

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korteriühistu Tihemetsa 14

registrikood: 80002059

tänavatalu nimi, Asuvere tee 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tihemetsa alevik

vald: Saarde vald

postisihthumber:

maakond: Pärnu maakond

telefon: +3724491089

faks:

e-posti aadress: malletaelma@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tihemetsa 14 alustas oma tegevust 1996.aastal. Tegevuse eesmärk on korteriomandite osaks oleva ehituse ja maatüki mõttelise osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustöödeks ja remondiks. Korteriühistu juhatus koosneb neljast liikmest.

2009.aastal juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole ja palgalist tööjõudu kasutatud ei ole.

2009.aastal osteti muruniiduk.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Tihemetsa 14 majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele ja heale raamatupidamistavale. Arvandmed on esitatud Eesti kroonides. Korteriühistu Tihemetsa 14 majandusaruanne koosneb juhatuse poolt koostatud tegevusaruandest, raamatupidamise aruandest (bilanss), tulude ja kulude aruandest, rahavoogude ja netovarade aruandest ning lisdest.

2009. aasta majandusaruande kinnitas korteriühistu Tihemetsa 14 üldkoosolek 31. mail 2010. a.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus:

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	15 464	12 166
Nõuded ja ettemaksed	13 609	14 488
Kokku käibevara	29 073	26 654
Kokku varad	29 073	26 654
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 609	14 488
Kokku lühiajalised kohustused	13 609	14 488
Kokku kohustused	13 609	14 488
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	12 166	6 130
Aruandeaasta tulem	3 298	6 036
Kokku netovara	15 464	12 166
Kokku kohustused ja netovara	29 073	26 654

Tulemiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 560	8 430
Kokku tulud	7 560	8 430
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 262	-2 394
Kokku kulud	-4 262	-2 394
Kokku põhitegevuse tulem	3 298	6 036
Aruandeaasta tulem	3 298	6 036

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 298	6 036
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	879	1 764
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-879	-1 794
Kokku rahavood põhitegevusest	3 298	6 006
Kokku rahavood	3 298	6 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 166	6 160
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 298	6 006
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 464	12 166

Netovara muutuste aruanne
(kroonides)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	6 130	6 130
Aruandeaasta tulem	6 036	6 036
31.12.2008	12 166	12 166
Aruandeaasta tulem	3 298	3 298
31.12.2009	15 464	15 464

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Majandusaasta algus on 01.01.2009 ja lõpp 31.12.2009. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides,

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid võrreldes eelmise majandusaastaga muudetud ei ole.

Raha

Raha ja sellekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutat korteriühistul ei ole.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete arvestus toimub tekkepõhiselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

materiaalset põhivara korteriühistul ei ole.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole.

Tulud

Tulude aruanne koostatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude aruanne koostatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	15 464	12 166
Kokku raha	15 464	12 166

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku Nõuded ja ettemaksed	13 609	12 166

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	13 609	14 488
Kokku võlad tarnijatele	13 609	14 488

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

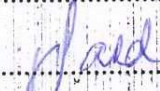
Tööjõudu kulu 2009.aastal ei ole

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotu osapooli ei ole

2009.a.MAJANDUSAASTA ALLKIRJAD

Juhatuse liige	Õie Taelma	
Juhatuse liige	Silvi Raid	
Juhatuse liige	Helju Kreital	
Juhatuse liige	Jaan Olde	

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Tihemetsa 14 (registrikood: 80002059) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Õie Taelma	Juhatuse liige	30.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	malletaelma@hotmail.ee