

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Soo tn 23-A

registrikood: 80004667

tänavatalu nimi, Soo tn 23a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

e-posti aadress: kaido.kadak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Soo tn 23-A moodustati veeburaris 1997.aastal. Ühistul on 5 liiget.

Hooneühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva garaaži omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade (garaažiboks) ainukasutust.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatusel on 1 liige.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkatakse hooneühistu ühist majandamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 556	2 556
Kokku käibevarad	2 556	2 556
Kokku varad	2 556	2 556
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kokku omakapital	2 556	2 556
Kokku kohustised ja omakapital	2 556	2 556

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Muud äritulud	86	284
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86	-84
Muud ärikulud	0	-200
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Soo tn 23-A 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse õiglasel väärtusel. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise ebatõenäolisust või lootusetust hinnatakse jooksvalt. Nõue hinnatakse reeglina ebatõenäoliseks, kui arvet ei ole tasutud kuue kuu jooksul maksmistähtajast, vaatamata meeldetuletustele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2024

Hooneühistu Soo tn 23-A (registrikood: 80004667) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KADAK	Juhatuse liige	26.04.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu Soo tn 23-A üldkoosolekule

Arvamus

Minu arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt

Hooneühistu Soo tn 23-A finantsseisundit seisuga 31.detsember 2019.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Valmor Leisalu

Hooneühistu Soo tn 23-A liige

Revident

Tallinn, 25.aprillil 2024.a.

/digitaalselt allkirjastatud/

Valmor Leisalu

26.04.2024

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Soo tn 23-A (registrikood: 80004667) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALMOR LEISALU	Revident	26.04.2024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaido.kadak@gmail.com