

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu Reili

registrikood: 80006637

alevik: Torma alevik

vald: Torma vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 7734392

e-posti aadress: mereli.tubin@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Reili tegutseb mittetulundusühinguna, kelle eesmärgiks on elamu ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

2015. aastal oli KÜ Reili liikmetele arvestatud tasud 14 782 eurot. Aruandeaasta tulem oli 5 839 eurot.

2015. aastal suuri remonttöid ei teostatud, tegeleti maja halduse probleemide lahendamisega.

KÜ Reili juhatus koosneb kolmest liikmest.

Juhatuse liikmetele 20145a. tasu ei arvestatud. Garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei väljastatud.

2015. a. palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 763	3 994
Nõuded ja ettemaksed	3 854	3 354
Kokku käibevara	8 617	7 348
Kokku varad	8 617	7 348
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 168	6 733
Võlad ja ettemaksed	774	779
Kokku pikaajalised kohustused	2 942	7 512
Kokku kohustused	2 942	7 512
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-164	-4 789
Aruandeaasta tulem	5 839	4 625
Kokku netovara	5 675	-164
Kokku kohustused ja netovara	8 617	7 348

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	14 782	13 827
Kokku tulud	14 782	13 827
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 804	-8 873
Kokku kulud	-8 804	-8 873
Põhitegevuse tulem	5 978	4 954
Muud finantstulud ja -kulud	-139	-329
Aruandeaasta tulem	5 839	4 625

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 978	4 954
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-500	157
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5	91
Makstud intressid	-139	-329
Kokku rahavood põhitegevusest	5 334	4 873
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-4 565	-4 382
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 565	-4 382
Kokku rahavood	769	491
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 994	3 503
Raha ja raha ekvivalentide muutus	769	491
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 763	3 994

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	-4 789	-4 789
Aruandeaasta tulem	4 625	4 625
31.12.2014	-164	-164
Aruandeaasta tulem	5 839	5 839
31.12.2015	5 675	5 675

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LISA 1 – ARVESTUSPÕHIMÕTTED

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on esitatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna juhendid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	4 763	3 994

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	3 854	3 354
Kokku nõuded ostjate vastu	3 854	3 354

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Energia	4 475	4 398
Elektrienergia	4 475	4 398
Muud	4 329	4 475
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 804	8 873

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Korteriühistu Reili (registrikood: 80006637) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULRIKA LAINESAAR	Juhatuse liige	30.06.2016
PIIA NÕMM	Juhatuse liige	30.06.2016
MERELI TUBIN	Juhatuse liige	30.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7734392
E-posti aadress	mereli.tubin@hotmail.com