

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Võiste Sadamaühing

registrikood: 80002906

tänava/talu nimi, Kaluri tn. 1,
maja ja korteri number:

alevik: Võiste alevik

vald: Tahkuranna vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86501

telefon: +372 5527892

e-posti aadress: argomengel@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

MTÜ Võiste Sadamaühing tegutseb avalikes huvides rannakalanduse järjepidevuse hoidmisel ja kalurkonna ning rannakülade arendamisel.

Ühingu tegevuse eesmärgiks on ühingu kuuluva ning tema kasutuses oleva vara haldamine, arendamine ja korrashoid, ühingu liikmete vahelise koostöö korraldamine ning nende esindamine.

Ühing loodi 09.04.1997.a. 18 kaasomaniku poolt.

2016.a. lõpuks kuulub ühingusse 23 liiget, kes moodustavad 8883/10000 osa kaasomandist.

Sissejuhatus

MTÜ Võiste Sadamaühing oma algaastate tegevuses on eelkõige tegelenud omandiküsimuste seadustamise ning vara säilimist puudutavate ülesannete täitmisega.

Hädaolukorrast tingitud tormikahjustuste likvideerimine ja sellele järgnev rekonstrueerimistegevus on olnud seni suurim kinnistut puudutav ehitus-remondi tegevus.

Liivi Lahe Kalanduskogu koosseisus on ühingu liikmed panustanud aastatel 2008-2009 aktiivselt arengustrateegia väljatöötamisel. Piirkonna väikesadamate uuringu koostamine ja arengukava valmimine on aluseks vajalike toetusprogrammide rakendamisel.

MTÜ Liivi Lahe Kalanduspiirkonna arengustrateegia aastani 2013 kinnitamine 2010.aastal avas võimalused taotlusprojektide esitamiseks.

MTÜ Võiste Sadamaühing on kaardistanud aasta jooksul Võiste sadama infrastruktuuri arengu vajadused. Omanike huvid on olulises osas määratletud. Selgust vajab kaasomanike lõplik ring.

2016.aasta jooksul on toimunud üks(1) mittetulundusühingu üldkoosolek.

Juhatus on läbi viinud neli(4) koosolekut.

Jätkub Võiste Sadama detailplaneeringu protsess.

Tulud, kulud, tulem

Ühingu töö korraldamiseks ja lepingulise tegevuse eest tasumiseks omanikud ühingule 2016.aastal liikmemaksu ja toetust maksnud ei ole.

Personalikulu

Juhatuse liikmetele 2016.aastal tasu ei makstud ja vastavat lepingut sõlmitud ei ole.
Palgalisi töötajaid ühingul 2016.aastal ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2017.aasta majandusaastal on ühingul esmaülesanne kaasomanike ringi selgitamine, kes on valmis osalema sadama arendamise eesmärkide elluviimisel.

Sadama füüsilise keskkonna arendamisel on vajalik kinnitada tegevuskava.

Lähtudes omaosaluse suutlikkusest kavandab ühing esitada uueks EKF-i programmperioodiks aastatel 2014-2020 taotlusprojektid hinnanguliselt 200 000 EUR-i mahus.

Lõpule sai viidud projektid: ``Püüniste hoone renoveerimine`` ja ``Kalurite hoone rekonstrueerimine``

Ühing kavandab 2017.aastal lõpule viia kinnistu detailplaneering.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38	711	2
Nõuded ja ettemaksed	7 032	7 014	3
Kokku käibevarad	7 070	7 725	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	395 948	408 386	4
Kokku põhivarad	395 948	408 386	
Kokku varad	403 018	416 111	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	82 200	82 495	7
Võlad ja ettemaksed	10	26	5
Kokku lühiajalised kohustised	82 210	82 521	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	331 404	331 404	
Kokku pikaajalised kohustised	331 404	331 404	
Kokku kohustised	413 614	413 925	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-7 814	-1 228	
Aruandeaasta tulem	-12 782	-6 586	
Kokku netovara	-10 596	2 186	
Kokku kohustised ja netovara	403 018	416 111	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	299
Kokku tulud	0	299
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-344	-666
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 438	-6 219
Kokku kulud	-12 782	-6 885
Põhitegevuse tulem	-12 782	-6 586
Aruandeaasta tulem	-12 782	-6 586

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-12 782	-6 586
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	12 438	6 219
Kokku korrigeerimised	12 438	6 219
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18	-48
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-16	16
Kokku rahavood põhitegevusest	-378	-399
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-190 487
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	152 390
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-38 097
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	300	220 500
Saadud laenude tagasimaksed	-595	-198 150
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-295	22 350
Kokku rahavood	-673	-16 146
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	711	16 857
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-673	-16 146
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38	711

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	10 000	-1 228	8 772
Aruandeaasta tulem		-6 586	-6 586
31.12.2015	10 000	-7 814	2 186
Aruandeaasta tulem		-12 782	-12 782
31.12.2016	10 000	-20 596	-10 596

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võiste Sadamaühing MTÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euri. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangakontod	38	711
Kokku raha	38	711

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 934	6 934
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	98	98
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 032	7 032
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 966	6 966
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 014	7 014

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus		224 118	224 118	224 118
Jääkmaksumus		224 118	224 118	224 118
Ostud ja parendused		190 487	190 487	190 487
Amortisatsioonikulu	-6 219			-6 219
Ümberklassifitseerimised	414 605	-414 605	-414 605	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	414 605	-414 605	-414 605	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	414 605	0	0	414 605
Akumuleeritud kulum	-6 219	0	0	-6 219
Jääkmaksumus	408 386	0	0	408 386
Amortisatsioonikulu	-12 438			-12 438
31.12.2016				
Soetusmaksumus	414 605			414 605
Akumuleeritud kulum	-18 657			-18 657
Jääkmaksumus	395 948			395 948

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10	10
Kokku võlad ja ettemaksed	10	10
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26	26
Kokku võlad ja ettemaksed	26	26

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	20
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	6 934		6 966	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		82 200		82 495

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

Võiste Sadamaühing (registrikood: 80002906) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO MENGEL	Juhatuse liige	01.07.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5527892
E-posti aadress	argomengel@hotmail.ee