

Majandusaasta konsolideeritud aruanne

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2020
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2020

Äriregistri kood 80007387
Aadress: Tatari 24, Tallinn 10116
Telefon: +372 5088841
Faks: +372 6423037
Elektronpost bhk@tatarikeskus.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE 2020	3
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud tulemiaruanne.....	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	12
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	17
Lisa 4 Maksud	17
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 6 Materiaalne põhivara	18
Lisa 7 Laenukohustised	19
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	20
Lisa 9 Annetused ja toetused	20
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest.....	20
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud.....	21
Lisa 12 Tööjõukulud.....	21
Lisa 13 Muud kulud.....	21
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	22
Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused	22
Lisa 17 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 18 Konsolideerimata tulemiaruanne	24
Lisa 19 Konsolideerimata rahavood	25
Lisa 20 Konsolideerimata netovara muutuste aruanne	26
JUHATUSE ALLKIRJAD 2020. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	27
AUDIITORI ARUANNE.....	28

TEGEVUSARUANNE 2020

MTÜ Balti Haridus- ja Kultuuriühing (BHK) korraldab alates 2014. aastast oma tegevust peamiselt “Tatari Üliõpilaskodus” mis asub Tallinna kesklinnas aadressil Tatari 24/1. Selle kultuurikeskuse ruumid sobivad suurepäraselt meie põhitegevusteks. Seal on majutusruumid õpilastele ja õpetajatele, huviringi ruumid, mis sobivad hästi meie noorteklubi ehk Alfa-klubile, õpperuumid, elutoad ja katoliku kiriku kabel.

Me ei saa jätta mainimata, et 2020. aasta oli mitmes mõttes väga ootamatu aasta. Õnneks suutsime teha mõned olulised toimingud, mis loodetavasti aitavad kaasa meie organisatsiooni arengule. Tatari üliõpilaskodu uus projektijuht käis Madridis, kus ta külastas Colegio Mayor Santillanat (<https://cmsantillana.org/>) ja Colegio Mayor la Moncloa (<https://cmmoncloa.org/>), kes on valmis meiega oma kogemusi jagama. Need on kaks üliõpilaskodu, millel on sarnased eesmärgid nagu meil, kuid palju rohkem kogemusi. Õppisime nende kogemustest ning arendasime oma sisseastumis-protsessi, regulaarseid tegevusi ja sisetööd. Pärast seda visiiti tegime parandused veebilehele www.tatarikeskus.ee ja ka õpilaskodu Facebooki lehele ning noorteklubil on nüüd oma uus veebilehe alfaklubi.org. Aasta jooksul oleme hoidnud kontakti ja vahetanud rohkem kogemusi ka noorteklubi laste ja peredega seotud tegevuste kohta. Erinevate riikide õpilaskodude vaheline koostöö on olnud samuti vajalik, kui nad on meie kandidaatidega vestelnud.

Õpilaskodu tegevus ei peatunud, kuid loomulikult pidime olukorraga kohanema. Võtsime ühendust 8 kõrgharidust andva õppeasutusega Tallinnas ja 50 gümnaasiumiga kogu riigis. Meil oli plaan külastada mitut gümnaasiumit, kuid pandeemia tõttu külastasime ainult ühte Viljandi linna lähedal.

Õpilaskodu tutvustamiseks korraldasime korvpalliturniiri. Reklaam käis läbi Facebooki. Tänu sellele üritusele käisid meie õpilaskodus gümnaasistid kolmest erinevast keskkoolist.



Peamiselt on meil Tataris õppetunnid kristlikust doktriinist üksikisikute või väikeste rühmade jaoks. Nagu ilmselt kõigil haridusasutustel, olid meil õppetunnid kõikvõimalikes formaatides, regulaarsed, hübriid - ja internetitunnid. Samuti toimisime Tartu osalejate õppetundidega. Osalejad on mõnest Harjumaa koolist tulevad noorteklubi poisid, Tallinna ja Tartu ülikoolide tudengid ja täiskasvanud, kes toetavad üliõpilaskodu tegevust kas oma palvetega või majanduslikult.

Võrreldes eelmiste aastatega tegime Tartusse vähem reise. Tegevustes osalenud inimeste hulk on aga veidi suurenenud. Suve jooksul korraldasime rattamatka. Pärast seda reisi hakkas rohkem inimesi osalema kristliku doktriini õppetundides. Üks nendest osales 11 aastat tagasi klubi suvelaagris ja nüüd õpib Tartu ülikoolis infotehnoloogiat.

