

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Posti 39 korteriühistu

registrikood: 80002773

tänavatalu nimi, Posti t. 39-4

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71005

telefon: +372 53900009, +372 5151845

e-posti aadress: kristina.matlik@gmail.com, urve.henning.001@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Posti 39 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühine huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

2016 aastal tegeldi igapäevaste hooldustöödega.

KÜ Posti 39 aastaaruanne on koostatud eurodes.

KÜ aastaaruanne kajastab perioodi 01.01.2016 kuni 31.12.2016 a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 671	4 716
Nõuded ja ettemaksed	2 588	2 724
Kokku käibevarad	10 259	7 440
Kokku varad	10 259	7 440
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	818	789
Kokku lühiajalised kohustised	818	789
Kokku kohustised	818	789
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 651	6 812
Aruandeaasta tulem	2 790	-161
Kokku netovara	9 441	6 651
Kokku kohustised ja netovara	10 259	7 440

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 803	4 803
Tulu ettevõtlusest	0	31
Muud tulud	8	0
Kokku tulud	4 811	4 834
Kulud		
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-324	-3 235
Mitmesugused tegevuskulud	-1 089	-1 078
Tööjõukulud	-489	-575
Muud kulud	-120	-108
Kokku kulud	-2 022	-4 996
Põhitegevuse tulem	2 789	-162
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1	1
Aruandeaasta tulem	2 790	-161

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 789	-162
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	137	-235
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	29	-162
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood põhitegevusest	2 955	-558
Kokku rahavood	2 955	-558
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 716	5 274
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 955	-558
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 671	4 716

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	6 812	6 812
Aruandeaasta tulem	-161	-161
31.12.2015	6 651	6 651
Aruandeaasta tulem	2 790	2 790
31.12.2016	9 441	9 441

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2016 a.aastaaruanne on koostatud järgides Head Raamatupidamise Tava.

Aastaaruanne kajastab perioodi 01.01.2016 kuni 31.12.20156.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	367	432
Sotsiaalmaksud	121	143
Kokku tööjõukulud	488	575
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	367	432

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2017

Posti 39 korteriühistu (registrikood: 80002773) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA MÄTLIK	Juhatuse liige	02.06.2017
LAURI MÄTLIK	Juhatuse liige	02.06.2017
JAANIKA JUHANSON	Juhatuse liige	05.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53900009
Telefon	+372 5151845
E-posti aadress	urve.henning.001@mail.ee
E-posti aadress	kristina.matlik@gmail.com