

Majandusaasta konsolideeritud aruanne

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2022
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2022

Äriregistri kood 80007387
Aadress: Tatari 24, Tallinn 10116
Telefon: +372 5088841
Faks: +372 6423037
Elektronpost bhk@tatarikeskus.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE 2022	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2022.....	8
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud tulemiaruanne.....	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	12
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	18
Lisa 4 Maksud	18
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	18
Lisa 6 Materiaalne põhivara	19
Lisa 7 Laenukohustised	19
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	20
Lisa 9 Annetused ja toetused	20
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest.....	21
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud.....	21
Lisa 12 Tööjõukulud.....	21
Lisa 13 Muud kulud.....	22
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	22
Lisa 16 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 17 Konsolideerimata tulemiaruanne	25
Lisa 18 Konsolideerimata rahavood	26
Lisa 19 Konsolideerimata netovara muutuste aruanne	27
JUHATUSE ALLKIRJAD 2022. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	28
AUDIITORI ARUANNE.....	29

TEGEVUSARUANNE 2022

MTÜ Balti Haridus- ja Kultuuriühing (BHK) korraldab alates 2014. aastast oma tegevust peamiselt “Tatari Üliõpilaskodus” mis asub Tallinna kesklinnas aadressil Tatari 24/1. Selle kultuurikeskuse ruumid sobivad suurepäraselt meie põhitegevusteks. Seal on majutusruumid õpilastele ja õpetajatele, huviringi ruumid, mis sobivad hästi meie noorteklubile ehk Alfa-klubile, õpperuumid, elutoad ja katoliku kiriku kabel.

Viime Tataris läbi üksikisikutele või väikestele rühmadele õppetunde kristlikust doktriinist. Üle 30-aastastele teeme igal nädal vähemalt 2 korda loenguid ja kord kuus on lühem rekolektsioon, mis kestab umbes 3 tundi, (selle käigus toimuvad palvehetked ja loengud). Nagu eelmistel aastatel oleme korraldanud nii kevadel kui ka sügisel kolme- või neljapäevaseid rekolektsioone erinevatele vanusegruppidele. Paar on toimunud Tatari majas aga ühe grupiga käisime rekolektsioonil Soomes. Nagu ilmselt kõigil haridusasutustel, olid meil õppetunnid kõikvõimalikes formaatides- regulaarsed, hübriid - ja internetitunnid. Samuti toimisime Tartu osalejate õppetundidega. Osalejad on õpilased mõnest Harju- ning Raplamaa gümnaasiumist, Tallinna ja Tartu ülikoolide tudengid ja täiskasvanud, kes toetavad üliõpilaskodu tegevust kas oma palvetega või majanduslikult.



Pilt 1. Noorte grupp rekolektsiooni lõpus

Meil õnnestus jätkata preestri poolt juhitud igapäevase 30 minutilise palvega ja erinevate loengutega kristlikust haridusest peaaegu terve aasta jooksul. Pärast seda olid meil mõnikord muud vabaaja tegevused. Me oleme ka pidevalt korraldanud korvpallimänge.

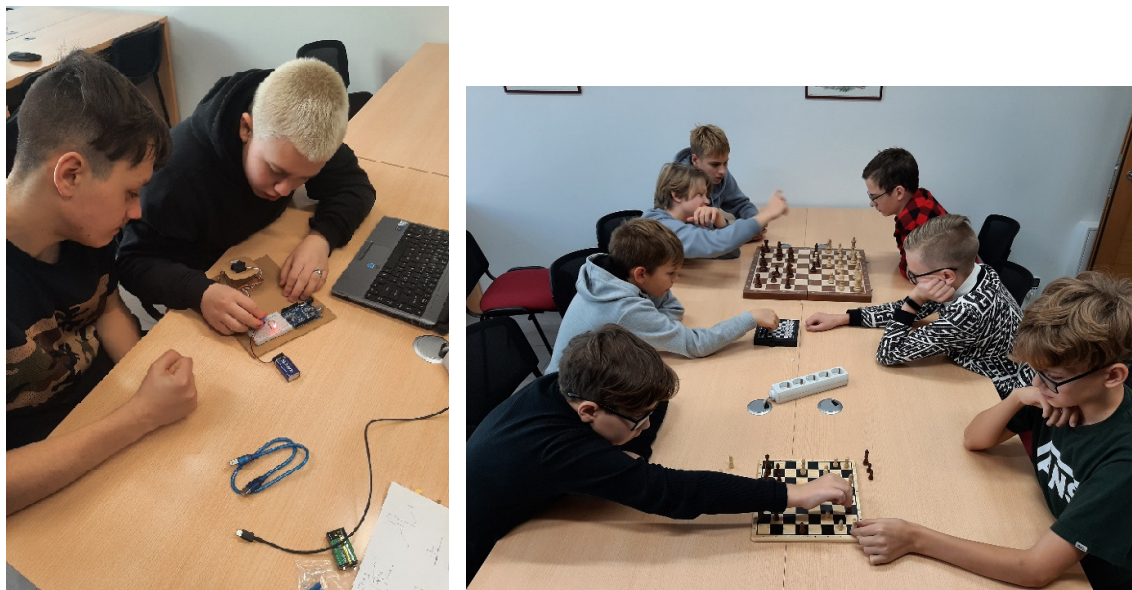
Nagu eelmistel aastatel, käis meil sellelgi suvel külas üliõpilaste grupp Prantsusmaalt, kes olid enne Tallinna külastamist teinud heategevuslikku tööd Lätis.

