

23.05.2005

AS Toode
Majandusaasta aruanne 2004

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.12.2003 - 30.11.2004

KONTROLLITUD

AS TOODE

Äriregistri kood: 10330885

Juriidiline aadress: Tule 21
76505 Saue
Eesti Vabariik

Telefon: 372 65 994 00

Faks: 372 65 994 01

E-mail: toode@toode.ee

Interneti kodulehekülg: www.toode.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.12.2003 - 30.11.2004

Audiitor: Rödl & Partner Audit OÜ

Põhitegevusala: Teraskatuste, vihmaveesüsteemide ja katusetarvikute
tootmine, müük ja paigaldus.

Majandusaasta aruandele lisatud:
* audiitori järeldusotsus
* kasumi jaotamise ettepanek

23. 05. 2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5...6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted	10...13
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Kapitalirent	14
Lisa 5 Antud pikaajalised laenud	15
Lisa 6 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Pikaajalised võlakohustused	16
Lisa 9 Müügitulu	16
Lisa 10 Selgitused kasumiaruandele	17
Lisa 11 Omakapital	17
Lisa 12 Laenude tagatised ja panditud varad	17
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20



Juhatuse liige

23. 05. 2005
AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte 2004 aasta majandustulemusi võib lugeda headeks.

Suutsime kasvatada müügimahtusid ca 30% ja sai võimalikuks üle pika aja ka kasvatada ekspordi-mahtusid. Rentaablus tõusis ligi 9%-ni eelmise aasta 7,5%-lt, kasv õnnestus eelkõige tänu paigaldushindade järsule tõusule turul ja mõnevõrra ka tootmise materjalijäägi ja käitlemise efektiivsemaks muutmisele. Kogu 2004 aasta oli jätkuvalt hinnasõda ja tihe konkurents. Vaatamata toormaterjali järsule hinnatõusule alates 2. kvartalist liikusid turul müügihinnad isegi allapoole tänu konkurentide erinevatele hinnakampaaniatele.

Müük Eestis.

Eesti müük näitas küll mõõdukaid kasvunumbreid tonnides, aga suur hinnalangus turul ei toonud käibenumbritesse nii suuri muutusi. Rõõmu tegi ehitusosakonna müügimahtude hüppeline kasv ja suurem kasumlikkus kui mullu. Kui turul toormaterjal kallines ja toodangu müügihinnad langesid, siis ehitusteenuste hinnad turul tõusid. Suur hulk plekkseppi-ehitusmehi suundusid tööle Soome parematele jahimaadele ja Eestis olid kliendid valmis rohkem maksma.

Sulgesime Hiiumaa osakonna, kuna ta ei suutnud müüa stabiilselt ja ennast ära majandada.

Teised osakonnad jäävad katseajale kuna maakondade suhteliselt piiratud turul on keeruline ainult piirkonna müügiga müügiesindaja ja kontori püsikulusid katta.

Eksport.

Eksport valmistas pisut pettumust, prognoositud kasvunumbrid jäid tagasihoidlikeks. Läti suutsime müüa pisut enam kui eelmisel aastal, kuid tulemused kannatasid kõvasti nõrga dollari ja suure valuutakahjumi all. Leetu müük lausa vähenes ja muret teeb Leedu osakonna edaspidine areng.

Tootmine ja logistika.

Täiustatud on toodangu pakendamist, transpordikahjustusi oli mõningal määral kauba ekspordil. Suur maksekoormus ja tooraine kallinemine andis hinnasõja tingimustes aasta keskel tunda likviidsuskriisina. Profileerimise tootmisega suutsime efektiivsust suurendada, tootmispraagi hulk vähenes. Rõõmu tegid sujuv transport ja materjali laialivedu Eestis. Uue tarnija Corus grupp Myriad'i tehase kaup on tasemel. Arcelor'i ühepoolne kokkulepitud materjali 2/3 ulatuses kärpimine 3-ndas kvartalis tekitas hetkelise segaduse.

Eesmärgid.

Järgmise aasta märksõnadeks võiksid olla tootmise-laadimise tingimuste kiirendamine ja parendamine, teeninduse kvaliteedi suurendamine ning tootmise ja paigalduse efektiivsuse suurendamine, milles on jätkuvalt arenguruumi.

2004 aasta keskmine töötajate arv oli 37 ja tööjõukulu kokku 6 827 157 krooni.

