

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.08.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Celik insaat & yatirim OÜ

registrikood: 16793215

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Pronksi tn 6a-17

postisihthnumber: 10124

e-posti aadress: ayse@akin.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Celik insaat & yatirim OÜ on asutanud 2023.a. augustis. Peamiseks tegevusalaks 2023. majandusaastal oli elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	08.08.2023
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	11 150	0
Kokku käibevarad	11 150	0
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	300 000	0
Kokku põhivarad	300 000	0
Kokku varad	311 150	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	376 858	0
Kokku lühiajalised kohustised	376 858	0
Kokku kohustised	376 858	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 708	0
Kokku omakapital	-65 708	0
Kokku kohustised ja omakapital	311 150	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.08.2023 - 31.12.2023
Müügitulu	9 292
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 000
Ärikasum (kahjum)	-65 708
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-65 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 708

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Celik insaat & yatirim OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Celik insaat & yatirim OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustise saldode muutused.

Investeeringisja finantseerimistegevuse rahavood on koostatud otsesel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes.

Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest,

kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.08.2024

Celik insaat & yatirim OÜ (registrikood: 16793215) 08.08.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AYSE AKIN	Management board member	24.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-65 708
Kokku	-65 708
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-65 708
Kokku	-65 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	EMTAK 2008	9292	100.00%	Jah