Sellel aastal tehti ka koostööd Helsingis asuva üliõpilaskoduga Tavasttähti, kes korraldas meie Tatari majas kohtumisi ja külastas üliõpilasetega erinevaid Tallinna kultuuriobjekte. Suvel korraldati nendega koos palverännak Põhja-Hispaanias, kus käis 6 inimest Eestist ja 3 Soomest, alustades Sarria linnast ning kõndides üle 120 km Santiagos de Compostela linna.



Pilt 2. Santiago de Compostela toomkiriku ees palverännaku lõpus

Noorteklubis toimub tööpäevadel programmeerimisring. Programmeerimisringis oleme õppinud nii Scratch kui ka Python'i programmeerimiskeelt, alates septembrist hakkas seda juhendama üks klubi pikaaegne liige, kes on osalenud klubi tegevustes mitu aastat ning on nüüd valmis oma kogemusi jagama ka teistele.



Pilt 3. Elektroonika huviringis (vasak pilt) ja malevõistluses (parem pilt)

Laupäeviti kogunevad Harjumaalt ja Raplamaalt pärit poisid vanuses 9-15a, kellele peetakse loenguid erinevatest väärtustest nagu lahkus, alandlikkus, distsipliin, sõnakuulamine, tänamine, sõprus jne. Sellel aastal on meil õnnestunud pidevalt kohtuda ning oleme korraldanud mitmeid erinevaid tegevusi. Külastasime Eesti Arhitektuurimuseumi, kus sai katsetada ehitusmaterjale, põhilisi struktuure, jne. Koos peredega käisime Proto avastustehases külas; korraldasime paar elektroonika töötuba, mille raames poisid õppisid elektroonika põhilisi komponente ning ehtasid ise elektriahelaid. Samuti said nad ehitada isegi koduse vargaalarmi. Sarnaselt tegime hüdraulika töötoa, milles sai ehitada süstaldest ja voolikutest lihtsat lifti. Korraldasime ka muid tööõpetuse ja spordialaseid tegevusi (jalgpall, võrkpall, uisutamine). Üks oluline külaskäik oli Ukraina Kultuurikeskusesse, kus klubi liikmed said tutvuda ukrainlaste kultuuriga ja nende praeguse raske sõjalise olukorraga. Kohtumisel räägiti nende praegustest vajadustest ning kuidas saaksime panustada ukrainlaste aitamisse.



Pilt 4. Ukraina Kultuurikeskuse külastamine

Alfa Klubi tegevustes on aasta jooksul osalenud õpilased mitmetest erinevatest koolidest: Vanalinna Hariduskolleegium, Püha Miikaeli Kool, Kohila Mõisakool, Kaarli Kool, MUBA, Kohila kool ja Audentes.

Muusikaruumi kasutamine kasvas sel aastal. Eelmistel aastate mõjutas koroonaviiruse levik tugevalt bändiproovide korraldamist. Sellel aastal oli mitu bändi kes tihti pidasid oma proove Tatari bändiruumis, ja kes on ka osalenud muudes Tatari Üliõpilaskodu tegevustes. Muusikategevuses osalejad tulevad peamiselt VHK-st ja Audentesest. Mõned osalejad on ka Eesti Muusika- ja Teatriakadeemia muusika produtseerimise või heliloomingu eriala tudengid.