Regulaarsed tegevused algasid nagu varasematel aastatel. Vasakpoolne pilt on kutse käia abistamas heategevuse misjonäre vaestele toidu jagamisel ja sellele järgnevatel koristustöödel. Teine pilt on reedese kohtumise teade. Meil õnnestus jätkata preestri poolt juhitud iganädalase 30 minutilise palvega ja erinevate loengutega kristlikust haridusest peaaegu terve aasta jooksul. Palvehetk tuli ainult mõned korrad teha interneti kaudu.



Kevadel – kui olukord veel lubas- oli meil õpilaskodus ülikooli tudengitele kolmepäevane rekolektsioon ehk vaimulik mõtisklus-seminar. Samuti oli meil esimese semestri jooksul veel paar konverentsi rahvusvaheliste tudengitega. Üks Tataris elavatest õpilastest veetis eelmise aasta osaledes õpilaskodu tegevuses Moskvast. Teised osalevad samalaadsete õpilaskeskuste tegevuses Hispaanias.

Pärast kuu aega kestnud eriolukorda korraldasime seeria jutuõhtuid meie elanikelt meie elanikele. See oli huvitav ja aitas mõista inimeste professionaalsust. Teemad olid väga erinevad, alates sellest, kuidas kogu telekommunikatsioonitöö protsess käib, kuni kultuurini

Sorias (Hispaanias). Sügisel meil oli loeng, mille käigus üks vene rahvusest õpilane, tutvustas üht oma uurimisprojekti. Ta tegi dokumentaalfilmi videomängusõltuvusest.



2019. aasta lõpus kohtusime mõned korrad Püha Mikaeli Kooli direktoriga. Seejärel külastasid nende klassiõpetajad meie huviringide

ruume aadressil Tatari 24. Kohtumiste eesmärk oli edenda omavahelist koostööd. Soovisime arutada kuidas saaksime paremini toetada kooliõpetajaid õpilaste juhendamisel ja pakkuda kõigile vajalikke huviringe. Õpetajad olid entusiastlikud. Mõned neist tundsid meid juba seetõttu, et osa nende õpilasi juba osaleb meie tegevuses. Pandeemia tõttu ei saanud me teha kõike, mida olime planeerinud. Kuid tänu õpetajatele, kes info vanematele edastasid, on mõned uued pered meie tegevusest huvitatud.

Tegime ka mõned kohandused noorteklubi regulaarsetes tegevustes. Laupäevane klubi jätkas kevadel peaaegu katkestusteta.

Niipea kui saime kinnitust, et on ohutu korraldada meie traditsioonilist suvelaagrit, saatsime info vanematele. Tänu noorte vabatahtlike abile oli laager edukas. Suvelaagri töötajate hulgas olid meil ülikooli tudengid. Üks neist elas paar aastat tagasi Tataris ning hetkel õpib Tartu Ülikoolis matemaatika magistriõppes. Ta osaleb pidevalt meie regulaarsetes tegevustes. Julgustav on näha, et mõned poisid, kes varem tulid laagrisse osalejatena, on nüüd saanud korraldajateks.

Uus tegevus 2019. aastal Tatari keskuses oli projekt GREENPOWER. Sellega jätkasime nii palju kui võimalik. Moodustasime 2020. aasta jooksul uue rühma Audentes International School õpilastest, kes hakkasid ehitama uut autot ja leidsime ka sellele autole sponsori. Nagu eelmise aasta aruandes mainitud, on projekt GREENPOWER esimene konkreetne tegevus, et rakendada STEAM + C põhimõtteid. Praegu on meil igal nädalal lisaks GREENPOWER-i



projektile ka grupp poisse, kes pärast seda, kui nad on oma koolitöö ära teinud, õpivad erinevaid programmeerimiskeeli. Programmeerimisringis osalejad on pärit Püha Mikaeli koolist. Muusikaruumi kasutamine jätkus siis, kui piirangud lubasid. Muusikategevuses osalejad tulevad peamiselt VHK-st (Vanalinna Hariduse Kolleegium) ja Audentesest.

