

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Viljandi linn, Posti tn 39 korteriühistu

registrikood: 80002773

telefon: +372 53900009, +372 5151845

e-posti aadress: kristina.matlik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Posti 39 tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühine huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus.

2017 aastal tegeldi igapäevaste hooldustöödega.

KÜ Posti 39 aastaaruanne on koostatud eurodes.

KÜ aastaaruanne kajastab perioodi 01.01.2017 kuni 31.12.2017 a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 060	7 671
Nõuded ja ettemaksed	2 767	2 588
Kokku käibevarad	12 827	10 259
Kokku varad	12 827	10 259
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	900	818
Kokku lühiajalised kohustised	900	818
Kokku kohustised	900	818
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	9 441	6 651
Aruandeaasta tulem	2 486	2 790
Kokku netovara	11 927	9 441
Kokku kohustised ja netovara	12 827	10 259

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 803	4 803
Muud tulud	0	8
Kokku tulud	4 803	4 811
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-324
Mitmesugused tegevuskulud	-1 835	-1 088
Tööjõukulud	-489	-489
Muud kulud	6	-120
Kokku kulud	-2 318	-2 021
Põhitegevuse tulem	2 485	2 790
Intressitulud	1	0
Aruandeaasta tulem	2 486	2 790

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	11 264	11 309
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 577	-2 610
Väljamaksed töötajatele	-360	-360
Muud rahavood põhitegevusest	-5 939	-5 384
Kokku rahavood põhitegevusest	2 388	2 955
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	0
Kokku rahavood	2 389	2 955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 671	4 716
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 389	2 955
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 060	7 671

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	6 651	6 651
Aruandeaasta tulem	2 790	2 790
31.12.2016	9 441	9 441
Aruandeaasta tulem	2 486	2 486
31.12.2017	11 927	11 927

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017 a.aastaaruanne on koostatud järgides Head Raamatupidamise Tava.

Aastaaruanne kajastab perioodi 01.01.2017 kuni 31.12.2017.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsmeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	367	367
Sotsiaalmaksud	121	121
Kokku tööjõukulud	488	488
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	367	367

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2017

Posti 39 korteriühistu (registrikood: 80002773) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTINA MÄTLIK	Juhatuse liige	29.05.2018
LAURI MÄTLIK	Juhatuse liige	29.05.2018
JAANIKA JUHANSON	Juhatuse liige	29.05.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53900009
Telefon	+372 5151845
E-posti aadress	kristina.matlik@gmail.com