

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Reili

registrikood: 80006637

alevik: Torma alevik

vald: Torma vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 7734392

e-posti aadress: mereli.tubin@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Reili tegutseb mittetulundusühinguna, kelle eesmärgiks on elamu ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2014. aastal oli KÜ Reili liikmetele arvestatud tasud 13 827 eurot. Aruandeaasta tulem oli 4 625 eurot.

2014. aastal suuri remonttöid ei teostatud, tegeleti maja halduse probleemide lahendamisega.

KÜ Reili juhatus koosneb kolmest liikmest.

Juhatuse liikmetele 2014 a. tasu ei arvestatud. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2014. a. palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	3 994	3 503
Nõuded ja ettemaksed	3 354	3 511
Kokku käibevara	7 348	7 014
Kokku varad	7 348	7 014
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	6 733	11 115
Võlad ja ettemaksed	779	688
Kokku pikaajalised kohustused	7 512	11 803
Kokku kohustused	7 512	11 803
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-4 789	-9 005
Aruandeaasta tulem	4 625	4 216
Kokku netovara	-164	-4 789
Kokku kohustused ja netovara	7 348	7 014

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 827	13 520
Kokku tulud	13 827	13 520
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 873	-8 801
Kokku kulud	-8 873	-8 801
Põhitegevuse tulem	4 954	4 719
Muud finantstulud ja -kulud	-329	-503
Aruandeaasta tulem	4 625	4 216

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 954	4 719
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	157	-911
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	91	-470
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-329	-505
Kokku rahavood põhitegevusest	4 873	2 834
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 000
Saadud laenude tagasimaksed	-4 382	-4 207
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 382	-3 207
Kokku rahavood	491	-373
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 503	3 876
Raha ja raha ekvivalentide muutus	491	-373
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 994	3 503

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	-9 005	-9 005
Aruandeaasta tulem	4 216	4 216
31.12.2013	-4 789	-4 789
Aruandeaasta tulem	4 625	4 625
31.12.2014	-164	-164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LISA 1 – ARVESTUSPÕHIMÕTTED

2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on esitatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna juhendid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	3 994	3 503

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	3 354	3 511
Kokku nõuded ostjate vastu	3 354	3 511

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	4 398	4 467
Elektrienergia	4 398	4 467
Muud	4 475	4 334
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 873	8 801

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Korteriühistu Reili (registrikood: 80006637) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULRIKA LAINESAAR	Juhatuse liige	30.06.2015
MERELI TUBIN	Juhatuse liige	30.06.2015
PIIA NÕMM	Juhatuse liige	30.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7734392
E-posti aadress	mereli.tubin@hotmail.com