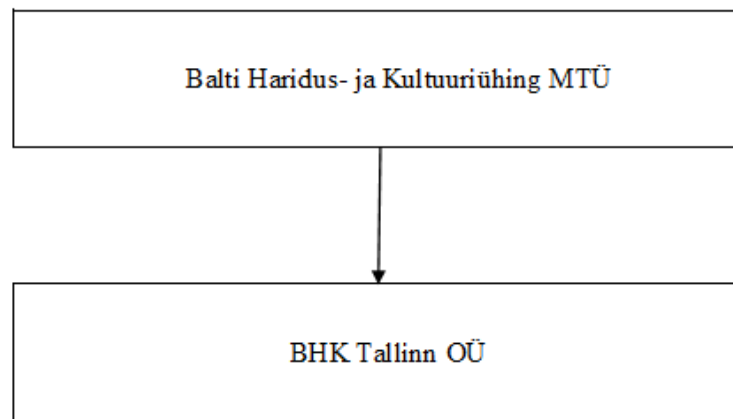
Eelmisel aastal parandasime koostööd vilistlastega, hoidsime nendega rohkem kontakti ja vilistlaste nimekiri muutub pidevalt pikemaks. Täna on meie peamine mure leida õpilaskodusse uusi elanikke, et maja oleks maksimaalselt kasutuses. Meil oli seitse erinevat õpilast, kes elasid meie õpilaskodus erinevatel perioodidel 2020. aastal. Nüüd on meil olnud tihedam kontakt Tallinna Tehnikaülikooliga ning loodame nende kaudu mõned tudengid leida. Samas loodame, et olukord võimaldab meil külastada teistes linnades asuvaid gümnaasiume.

COVID-19 tõttu pidid mõned õpilased ootamatult ära minema. Samuti oli meil pandeemia tõttu vähem osalejad ja tegevusi, mistõttu oli meil ka vähem sissetulekud. Tänu Siseministeeriumi toetusele saime leevendada pandeemia mõju meie tegevustele.

MTÜ Kultuur ja Perekond

BHK annab oma ruume (Eestis asuvat kinnisvara) tasuta kasutada ka MTÜ-le Kultuur ja Perekond. MTÜ Kultuur ja Perekond tegevuse eesmärk on perekonna asendamatu rolli teadvustamine ühiskonnas ja üksikisiku arengu alusena, mistõttu on BHK otsustanud neid toetada.

Konsolideerimisgrupi struktuur:



Henton Figueroa

BHK juhatuse liige

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	7 401	18 383	2
Nõuded ja ettemaksed	51 014	13 339	3
Käibevara kokku	58 415	31 722	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 228 332	3 356 037	6
Põhivara kokku	3 228 332	3 356 037	
VARAD KOKKU	3 286 747	3 387 759	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	76 237	76 838	7
Võlad ja ettemaksed	54 386	49 072	8
Lühiajalised kohustused kokku	130 623	125 910	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	720 042	769 223	7
Pikaajalised kohustused kokku	720 042	769 223	
KOHUSTUSED KOKKU	850 665	895 133	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 492 625	2 756 858	
Aruandeaasta tulem	-56 543	-264 232	
NETOVARA KOKKU	2 436 082	2 492 626	
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU	3 286 747	3 387 759	

Konsolideeritud tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	6 125	11 415	
Annetused ja toetused	108 426	162 694	9
Tulu ettevõtlusest	175 829	119 824	10
Kokku tulud	290 380	293 933	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 619	-22 757	
Mitmesugused tegevuskulud	-153 906	-163 421	11
Tööjõukulud	-9 232	-5 320	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-127 705	-130 060	6
Muud kulud	-27 450	-46 163	13
Kokku kulud	-323 912	-367 721	
Põhitegevuse tulem	-33 532	-73 788	
Muud finantstulud ja -kulud	-23 001	-190 444	14
Finantstulud ja -kulud kokku	-23 001	-190 444	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Põhitegevuse tulem	-33 532	-73 788	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	127 705	130 060	6
Laenukohustuste kustutamine	-15 797	-75 226	9
Muud korrigeerimised	0	108	
Kokku korrigeerimised	111 908	54 942	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 675	1 231	
Varude muutus	0	4 955	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 314	-19 309	
Kokku rahavood põhitegevusest	46 015	-31 969	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	435 000	6
Saadud intressid	0	10	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	435 010	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-56 997	-597 654	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-56 997	-597 654	
Rahavood kokku	-10 982	-194 613	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 383	212 996	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 982	-194 613	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 401	18 383	2

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Akumuleeritud tulem	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2018	2 756 858	2 756 858
Aruandeaasta tulem	-264 232	-264 232
Saldo seisuga 31.12.2019	2 492 626	2 492 626
Aruandeaasta tulem	-56 543	-56 543
Saldo seisuga 31.12.2020	2 436 083	2 436 083

