

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu Kesk-Sõjamäe tn 16

registrikood: 80004466

tänavatalu nimi, Siili tn 7a-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13422

telefon: +372 5514574, +372 55533293

e-posti aadress: huks16@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

HÜ Kesk-Sõjamäe 16 põhitegevusala on mittetulustu tegevus garaaziuhistus. Kasum 2022a. oli 164 euro

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 373	2 209
Nõuded ja ettemaksed	0	2 065
Kokku käibevarad	2 373	4 274
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	40 903	40 903
Kokku põhivarad	40 903	40 903
Kokku varad	43 276	45 177
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	2 065
Kokku lühiajalised kohustised	0	2 065
Kokku kohustised	0	2 065
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 903	40 903
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 209	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164	2 209
Kokku omakapital	43 276	43 112
Kokku kohustised ja omakapital	43 276	45 177

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	2 647	4 235
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-570	-722
Mitmesugused tegevuskulud	-471	-527
Tööjõukulud	-1 442	-777
Ärikasum (kahjum)	164	2 209
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	164	2 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164	2 209

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Kesk-Sõjamäe 16 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Seotud osapooled

seotud osapooled puuduvad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	2 373	2 209

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 237	572
Sotsiaalmaksud	193	193
Pensionikulu	12	12
toostuskindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	1 442	777
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	572

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2023

Hooneühistu Kesk-Sõjamäe tn 16 (registrikood: 80004466) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI MÄTING	Juhatuse liige	25.10.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HÜ Kesk-Sõjamäe tn.16
Reg.nr 80004466

Majandusaastaruanne 2022.a. oli kontrollitud täesti. Revisiooni komisjoon kontrollis kõik dokumendid, arveldusarve ja kassadokumendid. Kõik on korras. Raamatupidamise arvestamine on korras.

Revisiooni komisjoon (Revident):
Semjon Plotkin 28.12.2023

Semjon Plotkin
28.12.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu Kesk-Sõjamäe tn 16 (registrikood: 80004466) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SEMJON PLOTKIN	Revident	28.12.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 209
Aruandeaasta kasum (kahjum)	164
Kokku	2 373
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 373
Kokku	2 373

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	2647	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5514574
Mobiiltelefon	+372 55533293
E-posti aadress	huks16@gmail.com