AS-i juhatuse ja nõukogu liikmete tööd 2004 aastal ei tasustatud.

.....
Juhatuse liige

23.05.2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud AS Toode 2004.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

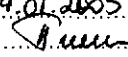
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigest ja õiglaselt AS Toode finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Toode on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Mati Kitt
Juhatus liige

Saue, 24.01.2005


.....
Juhatus liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri 

Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Bilanss

	30.11.2004	30.11.2003	Lisa nr.
VARAD		korregeeritud	
Käibevara			
Raha ja pangakontod	299 988	3 834 888	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	17 936 414	14 799 387	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	367 112	7 001	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	396	1 327 773	2
Tulevaste perioodide kulud	478 059	1 053 079	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	478 455	2 380 852	
Varud			
Valmistoodang	3 272 923	1 536 804	
Müügiks ostetud kaubad	20 429 244	10 159 225	
Varud kokku	23 702 167	11 696 029	3
Käibevara kokku	42 784 136	32 718 157	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Antud pikaajalised laenud	1 293 531	0	5
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	13 048 454	5 060 150	6
Masinad ja seadmed	10 304 952	8 890 742	6
Muu materiaalne põhivara	1 212 137	736 379	6
Põhivara akumuliseeritud kulum	-8 053 489	-6 477 101	6
Lõpetamata ehitised	20 900	97 175	6
Ettemaksed põhivara eest	1 438 480	0	
Materiaalne põhivara kokku	17 971 434	8 307 345	
Immateriaalne põhivara			
Litsensid ja tarkvara (jääkväärtus)	0	1 882	6
Immateriaalne põhivara kokku	0	1 882	
Põhivara kokku	19 264 965	8 309 227	
VARAD KOKKU	62 049 101	41 027 384	

Juhatus liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri *[Signature]*

Rödt & Partner, Tallinn

5(18)

23.05.2005

AS Toode
Majandusaasta aruanne 2004

Bilanss

	30.11.2004	30.11.2003 korrigeeritud	Lisa nr.
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	3 162 076	5 880	
Kapitalirendi tagasimaksed järgmisel per.	647 747	610 426	4, 12
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	998 427	910 095	8, 12
Võlakohustused kokku	4 808 250	1 526 401	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	810 989	800 344	
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved	10 065 421	9 627 374	
Maksuvõlad	2 045 241	287 035	2
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	698 245	387 601	
Dividendivõlad	0	30 739	11
Intressivõlad	1 440 000	0	
Muud viitvõlad	424 902	139 724	2
Viitvõlad kokku	2 563 147	558 064	
Lühiajalised kohustused kokku	20 293 048	12 799 218	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised pangalaenud	3 030 186	536 159	8, 12
Pikaajalised kapitalirendi kohustused	172 092	831 623	4, 12
Pikaajalised võlakohustused kokku	3 202 278	1 367 782	
Muud pikaajalised võlad			
Võlad aktsionäridele	18 000 000	18 000 000	11
Muud pikaajalised võlad kokku	18 000 000	18 000 000	
Pikaajalised kohustused kokku	21 202 278	19 367 782	
KOHUSTUSED KOKKU	41 495 326	32 167 000	
Omakapital			
Aktsiakapital	400 000	400 000	11
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 320 384	485 568	11
Aruandeaasta kasum(kahjum)	12 793 391	7 934 816	11
Omakapital kokku	20 553 775	8 860 384	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	62 049 101	41 027 384	

Juhatus liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri B. M.

Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

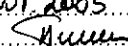
AS Toode
Majandusaasta aruanne 2004

**Kasumiaruanne
SKEEM 2**

	01.12.2003 30.11.2004	01.01.2002- 30.11.2003 korrigeeritud	Lisa nr.
Müügitulu	139 643 568	107 898 228	9
Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-109 497 173	-84 493 625	10
Brutokasum	30 146 395	23 404 603	
Turustuskulud	-10 774 608	-10 026 651	10
Üldhalduskulud	-4 590 763	-3 622 856	10
Muud äritulud	147 118	173 937	
Muud ärikulud	-3 191	-42 301	
Ärikasum	14 924 951	9 886 732	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	76 054	0	
b) intressikulud	-1 821 661	-1 806 908	
c) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	2 552	-76 811	
d) muud finantstulud ja -kulud	-2 019	19 291	
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 745 074	-1 864 428	
Kasum enne maksustamist	13 179 877	8 022 304	
Tulumaks	-386 486	-87 488	
Aruandeaasta puhaskasum	12 793 391	7 934 816	