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Balti Haridus- ja Kultuuriühingu 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2020. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Balti Haridus- ja Kultuuriühing (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete BHK Tallinn OÜ finantsnäitajad.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtete varad ja kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-50 aastat |
| • Mööbel | 10 aastat |
| • Tootmisseadmed | 8-12 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 2-5 aastat |
| • Kunst | 30 aastat- igavene |

Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Renditulu kajastatakse igakuiselt väljastatud arvete alusel. Edasimüüdud kommunaalkulud kajastatakse saldeerituna kuludega.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Osavõtutasud

Sihtotstarbelised tasud kajastatakse tuluna siis, kui tasu on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja tasuga kaasnevad tingimused on täidetud.

Annetuste ja toetuste arvestus

Sihtotstarbelised annetused ja toetused (sh mitterahalised annetused ja toetused) kajastatakse tuluna siis kui annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse või toetusega kaasnevad tingimused on täidetud. Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega, ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel.

Sihtfinantseerimisena põhivara soetamiseks kajastatakse konkreetse põhivara soetamiseks saadud annetusi. Laenukustutusi kajastatakse eraldi kirjel „Laenukohustuse kustutamine“. Sihtfinantseerimisena tegevuskuludeks kajastatakse konkreetse projekti raames saadud annetusi.

Annetajaid grupeeritakse lähtuvalt residentsusest ja juriidilisest vormist, eraldi tuuakse välja laenuandjad.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Perioodi kuludena arvestatakse majandusaastal või eelnevatel perioodidel tekkinud hinnangulisi ja potentsiaalseid kulusid. Arvesse võetakse ka pärast majandusaasta lõppu ja enne majandusaasta aruande esitamist ilmnunud kulud olenemata arve saabumise ajast. Tegevuskulusid kajastatakse lähtuvalt nende majanduslikust sisust ja loomust mitte juriidilisest vormist. Tegevuskulusid ja muid kulusid kajastavad lisades nende majanduslikust sisust lähtuvalt.

Seotud osapooled

Balti Haridus- ja Kultuuriühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- füüsilisest isikust liikmeid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

	31.12.2020	31.12.2019
Pangakontod	7 401	18 383
Kokku raha	7 401	18 383

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	50 857	13 176	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	5	4
Ettemaksed hankijatele	157	158	
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 014	13 339	

Lisa 4 Maksud

	31.12.2020	31.12.2019
	Võlg	Võlg
Ettemaksukonto jääk	0	0
Käibemaks	34 584	33 440
Üksikisiku tulumaks	109	98
Sotsiaalmaks	528	165
Kohustuslik kogumispension	32	10
Töötuskindlustusmakse	38	0
Ettevõtte tulumaks	0	15 300
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	35 291	49 013

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvid. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Vaata lisa 8.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

Tütarettevõtte registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr %	
				31.12.2020	31.12.2019
12138264	BHK Tallinn OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100,00%	100,00%

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2018	204 450	4 236 158	4 864	219 179	4 664 651
Akumuleeritud kulum 31.12.2018	0	-1 122 742	-2 219	-53 591	-1 178 552
Jääkmaksumus 31.12.2018	204 450	3 113 416	2 645	165 587	3 486 098
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	0	-121 164	-337	-8 559	-130 060
Muud korrigeerimised	0	0	0	-1	-1
Soetusmaksumus 31.12.2019	204 450	4 236 158	4 864	219 178	4 664 650
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	0	-1 243 906	-2 556	-62 151	-1 308 613
Jääkmaksumus 31.12.2019	204 450	2 992 252	2 308	157 027	3 356 037
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	0	-118 809	-337	-8 559	-127 705
Soetusmaksumus 31.12.2020	204 450	4 236 158	4 864	219 178	4 664 650
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	0	-1 362 715	-2 893	-70 710	-1 436 318
Jääkmaksumus 31.12.2020	204 450	2 873 443	1 971	148 468	3 228 332

Lisa 7 Laenukohustised

	Saldo 31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Fomento fond	480 026	50 217	192 487	207 998
Limmat Stiftung	94 826	10 019	41 947	32 976
Leman fond	271 209	16 000	64 000	180 634
Pikaajalised laenud kokku	846 061	76 236	298 434	421 608
Laenukohustised kokku	846 061	76 236	298 434	421 608

