

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rakvere linn, Rahu tn 11 korteriühistu

registrikood: 80003917

telefon: +372 56655255

e-posti aadress: veiko@ibr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühistu juhatus peab tegevuse kohta arvestust ning vastutab selle tõesuse eest. Jooksvalt toimub maja heakorra eest hooldamine. Ühistul puuduvad palgatöötajad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 004	16 746
Kokku käibevarad	20 004	16 746
Kokku varad	20 004	16 746
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	16 746	13 910
Aruandeaasta tulem	3 258	2 836
Kokku netovara	20 004	16 746
Kokku kohustised ja netovara	20 004	16 746

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	8 892	7 856	
Muud tulud	47	47	
Kokku tulud	8 939	7 903	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 562	-2 527	
Muud kulud	-3 119	-2 540	
Kokku kulud	-5 681	-5 067	
Põhitegevuse tulem	3 258	2 836	
Aruandeaasta tulem	3 258	2 836	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	8 892	7 856
Muud põhitegevuse tulude laekumised	47	47
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 562	-2 527
Muud rahavood põhitegevusest	-3 119	-2 540
Kokku rahavood põhitegevusest	3 258	2 836
Kokku rahavood	3 258	2 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 746	13 910
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 258	2 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 004	16 746

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	13 910	13 910
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	13 910	13 910
Aruandeaasta tulem	2 836	2 836
31.12.2019	16 746	16 746
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	16 746	16 746
Aruandeaasta tulem	3 258	3 258
31.12.2020	20 004	20 004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

K/Ü RAHU tn.11 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Ei ole soodustusi.	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1364931	131 EUR
1365031	100 EUR
1365131	183 EUR
1365231	126 EUR
1365331	361 EUR
1365431	187 EUR
1365631	239 EUR
1365531	171 EUR
1365731	197 EUR
1366031	91 EUR
1365931	154 EUR
1365831	140 EUR
1366131	171 EUR
1366231	149 EUR
1366331	162 EUR
Kokku:	2562 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.09.2021

Rakvere linn, Rahu tn 11 korteriühistu (registrikood: 80003917) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI BACHAUS	Juhatuse liige	13.09.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56655255
E-posti aadress	veiko@ibr.ee