

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.02.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Storestal

registrikood: 16673416

postiaadress: Harju maakond, Rae vald, Peetri alevik,
Aruheina tee 9-4

postisihthnumber: 75312

e-posti aadress: raul.sillandi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Storestal kanti äriregistrisse 09.02.2023. a.

Äriühingu majandusaasta kestuseks on kalendriaasta (01.01 – 31.12). käesolev aruanne hõlmab perioodi registreerimisest kuni 31.12.2023. a.

Ettevõtte on käibemaksukohustuslane alates 25.04.2023. a.

Ettevõtte tegeles lõppenud majandusaastal enda või renditud kinnisvara üürileandmisega (EMTAK 2008 kood 68201).

Aruandeaastal omandas ettevõtte kinnistud Ida-Virumaal ja erinevad seadmed ning tegeleb nende üürileandmisega.

2023. aastal juhatuse liikmetele maksti juhatuse liikme tasu kokku 14400.- €.

Aruandeaastal äriühingul töotajaid ja tööjõukulu ei olnud.

Järgmisel, st 2024 majandusaastal planeerib ettevõtte tegevuse jätkamist, seejuures on üheks eesmärgiks täiendavate kinnistute omandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	09.02.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 051	10	
Nõuded ja ettemaksed	896 834	0	2
Varud	133 300	0	3
Kokku käibevarad	1 042 185	10	
Kokku varad	1 042 185	10	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	318 289	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	318 289	0	
Kokku kohustised	318 289	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10	10	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	723 886	0	
Kokku omakapital	723 896	10	
Kokku kohustised ja omakapital	1 042 185	10	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.02.2023 - 31.12.2023	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-2 100	
Tööjõukulud	-19 152	5
Ärikasum (kahjum)	-21 252	
Muud finantstulud ja -kulud	745 138	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	723 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	723 886	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Storestal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulud. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursid. Välisvaluutas monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 723886 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 144777 eurot, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 579109 eurot.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 834	16 834
Muud nõuded	880 000	880 000
Viitlaekumised	880 000	880 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	896 834	896 834

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023
Müügiks ostetud kaubad	133 300
Kokku varud	133 300

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	360	360
Võlad töövõtjatele	1 327	1 327
Maksuvõlad	1 602	1 602
Muud võlad	315 000	315 000
Muud viitvõlad	315 000	315 000
Kokku võlad ja ettemaksed	318 289	318 289

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	09.02.2023 - 31.12.2023
Palgakulu	14 400
Sotsiaalmaksud	4 752
Kokku tööjõukulud	19 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1

Lisa 6 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	09.02.2023 - 31.12.2023
Muud finantstulud	745 138
Kokku muud finantstulud ja -kulud	745 138

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	09.02.2023 - 31.12.2023
Arvestatud tasu	14 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

OÜ Storestal (registrikood: 16673416) 09.02.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL SILLANDI	Juhatuse liige	17.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	723 886
Kokku	723 886
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	723 886
Kokku	723 886