	Saldo 31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Fomento fond	513 446	50 217	235 493	194 316
Limmat Stiftung	109 758	10 621	41 947	42 258
Leman fond	281 578	16 000	64 000	191 209
Pikaajalised laenud kokku	904 782	76 838	341 440	427 783
Laenukohustised kokku	904 782	76 838	341 440	427 783

Fomento fondilt saadud kahe laenu lepingud ühendati 2018. aastal, kokku lepidi uutes tingimustes ja maksegraafikutes. Maksegraafiku korrektsel ja tähtaegsel järgimisel tuleb tagastada umbes pool laenust, ülejäänud 354 555 eurot kustutatakse perioodi lõpus. Teisel Fomento laenul on analoogsed tingimused-tähtaegse graafikujärgse makse korral kustutatakse laenust veel teinegi, maksega sama suur summa. Maksegraafiku korrektsel järgimisel tuleb kokkuvõttes tagastada pool laenust, teine pool 77 966 eurot kustutatakse jooksvalt. Hetkel on kustutatud 31 390 eurot. Maksegraafiku mittejärgimisel laenukustutused 354 555 ja 77 966 eurot tühistatakse tagasiulatuvalt ning Fomentole tuleb tagastada saadud laenud lepingujärgses täissummas. Laenude tähtajad on 2025 ja 2028, intressimäärad 0% ja alusvaluuta EUR.

Limmat Stiftung fondilt saadud laenude tähtajad on 2035. ja 2029. aasta, intressimäärad 0% ja alusvaluutat vastavalt EUR ja USD.

Belmont fondilt saadud laenu tähtaeg on 2028, intressimäär 0% ja alusvaluuta EUR.

Leman fondilt saadud laenu lepingut muudeti 2018. aastal. Muudatuse tingis 1 000 000 USD annetus mis tehti meie nimel otse Leman fondile. Uuele laenusaldole kehtib tähtaeg 2032 senise 2034 asemel, intressimäär on 0,00% senise 1,00% asemel ja alusvaluuta on jätkuvalt EUR.

Intressita EUR laenud on diskonteeritud laenuandja ja juhatuse informatsiooni alusel diskonteerimismääraga 2% ja 4% aastas ja USD laenud 4% aastas.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 645	12 550	
Võlad töövõtjatele	1 386	0	
Maksuvõlad	35 291	31 795	4
Muud saadud ettemaksed	4 064	4 727	
Kokku võlad ja ettemaksed	54 386	49 072	

Lisa 9 Annetused ja toetused

	2020	2019
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 750	0
Mittesihtotstarbelised annetused ja toetused	87 879	87 467
Laenukohustuste kustutamine	15 797	75 227
Kokku annetused ja toetused	108 426	162 694
sh Residendist füüsilised isikud	50 740	56 815
sh Residendist juriidlised isikud ja institutsioonid	13 420	4 700
sh Mitteresidendist juriidlised isikud ja institutsioonid	28 469	25 952
sh Laenuandjad	15 797	75 227

Rahalised ja mitterahalised annetused	2020	2019
Rahaline annetus	108 426	162 694
Kokku annetused ja toetused	108 426	162 694

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

	2020	2019
Ruumide rent	72 745	59 506
Ärikonsultatsioonid	103 050	59 389
Muud	35	929
Kokku tulu ettevõtlusest	175 830	119 824

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

	2020	2019
Korrashoiu- ja kommunaalkulud	-132 019	-133 095
Raamatupidamine, õigusabi	-10 948	-16 340
Auditikulu	-2 604	-2 613
Mitmesugused bürookulud	-1 748	-4 180
Riiklikud ja kohalikud maksud	-5 188	-6 085
Muud	-1 399	-1 108
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-153 906	-163 421

Lisa 12 Tööjõukulud

	2020	2019
Palgakulu	-6 900	-4 000
Sotsiaalmaksud	-2 332	-1 320
Kokku tööjõukulud	-9 232	-5 320
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud kulud

	2020	2019
Käibemaksukulu	-27 450	-29 995
Muud kulud	0	-16 168
Kokku muud kulud	-27 450	-46 163

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	10 407	-4 217
Finantstulu (kulu) laenude diskonteerimisest	-33 418	-186 237
Intressitulud hoiustelt	10	10
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-23 001	-190 444

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Balti Haridus- ja Kultuuriühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Füüsilisest isikust liikmeid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga			31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv			3	3
	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Juhatuse liikmed ja nende ettevõtted	46 557	0	12 593	0
Töötajad	800	0	383	0
Kokku	47 357	0	12 976	0
	2020		2019	
	Müügid	Ostud	Müügid	Ostud
Juhatuse liikmed ja nende ettevõtted	151 419	0	107 889	0
Töötajad	8 361	0	4 537	0
	159 780	0	112 426	0

Arvestatud tasud	2 020	2 019
Juhatuse liikme tasud	0	0
Kokku	0	0

Tabelis esitatud müügitehingud on seotud teenuste osutamisega.

