

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Valve 22

registrikood: 80003277

tänavatalu nimi, Valve 22-23

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tapa linn

vald: Tapa vald

postisihthumber: EE2210

maakond: Lääne- Virumaa

telefon: +372 56670016

faks:

e-posti aadress: [k.larissa@mail.ru](mailto:k.larissa@mail.ru)

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| MAJANDUSAASTA ARUANNE                                              | 1  |
| Sisukord                                                           | 2  |
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                                       | 4  |
| Bilanss                                                            | 5  |
| Tulemiaruanne                                                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 7  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 9  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 4 Laenukohustused                                             | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                         | 11 |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele                                           | 11 |
| Lisa 7 Võlad töövõtjatele                                          | 11 |
| Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused              | 11 |
| Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud                                     | 12 |
| Lisa 10 Annetused ja toetused                                      | 12 |
| Lisa 11 Muud tulud                                                 | 12 |
| Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 13 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                                                | 13 |
| Lisa 15 Muud kulud                                                 | 13 |
| Lisa 16 Finantstulud ja -kulud                                     | 13 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                                           | 14 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu „Valve 22” alustas tegevust 07 jaanuaril 1997.a. Ühistu tegevuse eesmärgiks on Tapal, aadressil Valve 22 asuva korterelamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete huvide esindamine ja ühistu liikmetele eluruumide kasutamise ja hooldamisega seotud teenuste osutamine.

Korteriühistu liikmeteks on 30 korteri omanikku. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 4-liikmeline. Juhatuse eesotsas on juhatusesimees.

Korteriühistu on mittetulundusühing ja ei tegele ettevõtlusega. Korteriühistu majandustegevuse tulemusena on paranenud oluliselt elamistingimused Valve 22 elumajas.

Järgnevatel perioodidel jätkab ühistu oma põhikirjalist tegevust elamumajandamise ja haldamise osas.

2009.a. tehtud tööd remontida ja soojustada otsaseinad summas 322445 krooni. Võetud laenu 194082 krooni.

Planeeritavad tööd 2010a:

elamu välisfassaadi värvikatte uuendamise planeerimine.

Juhatuse esimehele on aruandeaastal makstud juhatuseliikmemaks 10800 krooni, liikmetele ei ole aruandeaastal tasu makstud.

Keskmine töötajate arv 2009. aastal oli 3, töötasudeks maksti kokku 30630 krooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud KÜ Valve 22 2009.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatavad arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistavaga ja RTJ nõuetega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab KÜ VALVE 22 sseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
3. Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31 märts 2010.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
4. KÜ Valve 22 on jätkuvalt tegutsev.
5. Raamatupidamise aastaaruanne kinnitati 21.04.2010..a.
6. Parandamine 17,02,2011,a,

Korteriühistu Valve 22 juhatuse liikmed:

Nikolai Aleksandrov

Juhatus liige



17,02,2011

allkiri

kuupäev

Valeida Mrofanova

Juhatus liige



17,02,2011.

allkiri

kuupäev

Viktor Rebrikov

Juhatus liige



17,02,2011

allkiri

kuupäev

Aleksander Suleepov

Juhatus liige



17,02,2011

allkiri

kuupäev

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 45 826         | 112 347        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 118 913        | 41 992         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>164 739</b> | <b>154 339</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 104 094        |                | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>104 094</b> |                |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>268 833</b> | <b>154 339</b> |         |
| Kohustused ja netovara                       |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 68 737         |                | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 47 374         | 42 454         | 5,6,7   |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 17 133         | 89 118         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>133 244</b> | <b>131 572</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 104 094        |                | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>104 094</b> |                |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>237 338</b> | <b>131 572</b> |         |
| Netovara                                     |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 31 495         | 22 767         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>31 495</b>  | <b>22 767</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>          | <b>268 833</b> | <b>154 339</b> |         |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                                            | 2009            | 2008           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| <b>Tulud</b>                                               |                 |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 201 209         | 50 303         | 9       |
| Annetused ja toetused                                      | 194 082         |                | 10      |
| Muud tulud                                                 | 2 317           | 468            | 11      |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>397 608</b>  | <b>50 771</b>  |         |
|                                                            |                 |                |         |
| <b>Kulud</b>                                               |                 |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -329 131        |                | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -21 351         | -12 719        | 13      |
| Tööjõukulud                                                | -40 900         | -37 762        | 14      |
| Muud kulud                                                 | -2 317          | -468           | 15      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-393 699</b> | <b>-50 949</b> |         |
|                                                            |                 |                |         |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b>                            | <b>3 909</b>    | <b>-178</b>    |         |
| Finantstulud ja -kulud                                     | -3 909          | 178            | 16      |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2009            | 2008           |
|---------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                    |                 |                |
| Liikmetelt laekunud tasud                         | -76 921         | 1 032          |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest  | 4 920           | -712           |
| Muud rahavood põhitegevusest                      |                 | 49 968         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>              | <b>-72 001</b>  | <b>50 288</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |                 |                |
| Muud laekumised investeerimistegevusest           | -176 079        |                |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>     | <b>-176 079</b> |                |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |                 |                |
| Saadud laenud                                     | 172 831         |                |
| Laekunud sihtkapital                              | 8 728           |                |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>    | <b>181 559</b>  |                |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-66 521</b>  | <b>50 288</b>  |
|                                                   |                 |                |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | <b>112 347</b>  | <b>62 059</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-66 521</b>  | <b>50 288</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | <b>45 826</b>   | <b>112 347</b> |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                                      | Kokku netovara              |        |
|--------------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                      | Osakapital<br>nimiväärtuses |        |
| 31.12.2007                           | 22 767                      | 22 767 |
| 31.12.2008                           | 22 767                      | 22 767 |
|                                      |                             |        |
| Asutajate ja liikmete<br>sissemaksed | 8 728                       | 8 728  |
| 31.12.2009                           | 31 495                      | 31 495 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

