

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.03.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: J-Max OÜ

registrikood: 16706937

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Lätte tn 9-5

postisihthnumber: 10116

e-posti aadress: triin.ploomipuu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

J-MAX OÜ on loodud 30.03.2023. Firma põhitegevusalaks on enda kinnisvara ost ja müük, lisaks investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jm finantsvahenditesse, võimalusel enda kinnisvara välja üürimine.

Aruandeaastal oli müügitulu 1083 eurot. Ettevõttel kujunes ärikasum 594 eurot ja puhaskasum 594 eurot. J-MAX OÜ'l töötajaid pole, juhatusele tasusid ei makstud. 2024.aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	30.03.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	91	600
Kokku käibevarad	91	600
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	61 303	0
Kokku põhivarad	61 303	0
Kokku varad	61 394	600
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	60 200	0
Kokku pikaajalised kohustised	60 200	0
Kokku kohustised	60 200	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	600	600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	594	0
Kokku omakapital	1 194	600
Kokku kohustised ja omakapital	61 394	600

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.03.2023 - 31.12.2023
Müügitulu	1 083
Mitmesugused tegevuskulud	-489
Ärikasum (kahjum)	594
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	594

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

J-MAX OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhinõuetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

J-MAX OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse arvelduskonto jääki.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalsel vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis ja soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalik väärtuse langus.

Ostetud põhivarade soetusmaksumus sisaldab lisaks ostuhinnale ka kulutusi transpordile ja paigaldamisele ning muid soetuse ja kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekuid.

Elukondlikku kinnisvara ja maad ei amortiseerita.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

J-MAX OÜ käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikku.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	30.03.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 200	0
Kokku laenukohustised	60 200	0

LAENUKOHUSTISED	
	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 200
Kokku laenukohustised	60 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

J-Max OÜ (registrikood: 16706937) 30.03.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN PLOOMIPUU	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	594
Kokku	594

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1083	100.00%	Jah