

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: EHTE 18 HOONEÜHISTU

registrikood: 80007826

tänava/talu nimi, Ehte tn 18

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10318

e-posti address: mait.sinisalu@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud äritulud	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 4 Tööjõukulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Lisa 6 Täiendav lisa 1	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Ehte 18 eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ja selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust. 2018 aastal planerimine tegeleda samal alal.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Tegevdirektorile liikmetele maksti 2017. aastal 0 EUR . Keskmine töötajate arv 2017. aastal oli 0 EUR. Töötasu oli 0 EUR.

Hooneühistu Ehte 18 aruandeaastal arvestati tasu juhatuse liikmetele 0 EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 566	2 556
Kokku põhivarad	2 566	2 556
Kokku varad	2 566	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 566	2 556
Kokku omakapital	2 566	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 566	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	214	214
Mitmesugused tegevuskulud	-214	-214
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
liikmetasu	214	214
Kokku muud äritulud	214	214

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
maamaks	214	214
Kokku mitmesugused tegevuskulud	214	214

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2018 aasta raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

majandustegevust ei toimunud.

REVIDENDI ARVAMUS
HOONEÜHISTU EHTE 18
2018 MAJANDUSAASTA RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOHTA

Kontrollisin Hooneühistu Ehte 18 majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud ajavahemiku 01 jaanuar 2018 kuni 31 detsember 2018 kohta. Majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamine on Hooneühistu Ehte 18 juhatuse kohustus. Minu ülesanne oli anda kontrolli tulemustele tuginedes hinnang Hooneühistu Ehte 18 2018 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kontrolli eesmärgiks oli veenduda, raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Kontrollisin tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise standarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tulemi aruanne on koostatud tekkepõhiselt. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2018. a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooeühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2018. a.

28. veebruar 2019.a.

Igor Beljajev (IK 36708110230)
Hooneühistu Ehte 18 revident

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2019

EHE 18 HOONEÜHISTU (registrikood: 80007826) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT SINISALU	Juhatuse liige	10.03.2019

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mait.sinisalu@mail.ru