Üks olulisematest tegevustest on Alfa Klubi suvelaager, mis on alati olnud klubi kõige populaarsemate sündmuste seas. Sel aastal saime seda taas korraldada koos Soome ja Läti noorteklubiga nagu me tegime seda aastaid enne koroonapandeemia puhkemist. 2022. aastal saavutas suvelaager uue osalejate arvu rekordi - kokku osales 70 inimest, kellest 35 olid Eestist pärit. Sel aastal oli võimalus tutvustada suvelaagrit mitmes koolis: Vanalinna Hariduskolleegium, Püha Miikaeli Kool, Kohila Mõisakool ja Tallinna Toomkool.



Pilt 5. Suvelaagri grupipilt

Alfa Klubi suvelaagri korraldamine on suur projekt, milles osalesid mitmed klubiliikmed. Sellel aastal koosnes korraldustiim gümnasistidest, kes on klubis juba aastaid osalenud ja soovisid kaasa aidata suvelaagri ettevalmistamisel. Koos korraldati mitu kohtumist, kus arutati suvelaagri tutvustamist erinevates koolides, kogu laagri logistikat, lisaks mõeldi välja ja uuendati mängu. Selleks, et kõik oleksid laagriks hästi ettevalmistunud viisime läbi kõigile korraldajatele esmaabikoolituse.

Suvelaagri ettevalmistamiseks kohtuti laagri toimumiskohas Malminharju laagri keskusel Soomes ka kuu aega varem. Ettevalmistuslaager oli hea võimalus kahe eesmärgi täitmiseks: suvelaagri logistiliseks ettevalmistamiseks ning laagri väärtuste edasiandmiseks. Lisaks pakuti gümnasistidele võimalust veeta vaba aega looduses, kasvatada oma iseloomu ja osaleda spetsiaalselt neile suunatud erinevatel loengutel. Esimeses osas oli meil loeng väärtuste edasikandmisest ehk sellest, kuidas laagri korraldajad saavad aidata laagris osalevatel lastel vöorustes kasvada.

MTÜ Kultuur ja Perekond

BHK annab oma ruume (Eestis asuvat kinnisvara) tasuta kasutada ka MTÜ-le Kultuur ja Perekond. MTÜ Kultuur ja Perekond tegevuse eesmärk on perekonna asendamatu rolli teadvustamine ühiskonnas ja üksikisiku arengu alusena, mistöttu on BHK otsustanud neid toetada.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 2022**Konsolideeritud bilanss**

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	25 502	51 288	2
Nõuded ja ettemaksed	11 882	16 599	3
Käibevara kokku	37 384	67 887	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 975 892	3 100 627	6
Põhivara kokku	2 975 892	3 100 627	
VARAD KOKKU	3 013 276	3 168 514	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	66 593	66 156	7
Võlad ja ettemaksed	44 554	48 932	8
Lühiajalised kohustused kokku	111 147	115 088	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	677 954	708 933	7
Pikaajalised kohustused kokku	677 954	708 933	
KOHUSTUSED KOKKU	789 101	824 021	
Netovara			
Elmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 344 493	2 436 083	
Aruandeaasta tulem	-120 318	-91 590	
NETOVARA KOKKU	2 224 175	2 344 493	
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU	3 013 276	3 168 514	

Konsolideeritud tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	10 347	4 350	
Annetused ja toetused	82 929	110 827	9
Tulu ettevõtlusest	178 049	209 663	10
Muud tulud	234	0	6
Kokku tulud	271 559	324 840	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 589	-4 548	
Mitmesugused tegevuskulud	-185 336	-199 732	11
Tööjõukulud	-11 729	-13 826	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-124 735	-127 705	6
Muud kulud	-27 065	-25 070	13
Kokku kulud	-361 454	-370 881	
Põhitegevuse tulem	-89 895	-46 041	
Muud finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	-30 423	-45 548	14
Finantstulud ja -kulud kokku	-30 423	-45 548	
Aruandeaasta tulem	-120 318	-91 589	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Põhitegevuse tulem	-89 896	-46 041	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	124 735	127 705	6
Laenukohustuste kustutamine	-15 797	-15 797	9
Muud korrigeerimised	1	-1	
Kokku korrigeerimised	108 939	111 907	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 718	34 415	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 378	-5 454	
Kokku rahavood põhitegevusest	19 383	94 827	
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid	0	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	3	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-45 169	-50 944	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-45 169	-50 944	
Rahavood kokku	-25 786	43 886	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	51 288	7 401	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 786	43 886	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 502	51 288	2

