

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu IRU RATAS

registrikood: 80007950

tänavatalu nimi, Põllu tee 25

maja ja korteri number:

küla: Iru küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74206

e-posti aadress: rain@hr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu IRU RATAS eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 472	1 476
Kokku käibevara	1 472	1 476
Põhivara		
Materiaalne põhivara	9 159	9 159
Kokku põhivara	9 159	9 159
Kokku varad	10 631	10 635
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 159	9 159
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 476	258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4	1 218
Kokku omakapital	10 631	10 635
Kokku kohustused ja omakapital	10 631	10 635

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	127	1 340
Mitmesugused tegevuskulud	-131	-122
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4	1 218
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4	1 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4	1 218

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4	1 218
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-634
Kokku rahavood äritegevusest	-4	584
Kokku rahavood	-4	584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 476	892
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4	584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 472	1 476

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	9 159	258	9 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 218	1 218
31.12.2013	9 159	1 476	10 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4	-4
31.12.2014	9 159	1 472	10 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu IRU RATAS 2014 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.

Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2016

Hooneühistu IRU RATAS (registrikood: 80007950) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN ONEMAR	Juhatuse liige	29.09.2016

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

Hooneühistu_IRU_Ratas_Revisjonikomisjoni arvamus 2014.doc

22 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr. NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1 Terje Karp

46109140240

29.09.2016 12:02:28 +03:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJASERTIFIKAADI SEERIANUMBER

127671256085711081809107506890003452448

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 25 A5 62 49 30 E6 C6 23 9E 96 DF C1 21 45 99 05 9E 47 AC 52 C9 1B C
1 7BA9 DA05 5D 5ACD 79 06

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Revisjonikomisjoni arvamus

Tallinnas, 28.09.2016.a.

Oleme kontrollinud korteriühistu Hooneühistu IRU RATAS 31.12.2014.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on korteriühistu juhatuse kohustus. Meie ülesanne on anda revisjoni tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjonikäigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruandes on:

- majandustehingud kajastatud õigesti ja õiglaselt;
- raamatupidamise algdokumendid vastavad raamatupidamise seadusele;
- majandusaasta aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.

Seisuga 31.12.2014.a. on Hooneühistu IRU RATAS bilansimaht 10 631 eur.

Seisuga 31.12.2014.a. on Hooneühistu IRU RATAS aruandeaasta tulem -4 eurot ja netovara jääk 10 631 eurot.

Terje Karp
Revisjonikomisjoni liige

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4
Kokku	1 472
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 472
Kokku	1 472

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4
Kokku	1 472
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 472
Kokku	1 472

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	127	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rain@hr.ee