

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 25.10.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Kolm Prints

registrikood: 16600618

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Kartuli tn 6-1

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 56663876

e-posti aadress: kolmprints@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Kolm Prints asutati 25.10.2024. Ettevõtte tegeleb eluruumide üürimisega.

Esimesel majandusaastal kulus OÜ-l Kolm Prints Tartus Tiigi 23-24 asuva korteri põhjalikule renoveerimisele: vahetati põranda aluskihid ja pandi uus laudpõrand, uuendati juhtmesistik ja veetorustik, seejärel tehti siseviimistlustööd ja ehitati statsionaarset mööblit. Samal ajal tehti ettevalmistusi külaliskorteri turundamiseks Airbnb kaudu: koostati tekstid, telliti fotograafi teenus.

Majandusaasta käive oli 11 060, bilansimaht 18 933, aruandeaastal teeniti kasumit 6 162 eurot.

2024. aastal jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	25.10.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	276	0
Nõuded ja ettemaksed	14	0
Kokku käibevarad	290	0
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	18 643	0
Kokku põhivarad	18 643	0
Kokku varad	18 933	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 950	0
Võlad ja ettemaksed	2 321	0
Kokku lühiajalised kohustised	10 271	0
Kokku kohustised	10 271	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162	0
Kokku omakapital	8 662	0
Kokku kohustised ja omakapital	18 933	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	25.10.2022 - 31.12.2023
Müügitulu	11 060
Mitmesugused tegevuskulud	-4 255
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-643
Ärikasum (kahjum)	6 162
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kolm Prints OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruannetes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestust peetakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 2 "Nõuded informatsiooni esitlusviisile raamatupidamise aastaaruandes" toodud põhiliste kululiikide lõikes.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
Ostud ja parendused	19 286	19 286
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	19 286	19 286
Amortisatsioonikulu	-643	-643
31.12.2023		
Soetusmaksumus	19 286	19 286
Akumuleeritud kulum	-643	-643
Jääkmaksumus	18 643	18 643

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	25.10.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 950	0
Kokku laenukohustised	7 950	0

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 950	7 950
Kokku laenukohustised	7 950	7 950

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

OÜ Kolm Prints (registrikood: 16600618) 25.10.2022 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT RESS	Juhatuse liige	30.09.2024
Kristel Ress	Juhatuse liige	30.09.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162
Kokku	6 162
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 162
Kokku	6 162

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 162
Kokku	6 162
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 162
Kokku	6 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11060	100.00%	Jah