

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Liikuri tn 50 Korterühistu

registrikood: 80008004

tänavatalu nimi, Liikuri tn 50
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13618

telefon: +372 55982104, +372 6352308

e-posti aadress: liikuri50@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühistu tegutseb põhikirja alusel. Ühistut juhib kolmeliikmeline juhatus. Korterühistu korjas vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2015.a. majandustegevuse aastakavale.

2016. aasta planerides olid järgmised remonditööd vastavalt 2016.a. majandustegevuse aastakavale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	15 216	35 707
Nõuded ja ettemaksed	15 953	5 557
Kokku käibevara	31 169	41 264
Kokku varad	31 169	41 264
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 413	12 763
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	6 810
Kokku lühiajalised kohustused	9 413	19 573
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	65	0
Kokku pikaajalised kohustused	65	0
Kokku kohustused	9 478	19 573
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	12 021	12 021
Reservid	6 463	6 463
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	3 207	-1 201
Aruandeaasta tulem	0	4 408
Kokku netovara	21 691	21 691
Kokku kohustused ja netovara	31 169	41 264

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	94 245	65 086
Annetused ja toetused	0	238
Tulu ettevõtlusest	0	2 584
Muud tulud	413	21
Kokku tulud	94 658	67 929
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 658	-4 135
Tööjõukulud	-15 218	-15 178
Muud kulud	-73 782	-44 208
Kokku kulud	-94 658	-63 521
Põhitegevuse tulem	0	4 408
Aruandeaasta tulem	0	4 408

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	174 924	178 601	
Laekunud annetused ja toetused	388	238	
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	2 498	3 140	
Muud põhitegevuse tulude laekumised	444	444	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-109 810	-97 181	
Väljamaksed töötajatele	-15 218	-15 178	
Makstud intressid	0	4	
Muud rahavood põhitegevusest	-73 717	-66 895	
Kokku rahavood põhitegevusest	-20 491	3 173	
Kokku rahavood	-20 491	3 173	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 707	32 534	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 491	3 173	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 216	35 707	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	12 021	6 463	-1 201	17 283
Aruandeaasta tulem			4 408	4 408
31.12.2014	12 021	6 463	3 207	21 691
Aruandeaasta tulem		0		0
31.12.2015	12 021	6 463	3 207	21 691

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Liikuri50 raamatupidamise aastaaruanne 2015 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhistuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke.

Tulud

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtstarbeliste tasudest. Korterühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse kohustusena.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna, vaid neid kajastatakse nõudena. Kulud kajastatakse aruannetes tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksud arvestatakse tekkepõhiselt arvestatud töötasudelt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse korteriühistu liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
SWed pank		
Kokku raha	15 216	35 707

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	12 030	0
Sotsiaalmaksud	3 188	0
Kokku tööjõukulud	15 218	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	KÜ Liikuri 50
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	KÜ Liikuri 50
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	121	121

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2015

Liikuri tn 50 Korterühistu (registrikood: 80008004) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRIGORY CHEKAN	Juhatuse liige	17.05.2016
IRINA MUKHINA	Juhatuse liige	26.05.2016
ŽANNA SANNIKOVA	Juhatuse liige	07.06.2016
MARINA TSINGISSER	Juhatuse liige	10.06.2016
ANDREI PIHEL	Juhatuse liige	22.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6352308
Mobiiltelefon	+372 55982104
E-posti aadress	liikuri50@mail.ru