

03.07.2008

Kristina Robam

Hooneühistu Läänemere tee 2a

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2007

Ärinimi:	Hooneühistu Läänemere tee 2a
Äriregistri kood:	80005833
Asukoht:	Linnamäe tee 11-85, Tallinn 13912
Telefon:	+372 6373067
E-mail:	aivar.tammo@mail.ee
EMTAK:	68321
Majandusaasta:	01. jaanuar 2007.a. – 31. detsember 2007.a.
Tegevjuht:	Aivar Tammo
Juhatuse liikmed:	Aivar Tammo Aleksander Zinevitš Eduard Lutsenko

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

PÕHJA-MAAKOHTU REGISTRIOSAKOND
Asjaajamise talitus 3

30-06-2008

SAABUNUD
Reg nr

Juhatuse liige:

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Tulude ja kulude aruanne.....	6
Rahavoogude aruanne [alustades põhitegevuse tulemist].....	7
Netovara muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 3. Võlad ja ettemaksed.....	10
Lisa 4. Ettevõtlustulu tegevusalade ja geograafiliste piirkodade lõikes.....	10
Juhatuse allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele.....	11

TEGEVUSARUANNE

Möödunud aruandeaasta vastuvõetud juhatuse otsused ning tegevjuhtkonna igapäevased tegevuspõhimõtted lähtusid eelkõige iga üksiku tegevusvaldkonna maksimaalsest ratsionaliseerimisest ja tegevusriskide maandamisest.

Hooneühistu Läänemere tee 2a juhatuse liikmed on Aivar Tämmo ik 36009220256, elukoht Tallinn; Aleksander Zinevitš, ik 36712140334, elukoht Tallinn ja Eduard Lutsenko, ik 36911170280.

Mittetulundusühingu tegevust juhib Aivar Tämmo.

Hooneühistu Läänemere tee 2a tegevusalaks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tallinna linn, Läänemere tee 2a ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse liikmete poolt.

		Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Aivar Tämmo	<u>30.06.2008</u>	
Juhatus liige	Aleksander Zinevitš	<u>30.06.08a.</u>	
Juhatus liige	Eduard Lutsenko	<u>30.06.08</u>	

Juhatus liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 toodud Hooneühistu Läänemere tee 2a 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

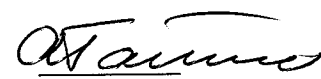
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Hooneühistu Läänemere tee 2a finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Hooneühistu Läänemere tee 2a on jätkuvalt tegutsev.

Kuupäev

Allkiri

Juhatus liige

Aivar Tämmo

30.06.2008.

Juhatus liige

Aleksander Zinevitš

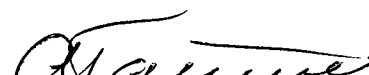
30.06.08.a.

Juhatus liige

Eduard Lutsenko

30.06.2008

Juhatus liige:

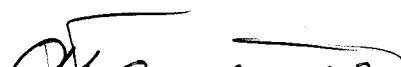


Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	27 850	16 996
Käibevara kokku		27 850	16 996
AKTIVA (VARAD) KOKKU		27 850	16 996
 PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	0	16 996
Lühiajalised kohustused kokku		0	16 996
KOHUSTUSED KOKKU		0	16 996
NETOVARA			
Osakapital		40 000	0
Eelmiste perioodide tulem		0	0
Aruandeaasta tulem		-12 150	0
NETOVARA KOKKU		27 850	0
PASSIVA (KOHUSTUSED JA NETOVARA) KOKKU		27 850	16 996

Juhatuse liige:



Tulude ja kulude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Liimetelt saadud tasud			
<i>Mittesihotstarbelised</i>			
Liikmemaksud		41399	44000
Tulud kokku:		41 399	44 000
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud		53 563	44 040
Kulud kokku		53 563	44 040
Põhitegevuse tulem		-12 164	- 40
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		14	40
Finantstulud ja -kulud kokku		-12 150	0
Aruandeaasta tulem		-12 150	0

Juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne [alustades põhitegevuse tulemist]

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood põhitegevusest			
Aruandeaasta tulem		-12 164	0
Korrigeerimised:			
Laekunud intressid		14	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-16 996	-6 718
Kokku rahavood põhitegevusest		-29 146	-6 718
 Rahavood investeerimistegevusest			
Omakapital		40 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		40 000	0
 Rahavood kokku		10 854	-6 718
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	16 996	22 571
Raha ja raha ekvivalentide muutus		10 854	-6 718
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	27 850	15 853

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Sihtkapital	Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2006	0	0	0
Osakapital	40 000	0	40 000
Aruandeaasta tulem	0	-12 150	-12 150
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	-12 150	27 850

Juhatusel liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Hooneühistu Läänemere tee 2a 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamispõhimõtted.

Hooneühistu bilanss ning tulude ja kulude aruanne on koostatud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ 14 Mittetulundusühingud ja Sihtasutused esitatud põhinõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

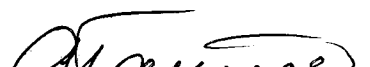
Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontodena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulude arvestus

Liikme- ja sisseastumismaksud ning muud tasud liikmetelt kajastatakse raamatupidamises tuluna siis, kui need laekuvad, sest liikmetega pole sõlmitud lepinguid, mille alusel tekiks nõudeõigus. Järgmise perioodi eest laekunud tasusid tuludesse ei võeta.

Tulu muust majandustegevusest s.o teenuste ja kaupade müüki kajastatakse tuluna tekkepõhiselt esitatud arve alusel.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	23 004	1 447
Pangakontod	4 846	15 549
Kokku	27 850	16 996

Lisa 3. Võlad ja ettemaksed

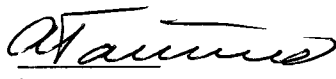
	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad tarnijatele	0	16 996
Võlad ja ettemaksed kokku	0	16 996

Lisa 4. Ettevõtlustulu tegevusalade ja geograafiliste piirkodade lõikes (kroonides)

Ettevõtlustulu tegevusalade lõikes	<u>2007.a.</u>	<u>2006.a.</u>
Tegevusala:		
EMTAK 68321	41 399	44 000
	0	0
Kokku	41 399	44 000
 Piirkond	 <u>2007.a.</u>	 <u>2006.a.</u>
Eesti	41 399	44 000
Kokku	41 399	44 000

Juhatusel allkirjad 2007. a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

	<i>Nimi</i>	<i>Kuupäev</i>	<i>Allkiri</i>
<u>Juhatus:</u>			
Juhatusel liige	Aivar Tämmo	<u>30.06.2008</u>	
Juhatusel liige	Aleksander Zinevitš	<u>30.06.08a.</u>	
Juhatusel liige	Eduard Lutsenko	<u>30.06.2008</u>	

Juhatusel liige:

