

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.05.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Immobilien OÜ

registrikood: 16742809

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Lodumetsa tee 4

postisihthnumber: 11912

e-posti aadress: julia.borissenko@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	22.05.2023
Varad		
Käibevarad	222	1
Põhivarad	170 000	0
Kokku varad	170 222	1
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	16 686	0
Kokku kohustised	16 686	0
Omakapital		
Kokku omakapital	153 536	1
Sh osakapital nimiväärtuses	2	1
Kokku kohustised ja omakapital	170 222	1

Kasumiaruanne

(eurodes)

	22.05.2023 - 31.12.2023
Müügitulu	1 300
Muud äritulud	185 000
Mitmesugused tegevuskulud	-5
Tööjõukulud	-7 760
Muud ärikulud	-25 000
Ärikasum (kahjum)	153 535
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 535

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	22.05.2023 - 31.12.2023	22.05.2023 - 22.05.2023
Kokku tööjõukulud	7 760	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Immobilien OÜ (registrikood: 16742809) 22.05.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELENA MOISEEVA	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	153 535
Kokku	153 535

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1300	100.00%	Jah