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Akumuleeritud tulem	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2020	2 436 082	2 436 082
Aruandeaasta tulem	-91 589	-91 589
Saldo seisuga 31.12.2021	2 344 493	2 344 493
Aruandeaasta tulem	-120 318	-120 318
Saldo seisuga 31.12.2022	2 224 175	2 224 175

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Balti Haridus- ja Kultuuriühingu (edaspidi ka “Ettevõte”) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mis põhineb Raamatupidamise Toimkonna juhenditel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud ridarealt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2022. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Balti Haridus- ja Kultuuriühing (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete BHK Tallinn OÜ finantsnäitajad.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsvara bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimis-tegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskurs. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse vastavalt Euroopa Keskpanka fikseeritud euro vahetuskursile. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse laekumistähtjani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte enda majandustegevuses enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kajastatakse kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul (nt hoone) amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab

tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-50 aastat |
| • Mööbel | 10 aastat |
| • Tootmiseseadmed | 8-12 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 3-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 2-5 aastat |
| • Kunst | 30 aastat- igavene |

Maad ja kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa või hoone, mis on soetatud renditulu teenimise või turuväärtuse tõusu eesmärgil ja mida ei kasutata Ettevõtte enda majandustegevuses ega hoita müügiks tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Ehitiste soetusmaksumust amortiseeritakse lineaarselt 50 aasta jooksul, maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ette nähtud hinnavähendusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Osavõtutasud

Sihtotstarbelised tasud kajastatakse tuluna siis, kui tasu on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja tasuga kaasnevad tingimused on täidetud.

Annetuste ja toetuste arvestus

Sihtotstarbelised annetused ja toetused (sh mitterahalised annetused ja toetused) kajastatakse tuluna siis kui annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse või toetusega kaasnevad tingimused on täidetud. Annetust või toetust, mis on küll mõeldud kasutamiseks teatud kindlas valdkonnas, kuid ei ole otseselt seotud ühegi konkreetse projekti finantseerimisega, ei loeta sihtotstarbeliseks annetuseks. Selliseid annetusi ja toetusi kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel.

Sihtfinantseerimisena põhivara soetamiseks kajastatakse konkreetse põhivara soetamiseks saadud annetusi. Laenukustutusi kajastatakse eraldi kirjel „Laenukohustuse kustutamine“. Sihtfinantseerimisena tegevuskuludeks kajastatakse konkreetse projekti raames saadud annetusi.

Annetajaid grupeeritakse lähtuvalt residentsusest ja juriidilisest vormist, eraldi tuuakse välja laenuandjad.

Kulude arvestus

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Kulusid millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Balti Haridus- ja Kultuuriühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- füüsilisest isikust liikmeid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakontod	25 502	51 288
Kokku raha	25 502	51 288

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ostjate vastu	11 499	16 419
Ettemaksed hankijatele	382	180
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 881	16 599

Lisa 4 Maksud

	31.12.2022	31.12.2021
	Võlg	Võlg
Käibemaks	28 028	27 032
Üksikisiku tulumaks	309	163
Sotsiaalmaks	544	692
Kohustuslik kogumispension	32	42
Töötuskindlustusmaks	39	50
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 952	27 979

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvid. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Vaata lisa 8.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

Tütarettevõtte registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr %	
				31.12.2022	31.12.2021
12138264	BHK Tallinn OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine	100,00%	100,00%

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2020	204 450	4 236 158	4 864	219 178	4 664 650
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	0	-1 362 715	-2 893	-70 710	-1 436 318
Jääkmaksumus 31.12.2020	204 450	2 873 443	1 971	148 468	3 228 332
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	0	-118 810	-338	-8 557	-127 705
Soetusmaksumus 31.12.2021	204 450	4 236 158	4 864	219 178	4 664 650
Akumuleeritud kulum 31.12.2021	0	-1 481 525	-3 231	-79 267	-1 564 023
Jääkmaksumus 31.12.2021	204 450	2 754 633	1 633	139 911	3 100 627
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	0	-115 839	-337	-8 559	-124 735
Soetusmaksumus 31.12.2022	204 450	4 236 158	4 864	219 178	4 664 650
Akumuleeritud kulum 31.12.2022	0	-1 597 364	-3 568	-87 826	-1 688 758
Jääkmaksumus 31.12.2022	204 450	2 638 794	1 296	131 352	2 975 892