.....
Juhatuse liige

7(18)

Alkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Alkiri 

Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode
Majandusaasta aruanne 2004

Rahavoogude aruanne

	01.12.2003- 30.11.2004	01.12.2002 30.11.2003	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	14 924 951	9 886 732	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 590 910	1 501 483	6, 10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-61 416	-57 764	6
	16 454 445	11 330 451	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem. muutus	-1 240 418	-4 746 467	
Varude muutus	-12 006 138	-1 761 690	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus	2 416 234	1 927 362	
Makstud intressid	-381 661	-1 806 908	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	0	
	-11 211 983	-6 387 703	
Rahavood äritegevusest kokku	5 242 462	4 942 748	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-11 528 989	-1 795 684	6
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	337 288	119 928	6
Antud laenud	-2 019 624	0	5
Antud laenude tagasimaksed	371 770	0	5
Saadud intressid	74 035	19 291	
	-12 765 520	-1 656 465	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-12 765 520	-1 656 465	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 663 140	433 878	8
Laenude tagasimaksed	-2 924 585	-796 304	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-622 210	-964 393	4
Makstud dividendid	-1 130 739	-218 265	11
	3 985 606	-1 545 084	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	3 985 606	-1 545 084	
Rahavood kokku	-3 537 452	1 741 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 834 888	2 170 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 534 900	1 664 388	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 552	76 811	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	299 988	3 834 888	

Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri H. Uuen
Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Koh.reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 30.november 2002	400 000	40 000	9 485 568	9 925 568
Aruandeperioodi puhaskasum			7 934 816	
Makstud dividendid			-9 000 000	
Saldo 30.november 2003	400 000	40 000	8 420 384	8 860 384
Aruandeperioodi puhaskasum			12 793 391	
Makstud dividendid			-1 100 000	
Saldo 30.november 2004	400 000	40 000	20 113 775	20 553 775

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.



Juhatuseliige

9(18)

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri Saaremäe
Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud olulised arvestuspõhimõtted

AS Toode raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on aktsiaselts kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 2. Eelmisel majandusaastal kasutati skeemi 1. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Summad, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud summad on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi ning proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

.....
Juhatuse liige

10(18)

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri H. Mägi

Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode
Majandusaasta aruanne 2004

Materiaalne põhivara

AS-s Toode loetakse materiaalseks põhivaraks materiaalselt vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Nende materiaalse põhivara objektide puhul, mille eest tasutakse järelmaksuga, loetakse objekti soetusmaksumuseks makstava tasu nüüdisväärtust.

Hilisemate parendustega seotud kulutused on materiaalse põhivara soetusmaksumusele lisatud ainult juhul, kui need tõstavad vara tootlustaset kõrgemale algsest tootlustasemest. Kulutused, mis taastavad objekti esialgset tootlustaset (remont, hooldus) on kajastatud perioodikuludes.

Bilansis kajastatakse materiaalselt põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektid, mille eeldatav kaetav väärtus on väiksem nende bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse alla nende eeldatavale kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse iga põhivara objektile eraldi vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsioonimäärade vahemikud aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Ehitised	5-8%
* Tootmismasinad ja -seadmed	20-40%
* Muu põhivara	10-40%

Maad ei amortiseerita.

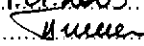
Immateriaalne põhivara

AS-s Toode loetakse immateriaalseks põhivaraks füüsilise substanttsita vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär aastas on 40%.

Arenguvaljaminekud on kajastatud nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuluna.

.....
Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri 

Rödl & Partner, Tallinn

29.05.2005 AS Toode
Majandusaasta aruanne 2004

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendid on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtja kui rentnik

Aktsiaselts kajastab kapitalirendi selle jõustumisel oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil sarnaselt ettevõtja muude põhivaradega lähtudes põhivara kasulikust tööeest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud saadud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseaduslikule on aktsiaselts moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

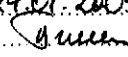
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning tulu müügitehingust ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestamisel on kasutatud vara sisemist intressimäära.


