

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu SAVI 6

registrikood: 80006471

tänava/talu nimi, Savi 6

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50405

e-posti aadress: savi6@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korterühistu Savi 6 on kantud mittetulundusühistute ja sihtasutuste registrisse. Reg. kood 80006471. Korterühistu Savi 6 on mittetulundusühing mille põhiliseks tegevusalaks on ühistu liikmete kaasomandis oleva elamu (kokku 24 korterit) ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korterühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal toimus 2 üldkoosolekut.

Aruandeaastal toimus 3 juhatuse koosolekut.

Korterühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.

2014 aastal ei teostatud suuremaid töid. 2015 aastal on kavas fassaadi remont ilma soojustuseta. Plaanis on võtta pangalaenu. Aasta lõpul on osad korterid oma osa remondi maksumusest ette ära tasunud.

Korterühistu tööd korraldab juhatus mis koosneb 3 liikmest.

Korterühistul ei olnud aruandeaastal palgalisi töötajaid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	37 319	12 576
Nõuded ja ettemaksed	0	185
Kokku käibevara	37 319	12 761
Kokku varad	37 319	12 761
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	15 817	358
Kokku lühiajalised kohustused	15 817	358
Pikaajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	19 265	10 166
Kokku pikaajalised kohustused	19 265	10 166
Kokku kohustused	35 082	10 524
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 237	2 237
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-24 743	-6 128
Aruandeaasta tulem	24 743	6 128
Kokku netovara	2 237	2 237
Kokku kohustused ja netovara	37 319	12 761

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	28 069	10 894
Muud tulud	60	38
Kokku tulud	28 129	10 932
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-738
Mitmesugused tegevuskulud	-3 386	-4 066
Kokku kulud	-3 386	-4 804
Põhitegevuse tulem	24 743	6 128
Aruandeaasta tulem	24 743	6 128

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	24 743	6 128
Kokku rahavood põhitegevusest	24 743	6 128
Kokku rahavood	24 743	6 128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 576	6 448
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 743	6 128
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 319	12 576

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 237		2 237
Aruandeaasta tulem		6 128	6 128
Muutused reservides		-6 128	-6 128
31.12.2013	2 237		2 237
Aruandeaasta tulem		24 743	24 743
Muutused reservides		-24 743	-24 743
31.12.2014	2 237		2 237

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Savi 6 raamatupidamise aastaaruanne 2014 a. kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga mida täiendavad EV raamatupidamistoimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna.

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest, hüvitistest ja hoiuse- ning arvelduskonto intressidest.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ Savi 6 puuduvad palgalised töötajad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	23	23

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2015

korteriühistu SAVI 6 (registrikood: 80006471) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SEEVRI	Juhatuse liige	12.03.2015
MAARJA KÕIV	Juhatuse liige	12.03.2015
TOOMAS MILK	Juhatuse liige	23.03.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	savi6@hotmail.ee