KÜ Valve 22 juhatus on Äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat Raamatupidamise seadust, Hea Raamatupidamistava nõudeid ja EV Raamatupidamise Toimkonna juhendeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt korteriühistu vara, kohustuste ja netovara majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (01.01.2010-28.02.2010)

Juhatus hinnangul on KÜ Valve 22 jätkuvalt tegutsev ühistu.

Kasutatud on RTJ 14 toodud tulemiaruaruande skeemi.

#### Finantskohustused

Kõik nõuded ja kohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete ja kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne

nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu.

Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ

nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtitud raamatupidamise juhendist RTJ 2, muuhulgas:

-lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates; -pikaajalise

kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on pikemad kui 12

kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis

kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub

#### Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erisusi arvesse võttes on mõnede skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Laenu tehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse

aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009    | 31.12.2008     |
|-------------------|---------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 2 412         |                |
| Arvelduskontod    | 43 414        | 112 347        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>45 826</b> | <b>112 347</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | 31.12.2008    |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| Muud nõuded                       |                | 8             |
| Liikmetelt laekumata maksed       | 3 348          | 1 369         |
| Liikmetele esitamata nõuded       | 46 828         | 40 615        |
| Laenuõuded liikmetele             | 68 737         |               |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>118 913</b> | <b>41 992</b> |

'Liikmetelt laekumata maksed' näidatakse liikmete poolt tasumata hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad (3348 krooni).

Kirjel 'Liikmetele esitamata nõuded' on kajastatud jaanuaris esitavad detsembrikuu eest maksed (46828 krooni).

Laenuõuetes liikmetele on näidatud SWED Panga nõue korteriühistu liikmete vastu

## Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |                |                                   |                     |             |
| Pikaajaline laen                 | 172 831        | 68 737                            | 104 094             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>172 831</b> | <b>68 737</b>                     | <b>104 094</b>      |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>172 831</b> | <b>68 737</b>                     | <b>104 094</b>      |             |

2009.a. tasuti 21251 krooni.

Laenuvõlg 31.12.2009.a. 172 831 krooni, sellest kuulub tasumisele 2010.a. 68737 krooni, mis on näidatud bilansis lühiajaliste kohustustena.

Laenuõuded liikmete vastu võrdsed korteriühistu kohustusega pikaajalise pangalaenu tagasimakse osas.

Aastatel 2011-2012 kuulub pangalaenu tasumisele 104 094 krooni.

Peale põhilaenu tuleb tasuda kuni aastani 2012 laenu intresse, mis bilansis ei kajastu.

Intressimäär 5,972 %.

Kohustuse lõppemine 30.05.2012.A.

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 45 878        | 40 958        |
| Võlad töövõtjatele               | 1 496         | 1 496         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>47 374</b> | <b>42 454</b> |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| võlad tarnijatele              | 45 878        | 40 958        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>45 878</b> | <b>40 958</b> |

Võlgnevus summas 45878 krooni sisaldab detsember 2009.a. kommunaalmaksete arveid OÜ Avoterm- 41652 krooni, Tapa Vesi AS-2796 krooni, Jõgeva Elamu AS - 879 krooni Eesti Energia AS- 551 krooni

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2009   | 31.12.2008   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| puhkuse reserv                  | 1 496        | 1 496        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 496</b> | <b>1 496</b> |

Töövõtjate võlgadena on kajastatud 2009.a. eest arvestatud ja kuludesse kantud, kuid välja maksmata puhkusekohustus koos sotsiaalmaksudega 1496 krooni. Puhkusetasud kantakse aasta jooksul kuludesse

## Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

Bilansi kirjel "Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused" on näidatud korteriomaniike poolt tasutud, kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid. Remonditasusid kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks need on mõeldud.

Tulevaste perioodide ettemakstud tulud remodiks seisuga 31.12.2008 olid 89118 krooni.