.....
Juhatuse liige

12(18)

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri 

Rödl & Partner, Tallinn

Valuutaarveldused

Kõik aktsiaseltsi majandustehingud on kajastatud Eesti kroonides. Aruandeperioodil on valuutatehingud kajastatud Eesti kroonides vastavalt tehingu sooritamise päeval kehtinud Eesti Panga kursile. Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on ümber hinnatud vastavalt bilansipäeval kehtinud Eesti Panga ametlikule valuutakursile.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on leitud kaudmeetodil. Ärikasumit on korrigeeritud mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutustega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil ning aruandeperioodil brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Raha ja raha ekvivalentidena on rahavoogude aruandes kajastatud kassas olev sularaha, arvelduskontode jääke, lühiajalisi deposiite (kuni 3 kuud).

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomiga väljamakseid. Makstud dividende maksustatakse tulumaksuga olenemata dividendide saajast. 2004 aastal oli maksumäär 26/74 ja 2005 aastal on 24/76 netodividendidena välja-makstud summalt. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

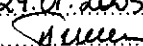
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutanud asjaolud, mis ilmnesh bilansikuupäeva ja aruande koostamise päeva vahelisel perioodil, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Seotud osapooled

- * emaettevõtjad ning emaettevõtjate omanikud
- * tegev- ja kõrgem juhtkond (juhatus ja nõukogu)
- * tegev- ja kõrgema juhtkonna lähisugulased ja nendega seotud ettevõtjad.


.....
Juhatuse liige

13(18)

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri 

Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 2. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

Maksuliik	30.11. 2004		30.11. 2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Dividendi tulumaks	0	386 486	0	0
Käibemaks	0	1 380 101	1 080 970	0
Üksikisiku tulumaks	0	100 463	0	80 803
Sotsiaalmaks	0	159 041	0	117 522
Erisoodustuse tulumaks	0	8 320	0	81 010
Töötuskindlustusmakse	0	6 718	0	5 111
Kogumispensionimakse	0	4 112	0	2 589
Maksuintressid	396	0	520	0
Impordi käibemaks	0	0	245 583	0
Riigilõivu ettemaks	0	0	700	0
Kokku:	396	2 045 241	1 327 773	287 035

Novembri eest arvestatud ja detsembris väljamakstud palkadelt arvestatud maksud on kajastatud bilansis lühiajaliste kohustuste all real "Muud viitvõlad". Ostjate ettemaksu käibemaksu summa 144 062 krooni võrra on korrigeeritud 2003 aasta aruande bilansiridasid "Maksude ettemaksed ja tagasinõuded" ja "Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest."

Lisa 3. Varud

Aruandeperioodi jooksul kauba- ja materjalivarusid alla hinnatud ei ole.

Lisa 4. Kapitalirent

AS Toode rendib kapitalirendi tingimustel järgmiseid varasid:

30.11.2004	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus (vt.ka lisa 6)	2 352 629	2 352 629
Bilansiline jääkmaksumus	1 489 998	1 489 998
Kapitalirendi võlgnevus	819 839	819 839
sh lühiajaline osa	647 747	647 747
pikaajaline osa	172 092	172 092
Maksetähtaeg	2003-2006	
Intressimäär	4,659%	
30.11.2003	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus (vt.ka lisa 6)	2 352 629	2 352 629
Bilansiline jääkmaksumus	1 960 524	1 960 524
Kapitalirendi võlgnevus	1 442 049	1 442 049
sh lühiajaline osa	610 426	610 426
pikaajaline osa	831 623	831 623
Maksetähtaeg	2003-2006	
Intressimäär	6 kuu Euribor +2,5%	

Juhatus liige

14(18)

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri *[Signature]*

Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 5. Antud pikaajalised laenud

30.11.2004

Laenusaja	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Intressi- määr	Tasumis- tähtaeg
Seotud osapool: Tode SIA	1 647 854	1 293 531	354 323	4,264%	15-dets-08
Kokku	1 647 854	1 293 531	354 323		

Lisa 6. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	Lõpetamata pv ja ettem. pv eest	KOKKU
Soetusmaksumus 30.11.2003	5 060 150	8 890 742	736 379	97 175	14 784 446
Soetamine	7 988 304	1 702 722	475 758	8 037 554	18 204 338
sh lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	6 325 349	0	350 000	0	6 675 349
Müük	0	-288 512	0	0	-288 512
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	-6 675 349	-6 675 349
Soetusmaksumus 30.11.2004	13 048 454	10 304 952	1 212 137	1 459 380	26 024 923
Kulum 30.11.2003	-576 139	-5 413 180	-487 782	0	-6 477 101
Arvestatud kulum	-218 832	-1 224 836	-145 360	0	-1 589 028
Müüdnud põhivara kulum	0	12 640	0	0	12 640
Kulum 30.11.2004	-794 971	-6 625 376	-633 142	0	-8 053 489
Jääkmaksumus 30.11.2003	4 484 011	1 404 045	248 597	97 175	8 307 345
Jääkmaksumus 30.11.2004	12 253 483	3 679 576	578 995	1 459 380	17 971 434

Immateriaalse põhivarana on kajastatud arvutitarkvara summas 196 461 krooni. Aruandeaastal arvestatud kulum on 1 882 krooni ning akumulieeritud kulum seisuga 30.11.2004 196 461 krooni.

Lisa 7. Kasutusrent

Kasutusrenditingimustel renditud vara:

	30.11.2004	30.11.2003
Kasutusrendi kulu majandusaastal	2 185 398	3 742 114
Järgmise perioodi rendikulu mitte- katkestatavatest kasutuselepingutest	4 204 642	1 677 081
sh kuni 1 aasta	741 102	331 428
1-5 aastat	3 463 540	1 345 653

Juhatusel liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri *kuu*

Rödl & Partner, Tallinn

23.05.2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 8. Pikaajalised võlakohustused

30.11.2004

	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg	Alus- valuuta
Pikaajaline pangalaen I	213 603	0	213 603	4,159%	13-veebr-05	EUR
Pikaajaline pangalaen II	3 815 010	3 030 186	784 824	4,004%	25-veebr-09	EUR
Kapitalirendikohustused	819 839	172 092	647 747	4,659%	15-veebr-06	EUR
Laen emattevõtjatelt	18 000 000	18 000 000	0	8%	27-dets-17	EEK
Kokku võlakohustused	22 848 452	21 202 278	1 646 174			

30.11.2003

	Laenu saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	Intressi- määr	Makse- tähtaeg	Alus- valuuta
Pikaajaline pangalaen I	1 051 626	219 294	826 571	6.k.Euribor+2,163%	13-veebr-05	EUR
Pikaajaline pangalaen II	401 023	316 865	83 524	6.k Euribor+2,145%	25-märts-08	EUR
Kapitalirendikohustused	1 447 327	610 426	831 623	6.k.Euribor + 2,5%	15-märts-04	EUR
Laen emattevõtjatelt	18 000 000	18 000 000	0	8%	16-veebr-05	EEK
Kokku võlakohustused	20 899 976	19 146 585	1 741 718			

Kapitalirendikohustuste kohta vt. ka lisa 4.

Informatsioon laenu tagatiste kohta toodud lisas 12.

Lisa 9. Müügitulu

Tegevusalade lõikes	30.11.2004	%	30.11.2003	%
Katusekattematerjalid ja lisatarvikud müük ning paigaldus	136 850 697	97,00%	105 740 263	98,00%
Muud materjalid	2 792 871	3,00%	2 157 965	2,00%
Kokku	139 643 568	100%	107 898 228	100%

Geogr. piirkondade lõikes	30.11.2004	%	30.11.2003	%
Eesti	111 605 421	79,92%	84 946 257	78,73%
Euroopa Liit (Läti, Leedu, Soome)	28 038 147	20,08%	22 951 971	21,27%
Kokku	139 643 568	100%	107 898 228	100%

Juhatus liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Alikiri *[signature]*

Rödl & Partner, Tallinn

23. 05. 2005

AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 10. Selgitused kasumiaruandele

	30.11.2004	30.11.2003
Müüdnud toodangu kulu, sh	109 497 173	84 493 625
materjalikulu	77 032 499	62 240 294
ostetud teenused	27 500 648	19 593 285
tööjõukulud	3 804 699	1 463 626
põhivara kulum	1 159 327	1 196 420
Turustuskulud, sh	10 774 608	10 026 651
alltöövõttud	3 314 729	4 047 600
tööjõukulud	1 577 085	931 203
reklaamikulu	1 338 416	1 370 416
Üldhalduskulud, sh	4 590 763	3 622 856
tööjõukulud	1 445 373	1 490 638
ostetud teenused	1 029 379	814 388
põhivara kulum	336 561	305 063
lähetuskulud	222 802	158 603
koolituskulud	216 084	116 138

Lisa 11. Omakapital

Aktsiakapital üldsummas 400 000 krooni jaguneb 4 000-ks aktsiaks nominaalväärtusega 100 krooni.