Lisa 7 Laenukohustised

	Saldo 31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Fomento fond	424 760	39 593	385 167	0
Limmat Stiftung	80 943	11 000	42 202	27 741
Leman fond	238 843	16 000	64 000	158 843
Pikaajalised laenud kokku	744 546	66 593	491 369	186 584
Laenukohustised kokku	744 546	66 593	491 369	186 584

	Saldo 31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Fomento fond	442 654	39 593	403 061	0
Limmat Stiftung	82 589	10 563	42 252	29 774
Leman fond	249 846	16 000	64 000	169 846
Pikaajalised laenud kokku	775 089	66 156	509 313	199 620
Laenukohustised kokku	775 089	66 156	509 313	199 620

Fomento fondilt saadud kahe laenu lepingud ühendati 2018. aastal, kokku lepidi uutes tingimustes ja maksegraafikutes. Maksegraafiku korrektsel ja tähtaegsel järgimisel tuleb tagastada umbes pool laenust, ülejäänud 354 555 eurot kustutatakse perioodi lõpus. Teisel Fomento laenul on analoogsed tingimused-tähtaegse graafikujärgse makse korral kustutatakse laenust veel teinegi, maksega sama suur summa. Maksegraafiku korrektsel järgimisel tuleb kokkuvõttes tagastada pool laenust, teine pool 77 966 eurot

kustutatakse jooksvalt. Hetkel on kustutatud 54 577 eurot. Maksegraafiku mittejärgimisel laenukustutused 354 555 ja 77 966 eurot tühistatakse tagasiulatuvalt ning Fomentole tuleb tagastada saadud laenud lepingujärgses täissummas. Laenude tähtajad on 2025 ja 2026, intressimäärad 0% ja alusvaluuta EUR.

Limmat Stiftung fondilt saadud laenude tähtajad on 2035. ja 2029. aasta, intressimäärad 0% ja alusvaluutad vastavalt EUR ja USD.

Belmont fondilt saadud laenu tähtaeg on 2028, intressimäär 0% ja alusvaluuta EUR.

Leman fondilt saadud laenu lepingut muudeti 2018. aastal. Muudatuse tingis 1 000 000 USD annetuse mis tehti meie nimel otse Leman fondile. Uuele laenusaldole kehtib tähtaeg 2032 senise 2034 asemel, intressimäär on 0,00% senise 1,00% asemel ja alusvaluuta on jätkuvalt EUR.

Intressita EUR laenud on diskonteeritud laenuandja ja juhatuse informatsiooni alusel diskonteerimismääraga 2% ja 4% aastas ja USD laenud 4% aastas.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 737	14 650	
Võlad töövõtjatele	1 051	2 128	
Maksuvõlad	28 952	27 979	4
Muud võlad	0	260	
Muud saadud ettemaksed	814	3 915	
Kokku võlad ja ettemaksed	44 554	48 932	

Lisa 9 Annetused ja toetused

	2022	2021
Mittesihotstarbelised annetused ja toetused	67 132	95 030
Laenukohustuste kustutamine	15 797	15 797
Kokku annetused ja toetused	82 929	110 827
sh Residendist füüsilised isikud	47 593	57 155
sh Residendist juriidilised isikud ja institutsioonid	14 150	3 600
sh Mitteresidendist füüsilised isikud	100	0
sh Mitteresidendist juriidilised isikud ja institutsioonid	5 289	34 306
sh Laenuandjad	15 797	15 797

Rahalised ja mitterahalised annetused	2022	2021
Rahaline annetus	82 929	110 857
Kokku annetused ja toetused	82 929	110 857

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

	2022	2021
Ruumide rent	71 967	78 568
Kommunaalkulud	16 300	17 271
Ärikonsultatsioonid	89 782	112 784
Muud	0	1 040
Kokku tulu ettevõtlusest	178 049	209 663

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

	2022	2021
Korrashoiu- ja kommunaalkulud	-164 113	-177 047
Raamatupidamine, õigusabi	-10 713	-10 355
Auditikulu	-2 580	-2 589
Mitmesugused bürookulud	-36	-501
Koolituskulud	-1 000	-1 742
Riiklikud ja kohalikud maksud	-5 189	-5 188
Muud	-1 705	-1 511
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest arvetest	0	-800
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-185 336	-199 733

Lisa 12 Tööjõukulud

	2022	2021
Palgakulu	-8 767	-10 333
Sotsiaalmaksud	-2 963	-3 493
Kokku tööjõukulud	-11 730	-13 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud kulud

