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-151 905	-143 283
Väljamaksed töötajatele	-13 865	-13 027
Makstud intressid	19	23
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 944	4 618
Kokku rahavood	-7 944	4 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 576	20 958
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 944	4 618
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 632	25 576

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	12 021	6 463	6 479	24 963
Aruandeaasta tulem			8 063	8 063
31.12.2010	12 021	6 463	14 542	33 026
Aruandeaasta tulem			-7 808	-7 808
31.12.2011	12 021	6 463	6 734	25 218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Liikuri50 2011a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR.

Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi.

Se otud isikuteks on juhatuse liikmed.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skemist. Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remondideks kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustus

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod		25 576
Kokku raha		25 576

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	19 218	26 191
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 218	26 191

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	10 100	9 537
Sotsiaalmaksud	3 765	3 490
Kokku tööjõukulud	13 865	13 027
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Liikuri 50
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Liikuri50
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	121	121

Aruande digitaalallkirjad

Liikuri tn 50 Korterühistu (registrikood: 80008004) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA MUKHINA	Juhatuse liige	05.06.2012
ANDREI PIHEL	Juhatuse liige	05.06.2012
MARINA TSINGISSER	Juhatuse liige	07.06.2012
ŽANNA SANNIKOVA	Juhatuse liige	19.06.2012
GRIGORY CHEKAN	Juhatuse liige	19.06.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6352308
Mobiiltelefon	+372 55982104
E-posti aadress	liikuri50@mail.ru