

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KORTERÜHISTU METSAKOOLI

registrikood: 80005537

tänav/talu nimi, Vabaõhukooli tee 64
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthumber:

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Juhataja käsi:

Evelin Selt

Evelin

04.08.2010

Juhataja käsi:



Marek Beaudouin

04.08.10

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Juhataja käte:
Evel Sutt
Sutt

04.08.2010

Juhataja käte:

Kalle Põnnküla²
9.08.10

Tegevusaruanne

KÜ Metsakooli tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab 2-liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatusesimees. Juhatuse liikmed töötasu ei saa.

Ühistul on sõlmitud kommunaalteenuste osutajatega otselepingud.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks. Hooldustasudest kaetakse raamatupidamise kulud, panga teenustasud jm. jooksvad tegevuskulud.

Juhatusesimees kirjeldus:

Erich Kutt
E. Kutt

04.08.2010

Juhatusesimees kirjeldus:

Erich Kutt
E. Kutt

4.08.10

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Metsakooli finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on KÜ Metsakooli jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige:

Siiri Tiet
Siiri

04.08.2010

Juhatuse liige:

PS
Matti Beronius
4.08.10

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	5 842	6 262
Nõuded ja ettemaksed	196 470	169 548
Kokku käibevara	202 312	175 810
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	1 271 244	1 319 290
Kokku põhivara	1 271 244	1 319 290
Kokku varad	1 473 556	1 495 100
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	50 800	56 423
Võlad ja ettemaksed	9 757	3 750
Kokku lühiajalised kohustused	60 557	60 173
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 278 724	1 326 714
Kokku pikaajalised kohustused	1 278 724	1 326 714
Kokku kohustused	1 339 281	1 386 887
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	88 213	62 494
Aruandeaasta tulem	26 062	25 719
Kokku netovara	134 275	108 213
Kokku kohustused ja netovara	1 473 556	1 495 100

Tulatarese liige:

Grah Kett
 Grah

09.08.2010

Tulatarese liige:

B
 Päär-Bergman
 4.08.10

Tulemiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	114 519	103 411
Kokku tulud	114 519	103 411
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-100 162	-59 068
Kokku kulud	-100 162	-59 068
Kokku põhitegevuse tulem	14 357	44 343
Finantstulud ja -kulud	11 705	-18 624
Aruandeaasta tulem	26 062	25 719

Juhataja kirj:

Erich Sott
Gott

09.08.2010

Juhataja kirj:

H. O. O.

Kõrteri Ühistu

5.08.10

Tulemiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	114 519	103 411
Kokku tulud	114 519	103 411
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-100 162	-59 068
Kokku kulud	-100 162	-59 068
Kokku põhitegevuse tulem	14 357	44 343
Finantstulud ja -kulud	11 705	-18 624
Aruandeaasta tulem	26 062	25 719

Juhataja kirj:

Erich Selt
Glat

09.08.2010

Juhataja kirj:

H. O. O.

Kõrteri Ühistu

5.08.10

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	14 357	44 343
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 922	-30 952
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	384	-15 928
Laekunud intressid	107 954	110 258
Makstud intressid	-107 770	-128 883
Muud rahavood põhitegevusest	11 521	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-476	-21 162
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	48 046	133 889
Kokku rahavood investeerimistegevusest	48 046	133 889
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-47 990	-126 465
Laekunud sihtkapital		20 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-47 990	-106 465
Kokku rahavood	-420	6 262

Jaladene lüpe:

Evelin Kutt
Kutt

09.08.2010

Jaladene lüpe:

KD
Kalle Brunkorin
9.08.10

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007		62 494	62 494
Aruandeaasta tulem		25 719	25 719
Asutajate ja liikmete sissemaksed	20 000		20 000
31.12.2008	20 000	88 213	108 213
Aruandeaasta tulem		26 062	26 062
31.12.2009	20 000	114 275	134 275

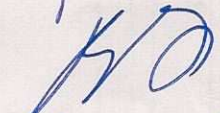
Juhataja lühe:

Evelin Sutt



04.08.2010

Juhataja lühe:


H/D
Kokk: D. Sutt
4.28.10

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Metsakooli raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse kassas ja pangakontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena käsitletakse KÜ liikmetelt laekumata summasid.

Finantskohustused

Pikaajaliste finantskohustutstena käsitletakse pangalaenusid, millemaksetähtaeg ületab 1 aastat.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

2009

KÜ Metsakoolis ei ole töötajaid, juhatusel liikmed tasu ei saa.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga

31.12.2009

31.12.2008

Füüsilisest isikust liikmete arv

8

8

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

31.12.2009

31.12.2008

Nõuded

Nõuded

Asutajad ja liikmed

196 469

169 548

2009

2008

Tulud

Tulud

Asutajad ja liikmed

114 519

103 411

Järelkiri
Erich Kutt
G. Kutt

all. os. kae

Järelkiri
Markus Bertram
4.08.12

Aruande elektroonilised kinnitused

KORTERIÜHISTU METSAKOOLI (registrikood: 80005537) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Erik Sutt	Juhatuse liige	12.08.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erik.sutt@mail.ee