

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Hooneühistu PUMBA

registrikood: 80003018

tänavatalu nimi, Kaevu 10a

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44312

e-posti aadress: ilvilahi@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hooneühistu Pumba on loodud 29. novembril 1996 aastal. 2007 aastal ümberkujundati garaažiühistu hooneühistuks. Tegevuse eesmärk on garaažiomandi eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja hooneühistuühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Garaažihooneid on hooldatud järjepidevalt, samuti hoonete juurde kuuluvaid teid ja rajatisi.

Korterühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Hooneühistu Pumbal 2009. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Hooneühistu Pumba on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	9 814	15 801
Kokku käibevara	9 814	15 801
Kokku varad	9 814	15 801
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 801	15 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 987	801
Kokku omakapital	9 814	15 801
Kokku kohustused ja omakapital	9 814	15 801

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	3 574	
Muud äritulud		3 300
Mitmesugused tegevuskulud	-9 582	-2 499
Ärikasum (-kahjum)	-6 008	801
Finantstulud ja -kulud	21	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 987	801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 987	801

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-6 008	801
Laekunud intressid	21	
Kokku rahavood äritegevusest	-5 987	801
Kokku rahavood	-5 987	801
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 801	15 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 987	801
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 814	15 801

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku
	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	15 801	15 801
31.12.2008	15 801	15 801
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	-5 987	-5 987
31.12.2009	9 814	9 814

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Pumba 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Hooneühistu Pumba kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude ja tulude vastavuse printsiibist lähtudes. Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad kulud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.09.2016

Hooneühistu PUMBA (registrikood: 80003018) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILVI LAHI	Juhatuse liige	06.09.2016

**HOONEÜHISTU PUMBA
REVISJONIKOMISJONI ARUANNE
Protokoll nr 1**

Revisjonikomisjoni koosseis: komisjoni esimees Maie Karuks

Tegevus: Hooneühistu Pumba majandusaasta aruannete läbivaatamine, revisjonikomisjoni poolt aruandele hinnangu andmine, märkuste ja ettepanekute esitamine.

Teostamise aeg: 06.september 2016

Kontrolli eesmärk oli veenduda, et majandusaasta aruanded ei sisalda olulisi eksimusi ja ebatäpsusi. Kontrolli käigus ands selgitusi hooneühistu juhatuse liige Ilvi Lahi.

Kontrolli käigus ei leidnud ma majandusaasta aruandes eksimusi, mis vajaks eraldi väljatoomist. Hindasime aastaaruande esitluslaadi tervikuna.

Revisjonikomisjon on vaadanud läbi hooneühistu 2009 majandusaasta aruande ja leiab, et majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt nõuetele ja kajastab kõigis olulistes osades finantsseisundit 31.12.2009.a. seisuga, ning on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Revisjonikomisjoni otsus:

Hooneühistu Pumba revisjonikomisjon teeb ettepaneku esitada 2009.a hooneühistu Pumba majandusaasta aruanded üldkoosolekule kinnitamiseks.

Maie Karuks
Revisjonikomisjoni esimees



Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 987
Kokku	9 814
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 814
Kokku	9 814

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 987
Kokku	9 814
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 814
Kokku	9 814

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	3574	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ilvilahi@hotmail.com