	2022	2021
Käibemaksukulu	-27 065	-25 071
Kokku muud kulud	-27 065	-25 071

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-4 607	-3 290
Finantstulu (kulu) laenude diskonteerimisest	-25 816	-42 261
Intressitulud hoiustelt	1	3
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-30 422	-45 548

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Balti Haridus- ja Kultuuriühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Füüsilisest isikust liikmeid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes:			
LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 899	16 118	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 899	16 118	

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	139 749	163 723
Kokku müüdud	139 749	163 723

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasud	0	0
Lisa: Seotud osapooled, lisainformatsioon		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad tegid majandusaastal annetusi 5 543 eurot (2021: 10 820 eurot).

Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

	31.12.2022	31.12.2021
VARAD		
Käibevara		
Raha	23 304	49 484
Nõuded ja ettemaksed	255 393	2 914
Käibevara kokku	278 697	52 398
Põhivara		
Investeeringud tütar-ja sidusettevõtjatesse	910 000	910 000
Nõuded ja ettemaksed	418 626	897 454
Materiaalne põhivara	453 947	511 511
Põhivara kokku	1 782 573	2 318 965
VARAD KOKKU	2 061 270	2 371 363
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	66 593	66 157
Võlad ja ettemaksed	967	4 291
Lühiajalised kohustused kokku	67 560	70 448
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	677 953	708 933
Pikaajalised kohustused kokku	677 953	708 933
KOHUSTUSED KOKKU	745 513	779 381
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuliseeritud tulem	1 591 982	0
Aruandeaasta tulem	-276 225	-259 431
NETOVARA KOKKU	1 315 757	-259 431
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 061 270	519 950

Lisa 17 Konsolideerimata tulemiaruanne

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	10 347	4 350
Annetused ja toetused	82 929	110 827
Tulu ettevõtlusest	55 859	63 964
Muud tulud	10 234	10 000
Kokku tulud	159 369	189 141
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 589	-4 548
Mitmesugused tegevuskulud	-346 279	-356 943
Tööjõukulud	-118	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-57 564	-60 534
Kokku kulud	-416 550	-422 025
Põhitegevuse tulem	-257 181	-232 884
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	11 379	19 004
Muud finantstulud ja -kulud	-30 423	-45 551
Finantstulud ja -kulud kokku	-19 044	-26 547
Aruandeaasta tulem	-276 225	-259 431

Lisa 18 Konsolideerimata rahavood

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Põhitegevuse tulem	-257 181	-232 883
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	57 564	60 534
Laenukohustuste kustutamine	-15 797	-15 797
Kokku korrigeerimised	41 767	44 737
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 106	-6 190
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	245 508	290 117
Kokku rahavood põhitegevusest	18 988	95 781
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	1	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	3
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-45 169	-50 944
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-45 169	-50 944
Kokku rahavood	-26 180	44 840
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 484	4 644
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 180	44 840
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 304	49 484

Lisa 19 Konsolideerimata netovara muutuste aruanne

	Akumuleeritud tulem	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2020	1 851 413	1 851 413
Aruandeaasta tulem	-259 431	-259 431
Saldo seisuga 31.12.2021	1 591 982	1 591 982
Aruandeaasta tulem	-276 225	-276 225
Saldo seisuga 31.12.2022	1 315 757	1 315 757

JUHATUSE ALLKIRJAD 2022. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Balti Haridus- ja Kultuuriühing 2022. a majandusaasta aruande kinnitamine

Juhatuseliige
Henton Rafael Figueroa Aste

Juhatuseliige
Andrea Bochese

Juhatuseliige
Josemaria Camean Ariza

AUDIITORI ARUANNE

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2023

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING (registrikood: 80007387) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENTON RAFAEL FIGUEROA ASTE	Juhatuse liige	27.05.2023
JOSEMARIA CAMEAN ARIZA	Juhatuse liige	29.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING juhatusele

Oleme üle vaadanud BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud tulemiaruanne, konsolideeritud netovara muutuste aruanne ja konsolideeritud rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 8 kuni 27.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeaudiitori number 482

Audiitorbüroo Katrin Mugra OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

31.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

BALTI HARIDUS- JA KULTUURIÜHING (registrikood: 80007387) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	31.05.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Haridust abistavad tegevused	85601	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088841
E-posti aadress	bhk@tatarikeskus.ee