

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: LuhtAir OÜ

registrikood: 16790429

postiaadress: Harju maakond, Lääne-Harju vald, Paldiski linn,
Raja tn 15

postisihthnumber: 76807

e-posti aadress: info@luhtair.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ LuhtAir asutati 04.08.2023.a.

Luhtair on spetsialiseerunud hoonete tehnosüsteemide projekteerimisele. Lisaks pakume hoonete projektide ekspertiise, energiamärgiste koostamist ning välisvõrkude projekteerimist. Meil on laialdased kogemused nii väiksemate kui ka suuremate objektidega, uusehitiste ning rekonstrueerimistega. Konsulteerime kliente, et leida optimaalsed, töökindlad ja energiatõhusad lahendused. Meie jaoks on äärmiselt olulised pidev areng ja tõhus suhtlus.

Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2024-31.12.2024.a.

Ettevõtte saavutas müügituluks 592 278 eurot ja kasumiga 124 766 eurot. Aruandeperioodil ei investeeritud põhivara soetusse. OÜ Luhtair keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2024. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 191 195 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	76 532	12 643	
Nõuded ja ettemaksed	127 279	30 792	
Nõuded ostjate vastu	121 103	26 100	
Ettemaksed	6 176	4 692	
Kokku käibevarad	203 811	43 435	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	7 306	11 227	3
Kokku põhivarad	7 306	11 227	
Kokku varad	211 117	54 662	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	74 721	28 632	
Võlad tarnijatele	23 151	3 398	
Võlad töövõtjatele	12 004	9 384	
Maksuvõlad	39 566	15 850	2
Kokku lühiajalised kohustised	74 721	28 632	
Kokku kohustised	74 721	28 632	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	8 000	8 000	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 630	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 766	18 030	
Kokku omakapital	136 396	26 030	
Kokku kohustised ja omakapital	211 117	54 662	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	04.08.2023 - 31.12.2023	Lisa nr
Müügitulu	592 278	81 450	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-461 529	-62 555	7
Brutokasum (-kahjum)	130 749	18 895	
Üldhalduskulud	-2 500	-865	
Ärikasum (kahjum)	128 249	18 030	
Intressitulud	117	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	128 366	18 030	
Tulumaks	-3 600	0	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 766	18 030	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

LuhtAir OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse stardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 metodidividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 kohaldub tulumaksuseaduse § 4 lg 5 ja 50¹ alusel makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osajuhingu tegevjuht, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 600	0
Käibemaks	21 130	4 027
Üksikisiku tulumaks	5 019	4 022
Sotsiaalmaks	8 610	6 884
Kohustuslik kogumispension	581	417
Töötuskindlustusmaksed	626	500
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 566	15 850

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
Ostud ja parendused	11 880	11 880
Amortisatsioonikulu	-653	-653
31.12.2023		
Soetusmaksumus	11 880	11 880
Akumuleeritud kulum	-653	-653
Jääkmaksumus	11 227	11 227
Amortisatsioonikulu	-3 921	-3 921
31.12.2024		
Soetusmaksumus	11 880	11 880
Akumuleeritud kulum	-4 574	-4 574
Jääkmaksumus	7 306	7 306

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	100 149	14 424
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	28 247	3 606
Kokku tingimuslikud kohustised	128 396	18 030

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	8 000	8 000
Osade arv (tk)	8 000	8 000
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2024 koosneb viiest osast väärtusega 8 000 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		
Osaühingul on viis osanikku, kelle nimiväärtused on ühel 4 000 ja teistel osaväärtused 1 000 eurot.		

Ettevõtte maksis 2024. aastal dividende summas 14400, millega kaasnes tulumaksukohustus 3 600 eurot.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	04.08.2023 - 31.12.2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	592 278	81 450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	592 278	81 450
Kokku müügitulu	592 278	81 450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekteerimine	535 398	64 900
Ekspertiisid, energiamärgised	56 880	16 550
Kokku müügitulu	592 278	81 450

Lisa 7 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2024	04.08.2023 - 31.12.2023	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud teenused	192 475	10 000	
Üür ja rent	12 970	2 800	
Lähetuskulud	12 382	0	
Koolituskulud	791	411	
Tööjõukulud	191 195	41 866	8,9
Amortisatsioonikulu	3 921	653	3
Väikevahendid	4 537	1 882	
Isikliku auto kasutamise kompensatsioon	18 425	4 020	
IT ja tarkvarakulud	17 867	0	
Muud	6 966	923	
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	461 529	62 555	

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	04.08.2023 - 31.12.2023	Lisa nr
Palgakulu	142 896	31 290	
Sotsiaalmaksud	48 299	10 576	
Kokku tööjõukulud	191 195	41 866	7,9
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	5	4	

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2024	04.08.2023 - 31.12.2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 785	8 000
Kokku ostetud	78 785	8 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	04.08.2023 - 31.12.2023
Arvestatud tasu	191 195	41 866
Lisa nr 7 ja 8.		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.01.2025

LuhtAir OÜ (registrikood: 16790429) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ŠPITSMEISTER	Juhatuse liige	20.01.2025
RIVO OLVET	Juhatuse liige	22.01.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 766
Kokku	128 396
Jaotamine	
Dividendideks	18 994
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	109 402
Kokku	128 396

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	EMTAK 2025	592278	100.00%	Jah