

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Võiste Sadamaühing

registrikood: 80002906

tänava/talu nimi, Kaluri tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Võiste alevik

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 86501

telefon: +372 5527892

e-posti aadress: argomengel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

MTÜ Võiste Sadamaühing tegutseb avalikes huvides rannakalanduse järjepidevuse hoidmisel ja kalurkonna ning rannakülade arendamisel.

Ühingu tegevuse eesmärgiks on ühingu kuuluva ning tema kasutuses oleva vara haldamine, arendamine ja korrashoid, ühingu liikmete vahelise koostöö korraldamine ning nende esindamine.

Ühing loodi 09.04.1997.a. 18 kaasomaniku poolt.

2020.a. lõpuks kuulub ühingusse 24 liiget, kes moodustavad 8883/10000 osa kaasomandist.

Sissejuhatus

MTÜ Võiste Sadamaühing oma algaastate tegevuses on eelkõige tegelenud omandiküsimuste seadustamise ning vara säilimist puudutavate ülesannete täitmisega.

Hädaolukorrad tingitud tormikahjustuste likvideerimine ja sellele järgnev rekonstrueerimistegevus on olnud seni suurim kinnistut puudutav ehitus-remondi tegevus.

Liivi Lahe Kalanduskogu koosseisus on ühingu liikmed panustanud aastatel 2008-2009 aktiivselt arengustrateegia väljatöötamisel. Piirkonna väikesadamate uuringu koostamine ja arengukava valmimine on aluseks vajalike toetusprogrammide rakendamisel.

MTÜ Liivi Lahe Kalanduspiirkonna arengustrateegia aastani 2013 kinnitamine 2010.aastal avas võimalused taotlusprojektide esitamiseks.

MTÜ Võiste Sadamaühing on kaardistanud aasta jooksul Võiste sadama infrastruktuuri arengu vajadused. Omanike huvid on olulises osas määratletud. Selgust vajab kaasomanike lõplik ring.

Jätkub Võiste Sadama detailplaneeringu protsess.

Tulud, kulud, tulem

Ühingu töö korraldamiseks ja lepingulise tegevuse eest tasumiseks omanikud ühingu 2020.aastal liikmemaksu ja toetust maksnud ei ole.

Personalikulu

Juhatuse liikmetele 2020.aastal tasu ei makstud ja vastavat lepingut sõlmitud ei ole.

Palgalisi töötajaid ühingul 2020.aastal ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020.aasta majandusaastal on ühingul esmaülesanne kaasomanike ringi selgitamine, kes on valmis osalema sadama arendamise eesmärkide elluviimisel.

Sadama füüsilise keskkonna arendamisel on vajalik kinnitada tegevuskava.

Lähtudes omaosaluse suutlikkusest kavandab ühing esitada uueks EKMF-i programmperioodiks aastatel 2020-2027 taotlusprojektid hinnanguliselt kuni 100 000 EUR-i mahus.

Lõpule on viidud projektid: ``Püüniste hoone renoveerimine`` ja ``Kalurite hoone rekonstrueerimine``, positiivse otsuse sai ka projekt ``Võiste sadama juurdepääsu teede ja platside katte asendamine``. Juurdepääsuteede ja platside katted said 2020 aasta lõpuga ka asendandatud.

Ühing kavandab 2021.aastal kinnistu detailplaneeringuga kas edasi minna või see lõpetada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	237	36	
Nõuded ja ettemaksed	8 156	8 256	2
Kokku käibevarad	8 393	8 292	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	405 453	368 389	3
Kokku põhivarad	405 453	368 389	
Kokku varad	413 846	376 681	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	96 140	85 125	6
Võlad ja ettemaksed	46	479	4
Kokku lühiajalised kohustised	96 186	85 604	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	48 053	160 194	5
Kokku pikaajalised kohustised	48 053	160 194	
Kokku kohustised	144 239	245 798	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	120 883	-45 185	
Aruandeaasta tulem	138 724	166 068	
Kokku netovara	269 607	130 883	
Kokku kohustised ja netovara	413 846	376 681	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-779	-508
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 886	-12 438
Kokku kulud	-13 665	-12 946
Põhitegevuse tulem	-13 665	-12 946
Muud finantstulud ja -kulud	152 389	179 014
Aruandeaasta tulem	138 724	166 068

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-13 665	-12 946
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	12 886	12 438
Kokku korrigeerimised	12 886	12 438
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	100	-99
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	433	421
Kokku rahavood põhitegevusest	-246	-186
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-40 496	-9 756
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	29 928	7 805
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 568	-1 951
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	21 265	2 150
Saadud laenude tagasimaksed	-10 250	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 015	2 150
Kokku rahavood	201	13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36	23
Raha ja raha ekvivalentide muutus	201	13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	237	36

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	10 000	-45 185	-35 185
Aruandeaasta tulem		166 068	166 068
31.12.2019	10 000	120 883	130 883
Aruandeaasta tulem		138 724	138 724
31.12.2020	10 000	259 607	269 607

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võiste Sadamaühing MTÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 euri. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmisseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 200	1 200
Ostjatelt laekumata arved	1 200	1 200
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 934	6 934
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 156	8 156
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 200	1 200
Ostjatelt laekumata arved	1 200	1 200
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 934	6 934
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	122	122
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 256	8 256

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Lõpetamata projektid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	414 605		414 605
Akumuleeritud kulum	-43 534		-43 534
Jääkmaksumus	371 071		371 071
Ostud ja parendused		9 756	9 756
Muud ostud ja parendused		9 756	9 756
Amortisatsioonikulu	-12 438		-12 438
31.12.2019			
Soetusmaksumus	414 605	9 756	424 361
Akumuleeritud kulum	-55 972	0	-55 972
Jääkmaksumus	358 633	9 756	368 389
Ostud ja parendused	59 706		59 706
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	59 706		59 706
Amortisatsioonikulu	-12 886		-12 886
Ümberliigitamised		-9 756	-9 756
31.12.2020			
Soetusmaksumus	474 311	0	474 311
Akumuleeritud kulum	-68 858	0	-68 858
Jääkmaksumus	405 453	0	405 453

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46	46
Kokku võlad ja ettemaksed	46	46
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	479	479
Kokku võlad ja ettemaksed	479	479

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA	331 404		179 014	160 194
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	331 404		179 014	160 194
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	331 404		179 014	160 194
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA	160 194	40 248	152 390	48 053
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	160 194	40 248	152 390	48 053
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	160 194	40 248	152 390	48 053

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	20
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 140	85 125

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Võiste Sadamaühing (registrikood: 80002906) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO MENGEL	Juhatuse liige	04.08.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5527892
E-posti aadress	argomengel@gmail.com