

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Tartu linn, Alasi tn 36 korteriühistu

registrikood: 80006666

e-posti aadress: rein.pikk@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Vastavalt põhikirjale on korteriühistu loodud korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu huvide esindamine.

Elamu teenindamiseks ja korrashoiuks on sõlmitud mitmeid lepinguid kommunaalteenuseid osutavate firmadega.

Ühistu osakapitali seisuga 31.12.2016. aasta moodustavad liikmete osamaksud summas 543 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 030	4 874
Nõuded ja ettemaksed	2 267	2 234
Kokku käibevarad	9 297	7 108
Kokku varad	9 297	7 108
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 632	1 591
Kokku lühiajalised kohustised	1 632	1 591
Kokku kohustised	1 632	1 591
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	543	543
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 974	1 641
Aruandeaasta tulem	2 148	3 333
Kokku netovara	7 665	5 517
Kokku kohustised ja netovara	9 297	7 108

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	15 162	16 194	
Muud tulud	0	173	
Kokku tulud	15 162	16 367	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 307	-12 755	
Mitmesugused tegevuskulud	-707	-279	
Kokku kulud	-13 014	-13 034	
Põhitegevuse tulem	2 148	3 333	
Aruandeaasta tulem	2 148	3 333	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	15 162	16 367
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-13 014	-13 034
Muud rahavood põhitegevusest	8	-614
Kokku rahavood põhitegevusest	2 156	2 719
Kokku rahavood	2 156	2 719
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 874	2 155
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 156	2 719
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 030	4 874

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	543	1 641	2 184
Aruandeaasta tulem		3 333	3 333
31.12.2015	543	4 974	5 517
Aruandeaasta tulem		2 148	2 148
31.12.2016	543	7 122	7 665

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Alasi 36 2016. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Periood: 1.01.2016.-31.12.2016.

täpsusaste: summad ümardatud täisarvuks.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi ei ole.

Finantsvarad

Finantsvarad puuduvad.

Raha

Kassa ja pangakonto.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehingud puuduvad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara pole.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Korteriühistu ALASI 36 (registrikood: 80006666) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN PIKK	Juhatuse liige	31.08.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rein.pikk@hotmail.com