2004.aastal on üldkoosoleku poolt välja kuulutatud dividende 1 100 000 krooni ja makstud dividende summas 1 100 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.11.2004 oli 20 113 775 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 4 827 306 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 15 286 469 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 30.11.2004.

Lisa 12. Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapangast võetud arvelduskrediidi ja pikaajaliste laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Laenuaaja vallasvara vastavalt notariaalselt tõestatud kommertsandilepingule summas 16 485 000 krooni
2. Hüpooteegid firma kinnistutele kogusummas 4 000 000 krooni.

Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Kuupäev 24.01.2005
Allkiri Aru
Rödl & Partner, Tallinn

17(18)

23.05.2005
AS Toode

Majandusaasta aruanne 2004

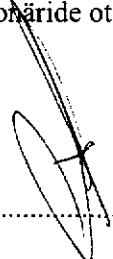
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

AS Toode majandusaasta aruanne koosneb:

tegevusaruandest,
raamatupidamise aastaaruandest.

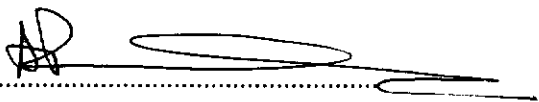
AS Toode 2004.majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride otsusega 24.01.2005.
Aruande allkirjastamine toimus 24.01.2005.

Juhatus:

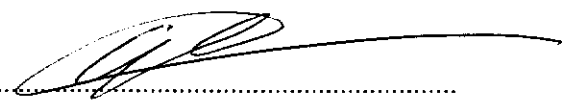


Juhatuse liige
Mati Kitt

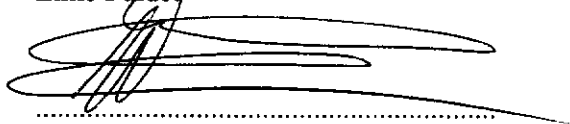
Nõukogu:



Nõukogu esimees
Aivo Rosenberg



Nõukogu liige
Elmo Puidet



Nõukogu liige
Tõnu Vanajuur



Juhatus liige

23.05.2005

Rödl & Partner Audit-OÜ

Audit. Maksukonsultatsioonid.

F. R. Kreutzwaldi 12
10124 Tallinn
Telefon +372 / 6 805 620
 +372 / 6 805 622
Telefaks +372 / 6 805 621
e-mail tallinn@roedl.ee
http://www.roedl.ee

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

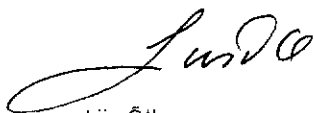
AS TOODE aktsionäridele

Auditeerisime AS Toode 30.11.2004 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on auditi tulemustele tuginedes nimetatud aruandele hinnangu andmine.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimisel lähtusime Eesti auditeerimiseeskirjast, mis nõuab, et me planeerime ja sooritame auditi omandamaks piisavat kindlustunnet selles osas, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus analüüsisime kasutatud arvestuspõhimõtteid ja juhtkonna raamatupidamishinnanguid ning kontrollisime väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et sooritatud audit annab põhjendatud aluse meie arvamusele.

Meie arvates on raamatupidamise aastaaruanne (bilansimaht 62 049 101 krooni, puhaskasum 12 793 391 krooni) koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ning kajastab AS Toode finantsseisundit seisuga 30.11.2004 ja siis lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid olulises osas õigesti ja õiglaselt.

24. jaanuar 2005, Tallinn



Liis Õll
Vannutatud audiitor

23.06.2005
AS Toode

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

AS Toode vaba omakapital seisuga 30.11.2004 oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum:	7 320 384 krooni
2) aruandeaasta puhaskasum:	12 793 391 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku:	20 113 775 krooni

AS Toode juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004.aasta puhaskasum alljärgnevalt:

* eraldised kohustuslikku reservkapitali:	0 krooni
* dividendidena (juriidilistele isikutele) väljamaksmiseks:	2 000 000 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 18 113 775 krooni jätta jaotamata.



Juhatuses liige