

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU AARDLA 118

registrikood: 80001864

tänavatalu nimi, Aardla tn. 118

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50415

telefon: +372 7477491

e-posti aadress: lehiste@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ AARDLA 118 moodustati 1998.a ja põhitegevuseks on 75 korterilise elamu mõtteliste osade ja elamu teenindamiseks vajaliku maa haldamine, kommunikatsioonide korrashoid ning ühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd juhib 5 liikmeline juhatus. Igapäevast tööd korraldab tegevjuht.

2015. aastal uuendati korridoride valgustust ja paigaldati uued siseuksed

KÜ on mittetulundudühing ja ettevõtlusega tegelenud ei ole. 2015.a oli töölepinguga töötavaid isikuid kolm, kellele arvestati töötasusid koos puhkusetasudega 8048 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 546	7 398
Nõuded ja ettemaksed	9 665	11 575
Kokku käibevara	15 211	18 973
Põhivara		
Materiaalne põhivara	9 507	14 246
Kokku põhivara	9 507	14 246
Kokku varad	24 718	33 219
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8 194	12 944
Kokku lühiajalised kohustused	8 194	12 944
Kokku kohustused	8 194	12 944
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	816	816
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	19 459	51 245
Aruandeaasta tulem	-3 751	-31 786
Kokku netovara	16 524	20 275
Kokku kohustused ja netovara	24 718	33 219

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	27 914	26 114
Muud tulud	0	15 301
Kokku tulud	27 914	41 415
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-12 093	-54 443
Mitmesugused tegevuskulud	-3 416	-3 915
Tööjõukulud	-11 418	-10 105
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 738	-4 738
Kokku kulud	-31 665	-73 201
Põhitegevuse tulem	-3 751	-31 786
Aruandeaasta tulem	-3 751	-31 786

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-3 751	-31 786
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 738	4 738
Kokku korrigeerimised	4 738	4 738
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 911	3 814
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 750	-1 749
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 852	-24 983
Kokku rahavood	-1 852	-24 983
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 398	32 381
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 852	-24 983
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 546	7 398

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	816	51 245	52 061
Aruandeaasta tulem		-31 786	-31 786
31.12.2014	816	19 459	20 275
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	816	19 459	20 275
Aruandeaasta tulem		-3 751	-3 751
31.12.2015	816	15 708	16 524

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandeperiood 01.01-31.12.

valuuta: EUR

KÜ on mittetulundusühing ja 2015.a ettevõtlusega tegelenud ei ole.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, EV raamatupidamise seadusest lähtuvalt. 2015.a ei toimunud muudatusi arvestusskeemides ja arvestusmeetodites.

Finantsvarad

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	8 048	6 977
Sotsiaalmaksud	3 305	3 059
Muud	64	69
Kokku tööjõukulud	11 417	10 105
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	75	75

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

KORTERIÜHISTU AARDLA 118 (registrikood: 80001864) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LEHISTE	Juhatuse liige	01.07.2016
MEEME KARU	Juhatuse liige	04.07.2016
KERSTI JAGOMÄGI	Juhatuse liige	08.07.2016
KALJO ORUPÕLD	Juhatuse liige	08.07.2016
TARMO KOLLIST	Juhatuse liige	20.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7477491
E-posti aadress	lehiste@yahoo.com