Lisa 16 Bilansipäevajärgsed sündmused

Eesti Vabariigis on alates 11.03.2021 välja kuulutatud ranged piirangud seoses COVID-19 levikuga, mille tõttu on suletud enamik mitteesmatarbe ettevõtteid, õpilased on saadetud distantsõppele ja huviringe ei toimu.

Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et koroonaviiruse mõju seaks tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Lisa 17 Konsolideerimata bilanss

	31.12.2020	31.12.2019
VARAD		
Käibevara		
Raha	4 644	16 706
Nõuded ja ettemaksed	6 724	2 444
Käibevara kokku	11 368	19 150
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	910 000	910 000
Nõuded ja ettemaksed	1 158 466	1 355 309
Materiaalne põhivara	572 045	632 578
Põhivara kokku	2 640 511	2 897 887
VARAD KOKKU	2 651 879	2 917 037
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	76 236	76 838
Võlad ja ettemaksed	4 188	4 841
Lühiajalised kohustused kokku	80 424	81 679
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	720 042	769 223
Pikaajalised kohustused kokku	720 042	769 223
KOHUSTUSED KOKKU	800 466	850 902
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 066 134	2 435 356
Aruandeaasta tulem	-214 721	-369 222
NETOVARA KOKKU	1 851 413	2 066 134
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 651 879	2 917 037

Lisa 18 Konsolideerimata tulemiaruanne

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 125	11 415
Annetused ja toetused	108 426	162 694
Tulu ettevõtlusest	56 219	45 671
Muud tulud	9 891	10 000
Kokku tulud	180 661	229 780
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 619	-22 757
Mitmesugused tegevuskulud	-331 150	-340 512
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-60 534	-62 888
Muud kulud	0	-15 960
Kokku kulud	-397 303	-442 117
Põhitegevuse tulem	-216 642	-212 337
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	26 932	33 569
Muud finantstulud ja -kulud	-23 011	-190 454
Finantstulud ja -kulud kokku	3 921	-156 885
Aruandeaasta tulem	-212 721	-369 222

Lisa 19 Konsolideerimata rahavood

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Põhitegevuse tulem	-218 643	-212 337
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 534	62 888
Laenukohustuste kustutamine	-15 797	-75 226
Muud korrigeerimised	0	108
Kokku korrigeerimised	44 737	-12 230
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 280	-10 484
Varude muutus	0	4 298
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	233 121	209 043
Kokku rahavood põhitegevusest	44 935	-21 710
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	435 000
Saadud intressid	0	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	435 010
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-56 997	-597 654
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-56 997	-597 654
Kokku rahavood	-12 062	-184 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 706	201 060
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 062	-184 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 644	16 706

Lisa 20 Konsolideerimata netovara muutuste aruanne

	Akumuleeritud tulem
Saldo seisuga 31.12.2018	2 435 356
Aruandeaasta tulem	-369 222
Saldo seisuga 31.12.2019	2 066 134
Aruandeaasta tulem	-214 721
Saldo seisuga 31.12.2020	-214 721

JUHATUSE ALLKIRJAD 2020. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Balti Haridus- ja Kultuuriühing 2020. a majandusaasta aruande kinnitamine

Juhatuse liige
Henton Rafael Figueroa Aste

Juhatuse liige
Andrea Bochese

Juhatuse liige
Josemaria Camean Ariza

AUDIITORI ARUANNE

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2021

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING (registrikood: 80007387) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENTON RAFAEL FIGUEROA ASTE	Juhatuse liige	07.06.2021
ANDREA BOCHESI	Juhatuse liige	08.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING juhatusele

Oleme üle vaadanud BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud tulemiaruanne, konsolideeritud netovara muutuste aruanne ja konsolideeritud rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 8 kuni 26.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeaudiitori number 482

Audiitorbüroo Katrin Mugra OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

15.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING (registrikood: 80007387) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	15.06.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Haridust abistavad tegevused	85601	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088841
E-posti aadress	bhk@tatarikeskus.ee