2009.aastal laekusid liikmetelt remonditasud summas 97139 krooni.

KÜ poolt remondivahenditest teostatud remontidega kaasnevad kulud olid 169124 krooni:

tasutud laenu põhiosamaksed 21 251 krooni

tasutud laenuintressid 4086 krooni

teostatud remonttööd 135 049 krooni-oma finantseerimine

ülekulutatud hoodsusraha 8738 krooni

Tulevaste perioodide kulud remodiks seisuga 31.12.2009 moodustavad 17 133 krooni.

## Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

|                                      | 2009           | 2008          |
|--------------------------------------|----------------|---------------|
| Mittesihotstarbelised tasud          |                |               |
| Hoodustasud                          | 40 823         | 50 303        |
| Sihotstarbelised tasud               |                |               |
| Remonditasud                         | 160 386        |               |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>201 209</b> | <b>50 303</b> |

## Lisa 10 Annetused ja toetused

(kroonides)

|                                    | 2009           |
|------------------------------------|----------------|
| Remondikulud laenukulude katteks   | 194 082        |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b> | <b>194 082</b> |

## Lisa 11 Muud tulud

(kroonides)

|                         | 2009         | 2008       |
|-------------------------|--------------|------------|
| maamaks                 | 468          | 468        |
| kindlustus              | 1 849        |            |
| <b>Kokku muud tulud</b> | <b>2 317</b> | <b>468</b> |

## Lisa 12 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(kroonides)

|                                                                        | 2009           | 2008     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
| Remonditööd                                                            | 329 131        | 0        |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>329 131</b> | <b>0</b> |

KÜ Valve 22 soendatud otseseinad summas 329 131 krooni.

### Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                        | 2009          | 2008          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 2 130         | 1 897         |
| soojusarvesti kontroll                 | 2 374         |               |
| pangateenused                          | 809           | 804           |
| laenu lepingutasu                      | 3 000         |               |
| autokasutamine                         | 1 000         |               |
| transporditeenused                     | 1 800         |               |
| veekadu                                | 6 793         | 5 561         |
| korrashoid                             | 1 117         | 830           |
| suitsuandurid                          | 1 659         |               |
| Muud                                   | 669           | 3 627         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>21 351</b> | <b>12 719</b> |

### Lisa 14 Tööjõukulud (kroonides)

|                          | 2009          | 2008          |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                | 30 630        | 28 360        |
| Sotsiaalmaksud           | 10 270        | 9 402         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>40 900</b> | <b>37 762</b> |

### Lisa 15 Muud kulud (kroonides)

|                         | 2009         | 2008       |
|-------------------------|--------------|------------|
| maamaks                 | 468          | 468        |
| kindlustus              | 1 849        |            |
| <b>Kokku muud kulud</b> | <b>2 317</b> | <b>468</b> |

### Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

|                                     | 2009          | 2008       |
|-------------------------------------|---------------|------------|
| Intressitulud                       | 177           | 178        |
| Intressikulud                       | -4 086        |            |
| Intressikulu laenuidelt             | -4 086        |            |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-3 909</b> | <b>178</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                         |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|                                         | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 30         | 30         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade loikes

|                     |            |            |
|---------------------|------------|------------|
|                     | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|                     | Nõuded     | Nõuded     |
| Asutajad ja liikmed | 118 913    | 41 992     |

|                                                                               |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|                                                                               | 2009   | 2008   |
| Arvestatud tasu                                                               | 10 600 | 10 600 |

Juhatuse esimehele on aruandeaastal kokku makstud juhatuse liikmetasu 10600 krooni  
Teised juhatuse liikmed palka ja muid tasusid pole saanud.

## Juhatuse liikmete allkirjad 2009.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2009.a. majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, heaks kiitnud ja kinnitanud.

Nikolai Aleksandrov  
Juhatuse liige

  
allkiri

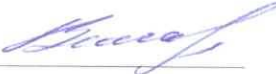
17.02.2011.a.  
kuupäev

Valeida Mitrofanova  
Juhatuse liige

  
allkiri

 17.02.2011.a.  
kuupäev

Viktor Rebrikov  
Juhatuse liige

  
allkiri

17.02.2011.a.  
kuupäev

Aleksandr Sulepov  
Juhatuse liige

  
allkiri

17.02.2011.a.  
kuupäev

## Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Valve 22 (registrikood: 80003277) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi       | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------------|----------------|-----------------------|
| Larissa Kotljarevski | Sisestaja      | 06.03.2011            |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                            |
|-----------------|---------------------------------|
| Telefon         | +372 3226366                    |
| Telefon         | +372 3277495                    |
| Telefon         | +372 3277503                    |
| Telefon         | +372 3226571                    |
| Mobiiltelefon   | +372 56 465 289 Viktor Rebrikov |
| E-posti aadress | k.larissa@mail.ru               |