

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Reili

registrikood: 80006637

alevik: Torma alevik

vald: Torma vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber:

telefon: +372 7734392

e-posti aadress: mereli.tubin@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Reili tegutseb mittetulundusühinguna, kelle eesmärgiks on elamu ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2013. aastal oli KÜ Reili liikmetele arvestatud tasud 13 520 eurot. Aruandeaasta tulem oli 4 216 eurot.

2013. aastal suuri remonttöid ei teostatud, tegeleti maja halduse probleemide lahendamisega.

KÜ Reili juhatus koosneb kolmest liikmest.

Juhatuse liikmetele 2013. a tasu ei arvestatud. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2013.a palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 503	3 876
Nõuded ja ettemaksed	3 511	2 600
Kokku käibevara	7 014	6 476
Kokku varad	7 014	6 476
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	11 115	14 323
Võlad ja ettemaksed	688	1 158
Kokku pikaajalised kohustused	11 803	15 481
Kokku kohustused	11 803	15 481
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-9 005	-14 133
Aruandeaasta tulem	4 216	5 128
Kokku netovara	-4 789	-9 005
Kokku kohustused ja netovara	7 014	6 476

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 520	12 803
Kokku tulud	13 520	12 803
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 801	-6 879
Kokku kulud	-8 801	-6 879
Põhitegevuse tulem	4 719	5 924
Muud finantstulud ja -kulud	-503	-796
Aruandeaasta tulem	4 216	5 128

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 719	5 924
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-911	-713
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-470	781
Laekunud intressid	1	4
Makstud intressid	-505	-800
Kokku rahavood põhitegevusest	2 834	5 196
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-4 207	-3 974
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 207	-3 974
Kokku rahavood	-373	1 222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 876	2 654
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-373	1 222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 503	3 876

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	-14 133	-14 133
Aruandeaasta tulem	5 128	5 128
31.12.2012	-9 005	-9 005
Aruandeaasta tulem	4 216	4 216
31.12.2013	-4 789	-4 789

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LISA 1 – ARVESTUSPÕHIMÕTTED

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on esitatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna juhendid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	3 503	3 876

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	3 511	2 600
Kokku nõuded ostjate vastu	3 511	2 600

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	4 467	3 828
Elektrienergia	4 467	3 828
Muud	4 334	3 051
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 801	6 879

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2014

Korteriühistu Reili (registrikood: 80006637) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERELI TUBIN	Juhatuse liige	16.06.2014
PIIA NÕMM	Juhatuse liige	16.06.2014
ULRIKA LAINESAAR	Juhatuse liige	16.06.2014

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7734392
E-posti aadress	mereli.tubin@hotmail.com